

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: VILLEM HANSTEIN OÜ

registrikood: 11960016

tänavatalu nimi, Estonia pst 17
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10141

telefon: +372 5208454

e-posti aadress: siiri.kaasik@ramkool.edu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Villem Hanstein OÜ põhitegevus on ruumide rentimine, mille käive oli 2020. aastal 69560.- eurot.

Töötajatele arvestatud tööasu kogusumma oli 3112.- eurot ning keskmine töötajate arv oli 2.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 346	12 862
Finantsinvesteeringud	48 283	22 923
Nõuded ja ettemaksed	5 250	11 195
Kokku käibevarad	56 879	46 980
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	6 221	5 950
Kokku põhivarad	6 221	5 950
Kokku varad	63 100	52 930
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	1 952	2 093
Võlad ja ettemaksed	3 431	5 044
Kokku lühiajalised kohustised	5 383	7 137
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	4 077	6 205
Kokku pikaajalised kohustised	4 077	6 205
Kokku kohustised	9 460	13 342
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 776	9 068
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 052	27 708
Kokku omakapital	53 640	39 588
Kokku kohustised ja omakapital	63 100	52 930

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	69 560	69 545
Muud äritulud	0	17 770
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 439	-25 067
Mitmesugused tegevuskulud	-25 668	-27 708
Tööjõukulud	-4 299	-4 164
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 852	-2 462
Muud ärikulud	-11	-14
Ärikasum (kahjum)	26 291	27 900
Intressikulud	-169	-192
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 122	27 708
Tulumaks	-2 070	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 052	27 708

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Villem Hanstein OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariidi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamis Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes - kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ja muud lühi- ning pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajalised finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast või kui ettevõttel on tingimusteta õigus kohustiste tasumist edasi lükata rohkem kui kaksteist kuud pärast bilansipäeva.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tekkepõhised tulud.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maks Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast.

Maksumäär on 20/80 väljamakstud dividendide summalt. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksu kohustust ettevõtte omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitalis dividendide väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on ettevõtte omanikud ja juhatuse liikmed.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2018	16 273	16 273
Soetamine	6 650	6 650
31.12.2019	22 923	22 923
Kajastatud õiglasest väärtuses	22 923	22 923
Soetamine	25 360	25 360
31.12.2020	48 283	48 283

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	3 112	3 112
Sotsiaalmaksud	1 187	1 164
Kokku tööjõukulud	4 299	4 276
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	1 556	1 556

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2021

VILLEM HANSTEIN OÜ (registrikood: 11960016) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS KAASIK	Juhatuse liige	26.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 776
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 052
Kokku	50 828

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	69560	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siiri Kaasik	46904060322	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5208454
E-posti aadress	siiri.kaasik@ramkool.edu.ee