

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Vaidawood OÜ

registrikood: 12765423

tänava/talu nimi, Saare tee 35

maja ja korteri number:

alevik: Vaida alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75302

e-posti aadress: info@vaidawood.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustised	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 12 Muud võlad	17
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Muud ärikulud	20
Lisa 20 Intressikulud	20
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 22 Seotud osapooled	20
Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Lisa 24 Tegevuse jätkuvus	22
Aruande allkirjad	23

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Ettevõtte asutati detsembris 2014 nimega Combiwood Invest OÜ. Tegevust alustati veebruaris 2015, kui Combiwood Invest OÜ sõlmis lepingu Balcas Eesti AS äritegevuse ülevõtmiseks. Tehingu tulemusena omandati Balcas Eesti AS äritegevus Vaidas, põhivarad ja toorme varud ning võeti üle kõik töötajad. Tegevuse alustamisest kuni 02.08.2016 kandis ettevõtte nime Combimill Vaida OÜ ja pärast seda on ettevõtte nimi Vaidawood OÜ. Ettevõtte tegutses ligi 4 aastat puidutööstusettevõtteks, mille põhitegevusalaks oli hõõvelmaterjali tootmine. 2018 lõpuks tootmistegevus lõpetati kuid jääd siiski omandatud kinnisvara omanikuks. Käesoleval ajal tegeleb Vaidawood OÜ oma kinnisvara väljarendimisega.

Tulud, kulud ja kasum

Vaidawood OÜ 2020 aasta müügitulu oli 221,7 tuhat eurot ja kahjum 135,1 tuhat eurot (2019 aasta vastavad näitajad: müügitulu 455 tuhat eurot ja kahjum 1 979,1 tuhat eurot). Müügitulu on vähenenud 51,3%. Müügitulust 66,2% saadi ekspordist ja 33,8% realiseerimisest Eestis (eelmisel aruandeperioodil 58,7% ekspordist ja 41,3% realiseerimisest Eestis).

Investeeringud

Aruandeaastal materiaalsesse põhivarasse ei investeeritud (eelmisel aruandeperioodil investeeriti 667 tuhat eurot). Edaspidiseid investeeringuid ei planeerita.

Personal

Vaidawood OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 0. Võlaõigusliku lepingu alusel arvestatud tööjõukulud koos maksudega moodustasid 5,9 tuhat eurot. Eelmise aruandeperioodi vastavad näitajad olid 1 töötaja ja 36,5 tuhat eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Vaidawood OÜ ei suutnud hõõvelmaterjali tootjana kasumlik. Seoses sellega on otsitud alternatiivset tegevussuunda sh. uusi tooteid ja turgusid. Alates 2018. aasta novembrist on tootmine oma senisel kujul peatatud. Praeguseks põhiliseks eesmärgiks on alternatiivse konseptsiooni väljatöötamine Vaidawood OÜ omanduses oleva kinnisvara kasutuseks ning ebavajalike varade realiseerimine kõige efektiivsemal viisil.

Omakapitali taastamine

Seisuga 31.12.2020 on Vaidawood OÜ omakapital negatiivne ja ei vasta netovara nõuetele.

Peamised finantssuhtarvud

	01.01.2020-31.12.2020	01.01.2019-31.12.2019
Müügitulu (eurot)	221 727	455 022
Müügitulu kasv %	-51,3	-95,8
Puhaskasum, -kahjum (eurot)	-135 108	-1 979 054
Puhasrentaabilus %	-60,9	-434,9
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,07	0,17
Varude käibekordaja	3,1	2,3
Debitoorse võla laekumine (päevades)	10	10
Võlakordaja	1,0	1,1
ROA %	-6,5	-83,8
ROE %	155	562

