

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Nurme vara OÜ

registrikood: 11978217

tänava/talu nimi, Nurmetu farm

maja ja korteri number:

küla: Nurmetu küla

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 46628

telefon: +372 5055240

e-posti aadress: vallo@nurmevara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Muud nõuded	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Bioloogilised varad	12
Lisa 10 Kapitalirent	13
Lisa 11 Laenukohustised	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Muud ärikulud	17
Lisa 20 Intressikulud	17
Lisa 21 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	20

Tegevusaruanne

Ettevõtte Nurme Vara OÜ registreeriti 13.08.2010.a. Osakapitali suuruseks 2 556 eurot. Ettevõtte põhitegevusala on põllumajandus.

Esimestel aastatel on tegeldud peaaesjalikult rapsi kasvatamise ja müügiga. Selleks on OÜ Nurme Vara omandanud vähesel määral põllumajanduslikku maad. Enamus teraviljakasvatuseks sobivaid maid renditakse.

Siiiani on ettevõtte pea kõik põlluharimiseks vajalikud tööd sisse ostnud teenustena. Seemned ja muud põllumajandustarvikud (väetised, taimekaitse) ostetakse suures osas OÜ-st Baltic Agro, kuhu raps, nisu ja oder ka realiseeritakse.

Ettevõtte 2020.a. käive oli 898 251 eurot (2019.a. 581 174 eurot). Müügikäive tekkis rapsi, nisu, odra ja lihaveiste müügist ning ekskavaatoriteenuse pakkumisest.

Plaanis on suurendada lihaveise kasvatuse poolt, kuna karjatamiseks vajalikku rohumaad leidub piirkonnas piisavalt. Siinjuures soovitaks keskenduda ennekõike tootmiskarja (mitte niivõrd tõukarja) pidamisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	71 407	10 076	2
Nõuded ja ettemaksed	19 769	45 955	3
Varud	185 306	100 465	4
Bioloogilised varad	600	200	9
Kokku käibevarad	277 082	156 696	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 700	5 700	6
Nõuded ja ettemaksed	285 805	83 000	3
Materiaalsed põhivarad	1 516 460	1 391 036	8
Bioloogilised varad	9 800	9 800	9
Kokku põhivarad	1 817 765	1 489 536	
Kokku varad	2 094 847	1 646 232	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	96 253	191 871	11
Võlad ja ettemaksed	24 693	122 100	12
Kokku lühiajalised kohustised	120 946	313 971	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	577 508	393 762	11
Võlad ja ettemaksed	3 963	4 090	12
Kokku pikaajalised kohustised	581 471	397 852	
Kokku kohustised	702 417	711 823	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	931 597	819 999	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	458 021	111 598	
Kokku omakapital	1 392 430	934 409	
Kokku kohustised ja omakapital	2 094 847	1 646 232	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	898 251	581 174	14
Muud äritulud	103 249	33 108	15
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	400	-12 400	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	61 811	59 668	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-417 026	-330 561	16
Mitmesugused tegevuskulud	-4 991	-4 067	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-154 452	-166 920	8
Muud ärikulud	-1 388	-22 542	19
Ärikasum (kahjum)	485 854	137 460	
Intressitulud	3 379	4 138	
Intressikulud	-31 212	-30 000	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	458 021	111 598	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	458 021	111 598	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nurme Vara 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardeid jälgides. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavada toimikonnaga juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtja on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes hoiuseid pankades ja sularaha kassas.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud (tooraine ja materjal) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Teraviljakasvatuse aruandeaastal tehtud kulud järgmise aasta põllumajandustoodangu tarbeks kajastatakse bilansis kirjel lõpetamata toodang soetusmaksumuses. Aruandeaastal koristatud teraviljajasaak hinnatakse bilansis õiglases väärtuses.

Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahjust.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis:

kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav

on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu

vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara

rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus.

