

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ KULLISOO

registrikood: 10664764

tänava/talu nimi, Kabeli tn 15

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50111

telefon: +372 56577609

faks: +372 7366422

e-posti aadress: amarm@hot.ee

veebilehe aadress: www.veldemani.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Laenukohustised	7
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 9 Tööjõukulud	8
Lisa 10 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Kullisoo põhitegevus kuni 2019.aasta alguseni oli puhkemaja haldamine Vaibla külas, Kolga-Jaani vallas, Viljandimaal. Pakuti majutusteenust, seminariruumi renti, toitlustust.

Osanikud otsustasid Veldemani puhkemaja müüki panna ja majutus ning toitlustusteenuse pakkumisega enam mitte tegeleda. 2019 müüdi hooned ja maa ja anti üle tegevus. 2020. aastal muud tegevust ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	503	243
Nõuded ja ettemaksed	124 724	127 944
Kokku käibevarad	125 227	128 187
Kokku varad	125 227	128 187
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	20 343	22 577
Kokku pikaajalised kohustised	20 343	22 577
Kokku kohustised	20 343	22 577
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	128 000	128 000
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 946	-62 426
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-726	37 480
Kokku omakapital	104 884	105 610
Kokku kohustised ja omakapital	125 227	128 187

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	9	352
Muud äritulud	0	42 034
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-1 988
Mitmesugused tegevuskulud	-735	-764
Ärikasum (kahjum)	-726	39 634
Intressikulud	0	-2 154
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-726	37 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-726	37 480

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kullisoo 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse põhimõtete ja üldnõuetega. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja raamatupidamise toimikonna juhenditega. Tulude ja kulude aruanne on koostatud tekkepõhiselt, on järgitud RTJ 14 lisas toodud skeemi täpsustades kirjete nimetusi lähtudes osaühingu põhitegevusest. Tulude ja kulude kirjendamisel on lähtutud tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturu osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on osanikud, nende abikaasa, vanemad ja lapsed ning nende kontrolli all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Raha	503	243
Kokku raha	503	243

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	465	465
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	465	465

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	8 260	179 210	32 430	4 360	224 260
Akumuleeritud kulum		-51 682	-12 463	-2 149	-66 294
Jääkmaksumus	8 260	127 528	19 967	2 211	157 966
Müügid (jääkmaksumuses)	-8 260	-127 528	-19 967	-2 211	-157 966
31.12.2019					
Soetusmaksumus					
31.12.2020					
Soetusmaksumus	0				0
Jääkmaksumus	0				0

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
seotud isikutelt	20 343		20 343	
Pikaajalised laenud kokku	20 343		20 343	
Laenukohustised kokku	20 343		20 343	
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
seotud isikutelt	22 577		22 577	
Pikaajalised laenud kokku	22 577		22 577	
Laenukohustised kokku	22 577		22 577	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9	352
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9	352
Kokku müügitulu	9	352
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Reklaam	9	352
Kokku müügitulu	9	352

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Energia	0	211
Elektrienergia	0	211
Muud teenused	0	1 777
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	0	1 988

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Raamatupidamisteenus	600	764
Muud tegevuskulud	135	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	735	764

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 343	21 243

Laenud

2019	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
ettevõtjad, omanikud	69 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2021

OÜ KULLISOO (registrikood: 10664764) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TEET MARRAN	Juhatuse liige	26.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-726
Kokku	-25 672
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-25 672
Kokku	-25 672

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-726
Kokku	-25 672

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata infoalane tegevus	63991	9	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ TRAUMBILD	10563218	Eesti	80000 EUR (Lihtomand)
OÜ Kiorell	10270965		12800 EUR (Lihtomand)
osaühing ELLIS	10802611		35200 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7366422
Mobiiltelefon	+372 56577609
E-posti aadress	amarm@hot.ee
Veebilehe aadress	www.veldemani.ee