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv % = $(\text{müügitulu } 2020 - \text{müügitulu } 2019) / \text{müügitulu } 2019 * 100$
- Puhasrentaablus % = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$
- Varude käibekordaja = $\text{müügitulu} / \text{varud}$
- Debitoorse võla laekumine päevades = $(\text{debitoorne võlg} / \text{müügitulu}) * \text{perioodi päevad}$
- Võlakordaja = $\text{kohustised} / \text{varad}$
- ROA % = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE% = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Nõuded ja ettemaksed	6 351	12 402	2
Varud	71 456	199 892	4
Kokku käibevarad	77 807	212 294	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 932 383	2 070 739	6
Immateriaalsed põhivarad	72 290	79 014	7
Kokku põhivarad	2 004 673	2 149 753	
Kokku varad	2 082 480	2 362 047	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 044 852	1 276 152	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 044 852	1 276 152	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 100 000	1 100 000	9
Võlad ja ettemaksed	24 863	338 022	10
Kokku pikaajalised kohustised	1 124 863	1 438 022	
Kokku kohustised	2 169 715	2 714 174	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	13
Muud reservid	5 900 000	5 500 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 854 627	-3 875 573	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-135 108	-1 979 054	
Kokku omakapital	-87 235	-352 127	
Kokku kohustised ja omakapital	2 082 480	2 362 047	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	221 727	455 022	14
Muud äritulud	12 771	79 329	15
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-128 264	-262 224	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 015	-573 874	16
Mitmesugused tegevuskulud	-31 594	-1 386 138	17
Tööjõukulud	-5 862	-36 537	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-98 484	-111 435	
Muud ärikulud	-4 264	-15 934	19
Ärikasum (kahjum)	-68 985	-1 851 791	
Intressikulud	-66 123	-127 711	20
Muud finantstulud ja -kulud	0	448	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-135 108	-1 979 054	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-135 108	-1 979 054	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-68 985	-1 851 791	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	98 484	111 435	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-14 704	-65 073	
Kokku korrigeerimised	83 780	46 362	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 050	3 447 956	2
Varude muutus	128 437	784 737	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-3 054	-1 197 812	10
Kokku rahavood äritegevusest	146 228	1 229 452	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-656 045	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	61 300	274 999	
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	448	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	61 300	-380 598	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	184 955	1 480 000	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 080 000	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-227 670	-1 105 271	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-56 093	
Makstud intressid	-164 813	-87 490	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-207 528	-848 854	
Kokku rahavood	0	0	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	2 500	3 900 000	-3 875 573	26 927
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	2 500	3 900 000	-3 875 573	26 927
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 979 054	-1 979 054
Muutused reservides	0	1 600 000	0	1 600 000
31.12.2019	2 500	5 500 000	-5 854 627	-352 127
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-135 108	-135 108
Muutused reservides	0	400 000	0	400 000
31.12.2020	2 500	5 900 000	-5 989 735	-87 235

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vaidawood OÜ 2020 majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud jätkuvuse printsiibist lähtudes. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Ettevõtte majandusaasta algus on 01.01 ja lõpp on 31.12.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid. Rahavoogude aruanne on koostatud kajastades rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil. Ettevõtte pangakonto kuulub Combimill grupi kontsernikonto koosseisu. Vaidawood OÜ kasutab Combimill Sakala OÜ (investorettevõtte Combimill Reopalu emettevõtte) nimel avatud kontsernikontot enda allkonto vahendusel. Olenevalt sellest, kas pangakonto jääb on negatiivne või positiivne, näitab ettevõtte kontsernikonto koosseisu kuuluva pangakonto saldod bilansipäeva seisuga nõude või kohustisena. Kontsernikonto kajastamiseks bilansis rakendatakse finantsvara või finantskohustise arvestamise põhimõtteid. Rahavoogude aruandes näidatakse kontsernikonto nõude või kohustise muutus finantseerimistegevuse rahavoogudes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt. ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), aruandekuupäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekiinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdsväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Ühe ja sama tootmisprotsessi tulemusena samaaegselt valminud toodete puhul, olukorras, kus ei ole võimalik eristada iga toote valmistamiseks tehtud kulutusi, on tootmiskulutuste jagamise aluseks kasutatud tootmisprotsessi käigus valmivate toodete müügi väärtuste suhet.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseteks põhivaradeks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud varade viimiseks nende tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalsed põhivarad kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalsete põhivarade arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaradega.

Materiaalsete põhivarade objektidele tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivaradena, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetamismaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivarade objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalsete põhivarade objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil varad on kasutatavad vastavalt juhtkonna poolt planeeritud eesmärgile ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, varade lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivarade kaetav väärtus on väiksem nende bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalsete põhivarade objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalset vara kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalsed varad nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalsed varad amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalsete varade objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui ettevõtte ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata immateriaalse vara kasuliku eluiga, amortiseeritakse see vara kuni 10 aasta jooksul.

