

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OSAÜHING MAJATOHTER

registrikood: 10874728

tänava/talu nimi, Väike-Patarei tn 11-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10415

telefon: +372 56509369

faks: +372 6414434

e-posti aadress: info@majatohter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Majatohter OÜ põhitegevusala on muude ehitusmaterjalide- ja tarvete jaemüük. Kaupluses aadressil Väike-Patarei 5 on müügil lai valik restaureerimiseks ja keskkonnasõbralikuks ehituseks sobilikke ehitusmaterjale restaureerimistarvikuid, tööriistu ja vanu väärtuslikke ehitusmaterjale. Lisaks saab tooteid tellida interneti kodulehelt aadressil www.majatohter.ee

Seisuga 31.12.2020 töötas ettevõttes 4 osalise tööajaga töötajat. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud. Järgnevate aastate eesmärgiks on müügikäibe ja kasumlikkuse suurendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	-6 790	-6 058
Nõuded ja ettemaksed	31 967	26 865
Varud	56 235	49 844
Kokku käibevarad	81 412	70 651
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	13 075	16 230
Kokku põhivarad	13 075	16 230
Kokku varad	94 487	86 881
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	64 627	63 840
Võlad ja ettemaksed	24 317	22 928
Kokku lühiajalised kohustised	88 944	86 768
Kokku kohustised	88 944	86 768
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 432	5 432
Ülekurss	2 237	2 237
Kohustuslik reservkapital	469	469
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 025	-614
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 430	-7 411
Kokku omakapital	5 543	113
Kokku kohustised ja omakapital	94 487	86 881

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	189 197	149 753
Muud äritulud	38	3 505
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-116 375	-99 144
Mitmesugused tegevuskulud	-19 187	-16 638
Tööjõukulud	-40 056	-38 133
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 155	-3 767
Muud ärikulud	-821	-166
Ärikasum (kahjum)	9 641	-4 590
Intressitulud	1 231	459
Intressikulud	-5 442	-3 280
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 430	-7 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 430	-7 411

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes raamatupidamise seadusest ja Eesti finantsaruandluse standardi nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, transpordikulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalik nende viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude tootmiskulud sisaldavad nii otseseid tootmiskulusid kui ka tootmise üldkulusid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestuses kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse firma enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikust väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustised

Kohustused on bilansis jagatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste kohustustena on bilansis näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Ülejäänud kohustused on näidatud pikaajalistena.

Tulud

Kaupade müügist saadavat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulude, kulude ja kasumi (kahjumi) kajastamiseks on kasutatud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- sidusettevõtjaid
- juhatuse liikmeid
- juhatuse lähedasi perekonnaliikmeid
- omanikke
- eespoolloetletud isikute poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	29 224	27 216
Sotsiaalmaksud	10 832	10 917
Kokku tööjõukulud	40 056	38 133
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 375	0	25 038	0

Laenud

2020	Antud laenud	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Laenud	3 106	1 231	7 941	7 874	EUR

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Laenud	19 403	100	459	5 136	5 136

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 600	6 740

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2021

OSAÜHING MAJATOHTER (registrikood: 10874728) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ANDRE ELVISTO	Juhatuse liige	25.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 430
Kokku	-2 595
Katmine	
Kokku	-2 595

Kahjum kaetakse 2021 majandusaastal teenitava kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata kodutarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47599	165377	87.41%	Jah
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47521	21408	11.32%	Ei
Muude kasutatud kaupade jaemüük kauplustes	47799	2127	1.12%	Ei
Raamatute jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47611	285	0.15%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Andre Elvisto	36412100232	Eesti	5432 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6414434
Mobiiltelefon	+372 56509369
E-posti aadress	info@majatohter.ee