Bioloogilise vara all kajastatakse ettevõttes veiseid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse väheväärtusliku varana ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Rendid**KAPITALIRENT**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist - aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkimisega seotud kulud. Väljaminekud, millele vastavad tulud tekivad muul perioodil, kajastatakse kuluna samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Maksustamine Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinnakorrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kunikolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaastakeskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena jakasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on väljakuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtustevahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nendega seotud ettevõtteid ning tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Pank	67 468	5 602
Kassa	3 939	4 474
Kokku raha	71 407	10 076

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 229	11 229	0	5
Muud nõuded	294 345	8 540	285 805	7
Laenunõuded	284 980	0	284 980	
Intressinõuded	825	0	825	
Viitlaekumised	8 540	8 540	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	305 574	19 769	285 805	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 603	3 603	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 603	3 603	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 635	5 635	0	5
Muud nõuded	119 717	36 717	83 000	7
Laenunõuded	75 000	0	75 000	
Viitlaekumised	44 717	36 717	8 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	128 955	45 955	83 000	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	43 459	20 428
Lõpetamata toodang	121 922	80 037
Valmistoodang	19 925	0
Kokku varud	185 306	100 465

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	692
Käibemaks	11 229	0	5 635	240
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 229	0	5 635	932

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
14507079	Ohtla Agro Grupp OÜ	Eesti	Ärinõustamine ja jm juhtimiselane nõustamine	30	30

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Omandamine	31.12.2020
Ohtla Agro Grupp OÜ	3 000	2 700	5 700
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	3 000	2 700	5 700

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Ohtla Agro Grupp OÜ		31.07.2020	2 700

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	284 980	0	284 980			
Laenunõue	39 980	0	39 980	2%	EUR	31.12.2024
Laenunõuded	245 000	0	245 000	1,5%	EUR	31.12.2025
Intressinõuded	825	0	825			
Intressinõuded	825	0	825			
Viitlaekumised	8 540	8 540	0			
Laekumata toetused	540	540	0			
Osaluse müügi eest laekumata	8 000	8 000	0			
Kokku muud nõuded	294 345	8 540	285 805			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	75 000	0	75 000			
Laenunõuded	75 000	0	75 000	2%	EUR	31.12.2024
Viitlaekumised	44 717	36 717	8 000			
Laekumata toetused	717	717	0			
Osaluse müügi eest laekumata	44 000	36 000	8 000			
Kokku muud nõuded	119 717	36 717	83 000			

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2018								
Soetusmaksumus	112 435	1 106 547	581 693	198 879	780 572		1 923	2 001 477
Akumuleeritud kulum	0	-88 828	-327 628	-38 718	-366 346		0	-455 174
Jääkmaksumus	112 435	1 017 719	254 065	160 161	414 226		1 923	1 546 303
Ostud ja parendused	0	0	17 000	0	17 000		0	17 000
Amortisatsioonikulu	0	-44 756	-102 377	-19 787	-122 164		0	-166 920
Müügid (jääkmaksumuses)	-4 105	0	-1 242	0	-1 242		0	-5 347
31.12.2019								
Soetusmaksumus	108 330	1 106 547	561 410	198 879	760 289		1 923	1 977 089
Akumuleeritud kulum	0	-133 584	-393 964	-58 505	-452 469		0	-586 053
Jääkmaksumus	108 330	972 963	167 446	140 374	307 820		1 923	1 391 036
Ostud ja parendused	0	10 834	331 828	0	331 828	3 703	0	346 365
Amortisatsioonikulu	0	-44 918	-89 701	-19 788	-109 489	-45	0	-154 452
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-66 489	0	-66 489	0	0	-66 489
31.12.2020								
Soetusmaksumus	108 330	1 117 381	640 948	198 879	839 827	3 703	1 923	2 071 164
Akumuleeritud kulum	0	-178 502	-297 864	-78 293	-376 157	-45	0	-554 704
Jääkmaksumus	108 330	938 879	343 084	120 586	463 670	3 658	1 923	1 516 460

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
Masinad ja seadmed	151 000	15 000
Transpordivahendid	151 000	15 000
Kokku	151 000	15 000

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2018	0	
Müügid	-1 200	-1 200
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 400	1 400
31.12.2019	200	200
Müügid	-300	-300
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	700	700
31.12.2020	600	600
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2018	19 600	19 600
Müügid	-9 800	-9 800
31.12.2019	9 800	9 800
31.12.2020	9 800	9 800

