

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

nimi: Mittetulundusühing Kopli Maja

registrikood: 80334784

tänava/talu nimi, Kopli tn 24

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10412

telefon: +372 5224075

e-posti aadress: gretesolnask@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne 2020

MTÜ Kopli Maja tegutses aruandeperioodil põhikirja alusel, mille kohaselt oli põhitegevuseks majaelanikele kommunikatsiooniteenuste (elektri, gaasi, vee ja prügiveo) vahendamine ning elamu ja selle juurde kuuluva kinnistu tehnilise seisukorra ning korrashoiu tagamine.

Ühistu finantseeris osaliselt elamu korteri 6 soojustamist, hoovi tagumise aiaosa taastamist ja pergola tugikonstruktsiooni ning varikatuse ehitamist.

Nimetatud perioodil sihtotstarbelisi laekumisi ja ka palgalisi töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 741	6 047
Nõuded ja ettemaksed	938	1 129
Kokku käibevarad	12 679	7 176
Kokku varad	12 679	7 176
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	341	442
Kokku lühiajalised kohustised	341	442
Kokku kohustised	341	442
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	6 734	9 359
Aruandeaasta tulem	5 604	-2 625
Kokku netovara	12 338	6 734
Kokku kohustised ja netovara	12 679	7 176

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	11 211	12 853
Kokku tulud	11 211	12 853
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-3 872	-13 584
Muud kulud	-1 735	-1 894
Kokku kulud	-5 607	-15 478
Põhitegevuse tulem	5 604	-2 625
Aruandeaasta tulem	5 604	-2 625

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	5 604	-2 625
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	191	-52
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-101	-601
Kokku rahavood põhitegevusest	5 694	-3 278
Kokku rahavood	5 694	-3 278
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 047	9 325
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 694	-3 278
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 741	6 047

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	9 359	9 359
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	9 359	9 359
Aruandeaasta tulem	-2 625	-2 625
31.12.2019	6 734	6 734
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	6 734	6 734
Aruandeaasta tulem	5 604	5 604
31.12.2020	12 338	12 338

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Kopli Maja 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga.

Eesti Finantsaruandluse Standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (SME IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuses nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Põhitegevuse rahavood kajastatakse kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aruanne koostatakse tekkepõhiselt.

Kasumiaruandes on kulud liigitatud nende funktsiooni järgi (raamatupidamise seaduse skeem 1 kohaselt).

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2021

Mittetulundusühing Kopli Maja (registrikood: 80334784) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GRETE SOLNASK	Juhatuse liige	22.06.2021
HELLE-SILVIA SOLNASK	Juhatuse liige	25.06.2021
REIN SOLNASK	Juhatuse liige	26.06.2021

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5224075
E-posti aadress	gretesolnask@gmail.com