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsete aastate amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	10-20
Tootmiseseadmed	5-10
Muud masinad ja seadmed	3-5
Muu inventar ja arvutustehnika	3-5
Immateriaalne põhivara	10-20

Maad kui piiramata kasutuseaga objekti ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumise edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendina jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Alates 2019.aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju (kontrolli) teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolude otsustele. Seotud osapooled on:

- ettevõtted, millel on oluline mõju ettevõtte üle (mõlemad 50%-sed investorettevõtted);
- investorettevõtete üle valitsevat mõju omavad ettevõtted ja nendega samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- ettevõtte juhatuse ja nõukogu liikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Muud reservid

Omanike poolt loodavad muud reservid moodustatakse kas spetsiaalsete sissemaksetega ja/või äriühingu kinnitatud kasumitest

tehtud eraldamistega ning nende moodustamise kord kehtestatakse äriühingu põhikirjas. Loodav/täiendav reservkapital (muu reserv) peab täitma omakapitaliinstrumendi tunnuskriteeriumid. Täiendavat reservkapitali moodustav/suurendav rahaline või mitterahaline sissemakse peab olema äriühingule üle antud ja sellelt ei tohi arvestada üleandja kasuks intresse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	6 216	6 216	0	0	3
Ostjatelt laekumata arved	6 216	6 216	0	0	
Ettemaksed	135	135	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	135	135	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 351	6 351	0	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	10 344	10 344	0	0	3
Ostjatelt laekumata arved	10 344	10 344	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 000	1 000	0	0	5
Ettemaksed	1 058	1 058	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 058	1 058	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 402	12 402	0	0	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	6 216	10 344
Kokku nõuded ostjate vastu	6 216	10 344

Perioodil 01.01.-31.12.2020 kulu ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlusest 7 396 eurot.

Perioodil 01.01.-31.12.2019 kulu ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlusest 1 306 972 eurot.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	57 476	57 648
Valmistoodang	964	129 228
Müügiks ostetud kaubad	13 016	13 016
Kokku varud	71 456	199 892

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	717	998	0
Üksikisiku tulumaks	0	106	0	220
Sotsiaalmaks	0	181	0	377
Kohustuslik kogumispension	0	11	0	23
Töötuskindlustusmaksed	0	13	0	28
Ettemaksukonto jääk	0		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 028	1 000	648

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2018									
Soetusmaksumus	1 108 619	270 072	111 021	31 077	410 681	552 779	47 024	10 956	1 989 450
Akumuleeritud kulum	0	-106 583	-25 279	-21 379	-153 122	-199 780	-21 757	0	-328 120
Jääkmaksumus	1 108 619	163 489	85 742	9 698	257 559	352 999	25 267	10 956	1 661 330
Ostud ja parendused	0	643 698	0	0	0	0	23 303	-10 956	656 045
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		643 698						0	643 698
Muud ostud ja parendused			0	0	0	0	23 303	-10 956	12 347
Amortisatsioonikulu	0	-39 983	-11 099	-4 881	-35 795	-51 775	-12 952	0	-104 710
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	-2 669	-136 615	-139 284	-2 642	0	-141 926
31.12.2019									
Soetusmaksumus	1 108 619	913 770	110 990	21 681	151 610	284 281	64 759	0	2 371 429
Akumuleeritud kulum	0	-146 566	-36 347	-19 533	-66 461	-122 341	-31 783	0	-300 690
Jääkmaksumus	1 108 619	767 204	74 643	2 148	85 149	161 940	32 976	0	2 070 739
Amortisatsioonikulu	0	-55 699	-11 099	-1 479	-11 339	-23 917	-12 144	0	-91 760
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	-190	-46 229	-46 419	-177	0	-46 596
31.12.2020									
Soetusmaksumus	1 108 619	913 769	110 990	19 334	75 863	206 187	64 107	0	2 292 682
Akumuleeritud kulum	0	-202 264	-47 446	-18 855	-48 282	-114 583	-43 452	0	-360 299
Jääkmaksumus	1 108 619	711 505	63 544	479	27 581	91 604	20 655	0	1 932 383

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	61 200	203 999
Transpordivahendid	0	500
Arvutid ja arvutisüsteemid	200	4 270
Muud masinad ja seadmed	61 000	199 229
Muud materiaalsed põhivarad	100	3 000
Kokku	61 300	206 999