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	35 096	35 096	0	6 kuu EURIBOR+1,85%	EUR	01.03.2021
Kapitalirent	15 320	8 625	6 695			
Kapitalirent	19 423	6 902	12 521			
Kapitalirent	179 922	9 630	170 292			
Kapitalirendikohustised kokku	249 761	60 253	189 508			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	48 333	12 124	36 209	6 kuu EURIBOR+1,85%	EUR	01.03.2021
Kapitalirent	7 509	7 509	0	6 kuu EURIBOR+1,85%	EUR	16.10.2020
Kapitalirent	51 698	51 698	0	6 kuu EURIBOR+1,19%	EUR	16.04.2020
Kapitalirendikohustised kokku	107 540	71 331	36 209			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	317 714	60 910
Kokku	317 714	60 910

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	424 000	36 000	388 000		4%+6 kuu Euribor	EUR	15.03.2025	
Pikaajalised laenud kokku	424 000	36 000	388 000					
Kapitalirendikohustised kokku	249 761	60 253	189 508					10
Laenukohustised kokku	673 761	96 253	577 508					
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	478 093	120 540	357 553		3,2%	EUR	08.06.2021	
Pikaajalised laenud kokku	478 093	120 540	357 553					
Kapitalirendikohustised kokku	107 540	71 331	36 209					10
Laenukohustised kokku	585 633	191 871	393 762					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	108 330	167 446
Kokku	108 330	167 446

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	28 592	24 629	3 963	
Muud võlad	64	64	0	
Muud viitvõlad	64	64	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	28 656	24 693	3 963	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	125 258	121 168	4 090	
Maksuvõlad	932	932	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	126 190	122 100	4 090	

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	898 251	581 174
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	898 251	581 174
Kokku müügitulu	898 251	581 174
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raps	414 863	95 768
Lehmikud	1 400	8 400
Nisu	225 540	117 834
Oder	222 648	329 605
Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus	33 800	29 567
Kokku müügitulu	898 251	581 174

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	84 511	13 757
Tulu sihtfinantseerimisest	14 630	18 883
Kindlustushüvitised	4 108	468
Kokku muud äritulud	103 249	33 108

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	336 581	285 535
Energia	40 230	22 076
Kütus	40 230	22 076
Alltöövõtutööd	12 153	1 053
Transpordikulud	21 926	16 737
Maarent	6 136	5 160
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	417 026	330 561

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	0	21
Raamatupidamiskulud	1 736	1 736
Pangakulud	2 520	102
Andmeside	225	233
Juriidilised kulud	0	197
Koolitus	0	1 290
Kindlustuskulud	510	488
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 991	4 067

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

2020.majandusaastal raamatupidamiskohuslasel töötajad puudusid.

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	0	106
Trahvid, viivised ja hüvitised	535	21 421
Kohalikud maksud	345	345
Riigilõivud	0	143
Muud ärikulud	508	527
Kokku muud ärikulud	1 388	22 542

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	19 832	17 762
Intressikulu kapitalirendilt	4 310	1 960
Intressikulu arvetelt	7 070	10 278
Kokku intressikulud	31 212	30 000

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		43		82
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	285 805		76 440	

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Hannora OÜ		18 000	39	2%	EUR	31.12.2026
Nurmetu Charolais OÜ		17 020	825	2%	EUR	31.12.2024
Nurnetu Charolais OÜ	245 000		807	1,5%	EUR	31.12.2025

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Juhatusel liikmega seotud ettevõtte		1 550		2%	EUR	31.12.2024
Juhatusel liige			1 200	0%	EUR	31.12.2019
Juhatusel liikmega seotud ettevõtte			50 200	2%	EUR	31.12.2020
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Hannora OÜ	18 000			2%	EUR	31.12.2026

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	157	8	1 126	67
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 181	1 475	25	11 383

Põhivarade ostud ja müügid

	2019
	Ostetud põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2021

Nurme vara OÜ (registrikood: 11978217) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALLO KRUUSIMÄGI	Juhatuse liige	14.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	931 597
Aruandeaasta kasum (kahjum)	458 021
Kokku	1 389 618
Jaotamine	
Kokku	1 389 618

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	863051	96.08%	Jah
Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus	43121	33800	3.76%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	1400	0.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vallo Kruusimägi	36503275210	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055240
E-posti aadress	vallo@nurmevara.ee