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	112 076	112 076
Akumuleeritud kulum	-26 337	-26 337
Jääkmaksumus	85 739	85 739
Amortisatsioonikulu	-6 725	-6 725
31.12.2019		
Soetusmaksumus	112 076	112 076
Akumuleeritud kulum	-33 062	-33 062
Jääkmaksumus	79 014	79 014
Amortisatsioonikulu	-6 724	-6 724
31.12.2020		
Soetusmaksumus	112 076	112 076
Akumuleeritud kulum	-39 786	-39 786
Jääkmaksumus	72 290	72 290

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	0	2 698

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Muud pikaajalised laenud	1 100 000	0	1 100 000	0	3	EUR	30.01.2022
Muud laenukohustised kokku	1 100 000	0	1 100 000	0			
Laenukohustised kokku	1 100 000	0	1 100 000	0			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Muud laenukohustised							
Muud pikaajalised laenud	1 100 000	0	1 100 000	0	3	EUR	31.12.2023
Muud laenukohustised kokku	1 100 000	0	1 100 000	0			
Laenukohustised kokku	1 100 000	0	1 100 000	0			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	19 559	19 559	0	0	
Võlad töövõtjatele	257	257	0	0	11
Maksuvõlad	1 028	1 028	0	0	5
Muud võlad	1 048 871	1 024 008	24 863	0	12
Intressivõlad	27 505	2 642	24 863	0	
Muud viitvõlad	1 021 366	1 021 366	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 069 715	1 044 852	24 863	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	23 030	23 030	0	0	
Võlad töövõtjatele	220	220	0	0	11
Maksuvõlad	648	648	0	0	5
Muud võlad	1 590 276	1 252 254	338 022	0	12
Intressivõlad	341 240	3 218	338 022	0	
Muud viitvõlad	1 249 036	1 249 036	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 614 174	1 276 152	338 022	0	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	257	220
Kokku võlad töövõtjatele	257	220

Lisa 12 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	27 505	2 642	24 863	0
Muud viitvõlad	1 021 366	1 021 366	0	0
Kontsernikonto kohustis	1 021 366	1 021 366	0	0
Kokku muud võlad	1 048 871	1 024 008	24 863	0

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	341 240	3 218	338 022	0
Muud viitvõlad	1 249 036	1 249 036	0	0
Kontsernikonto kohustis	1 249 036	1 249 036	0	0
Kokku muud võlad	1 590 276	1 252 254	338 022	0

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	74 971	187 902
Suurbritannia	0	68 616
Saksamaa	0	1 571
Leedu	0	4 391
Läti	0	6 317
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	74 971	268 797
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	146 756	186 225
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	146 756	186 225
Kokku müügitulu	221 727	455 022
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Höövelmaterjali tootmine	168 287	102 181
Saematerjali tootmine	0	343 984
Muude puidutöötlussaaduste tootmine	0	2 786
Muud teenused ja tooted	0	1 571
Renditulud	53 440	4 500
Kokku müügitulu	221 727	455 022

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	4 916	65 073
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	196
Tulu muu vara müügist	7 855	13 574
Muud	0	486
Kokku muud äritulud	12 771	79 329

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	-5 628
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	-516 009
Energia	-172	-6 253
Kütus	-172	-6 253
Transpordikulud	-33 043	-24 275
Muud	-1 800	-21 709
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 015	-573 874

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Energia	-6 664	-11 656
Elektrienergia	-6 664	-11 656
Mitmesugused bürookulud	0	-3 776
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 383	-1 923
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-7 396	-1 306 972
Kindlustuskulud	-2 538	-14 961
Autode kasutuse ja kütusekulud	0	-2 149
Juriidilised teenused	-325	-20 418
Ostetud teenused	-13 288	-23 927
Muud	0	-356
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-31 594	-1 386 138

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-4 381	-27 361
Sotsiaalmaksud	-1 481	-9 176
Kokku tööjõukulud	-5 862	-36 537
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kahjum valuutakursi muutustest	-4 244	-15 225
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-1
Riigilõiv	0	-708
Muud	-20	0
Kokku muud ärikulud	-4 264	-15 934

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	-66 123	-125 722
Intressikulu kapitalirendilt	0	-719
Intressikulu faktooringlepingust	0	-1 198
Muud intressikulud	0	-72
Kokku intressikulud	-66 123	-127 711

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
Muud finantstulud	0	448
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	448

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 148 871	0	2 693 179

Laenud

2020	Saadud laenud	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanik	184 955	131 204	3%	EUR	06.04.2020

2019	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanik	400 000	3%	EUR	31.12.2021

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 747	0	4 488	1 489

Põhivarade ostud ja müügid

	2020		2019	
	Ostetud põhivara	Müüdnud põhivara	Ostetud põhivara	Müüdnud põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	62 760	643 697	131 494

Müük seotud osapooltele on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Müügitulu":

Perioodil 01.01.-31.12.2020: 0 eurot

Perioodil 01.01.-31.12.2019: 769 eurot

Müük seotud osapooltele on kajastatud kasumiaruandes kirjel "Muud äritulud":

Perioodil 01.01.-31.12.2020: 0 eurot

Perioodil 01.01.-31.12.2019: 720 eurot

Ostud seotud osapooltelt on kajastatud kasumiaruandes:

1) Kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused

Perioodil 01.01.-31.12.2020: 30 707 eurot

Perioodil 01.01.-31.12.2019: 0 eurot

2) Kirjel "Mitmesugused tegevuskulud"

Perioodil 01.01.-31.12.2020: 4 200 eurot

Perioodil 01.01.-31.12.2019: 4 488 eurot

Kohustised seotud osapoolte vastu on kajastatud:

Seisuga 31.12.2020

Muud pikaajalised laenud 1 100 000 eurot (lisa 9)

Intressivõlad 27 505 eurot (lisa 10)

Muud viitvõlad 1 021 366 eurot (lisa 10)

Seisuga 31.12.2019

Muud pikaajalised laenud 1 000 000 eurot (lisa 9)

Võlad tarnijatele 2 903 eurot (lisa 10)

Intressivõlad 341 240 eurot (lisa 10)

Muud viitvõlad 1 249 036 eurot (lisa 10)

Aruande perioodil on arvestatud intressikulu seotud osapoolte laenudelt 66 123 eurot (2019: 108 607 eurot) (k.a Combimill Sakalale arvestatud intress). Arvestatud intressikulud seotud osapoolte laenudelt on kajastatud kasumiaruande kirjel „Intressikulud“.

Perioodil 01.01.-31.12.2020 on investorettevõtted suurendanud vabatahtlikku reservkapitali summas 400 000 eurot.

Perioodil 01.01.-31.12.2019 on investorettevõtted suurendanud vabatahtlikku reservkapitali summas 1 600 000 eurot.

Investorettevõtete meetmed Vaidawood OÜ tegevuse jätkuvuse tagamiseks ja omakapitali taastamiseks on avalikustatud lisa 24.

Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse Covid-19 olemasolu. Viiruse levik üle maailma, sealhulgas Eestisse, on toonud kaasa hulgaliselt piiranguid nii ettevõtlusele kui ka inimeste liikumisele. See on tinginud laialdaselt probleeme ettevõtete majandustegevusele. Majandusaasta koostamise ajaks ei ole olukord paranenud.

Vaidawood OÜ on oma tegevuse peatanud ja seetõttu ei näe juhatus viirusest põhjustatud piirangutel olulist mõju ettevõtte tegevusele.

Lisa 24 Tegevuse jätkuvus

Vaidawood OÜ ei ole oma tegevusega suutnud olla kasumlik. Alates 2018 aasta novembrist on tootmine oma senisel kujul peatatud. Peale seda on realiseeritud ebavajalikke varasid ja veel alles olevate varade realiseerimine jätkub ka järgmisel majandusaastal.

Seisuga 31.12.2020 on Vaidawood OÜ omakapital negatiivne ja ei vasta äriseadustiku nõuetele. Investorettevõtted Combimill Reopalu OÜ ja Combiwood OÜ on väljastanud toetuskirjad, mille kohaselt nad on valmis majandusraskute korral ettevõtet viivitamatult toetama.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2021

Vaidawood OÜ (registrikood: 12765423) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS METS	Juhatuse liige	25.06.2021
MARGUS KOHAVA	Juhatuse liige	25.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 854 627
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-135 108
Kokku	-5 989 735
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-5 989 735
Kokku	-5 989 735

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 854 627
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-135 108
Kokku	-5 989 735
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-5 989 735
Kokku	-5 989 735

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	168287	75.90%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	53440	24.10%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@vaidawood.ee