

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Põllumeeste ühistu KEVILI

registrikood: 11107675

tänava/talu nimi, Turu tn 34

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50104

telefon: +372 53442630

e-posti aadress: kevili@kevili.ee

veebilehe aadress: www.kevili.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 10 Laenukohustised	17
Lisa 11 Kasutusrent	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 15 Osakapital	20
Lisa 16 Müügitulu	21
Lisa 17 Muud äritulud	21
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 20 Tööjõukulud	22
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	23
Lisa 22 Tulumaks	23
Lisa 23 Seotud osapooled	23
Aruande allkirjad	25
Vandeauditiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

KEVILI peamised tegevused 01.01.2020 – 31.12.2020 majandusaastal

Põllumeeste ühistu KEVILI on Eesti suurim taimekasvatavate tulundusühistu.

KEVILI peamiseks tegevusaladeks on:

- teraviljaterminalides kuivatamise ja hoiustamise teenuse pakkumine
- liikmete teravilja- ja rapsitoodangu turustamine
- liikmete varustamine tootmissisenditega (seemned, väetised, taimekaitsevahendid jm)
- turuinformatsiooni kogumine ja edastamine
- koolituste ja õppereiside korraldamine
- agronoomiline nõustamine

2020. aasta oli viiruse COVID-19 levikust tingituna ettearvamatu ja pingeline. Õnneks KEVILI meeskonnas haigestumisi ei olnud ja riikidevaheline kaubavahetus toimis, mistõttu viirusel märkimisväärset mõju ühistu majandustulemustele ei olnud. Teraviljasektorile oli aasta edukas. Taliviljade külvipindade osakaal oli tavapärasest suurem ning sarnanes 2019. aastale. Üldine saagikus oli keskmine, kuid kuna talivilja saagikus on suviviljast suurem, kujunes saak kokku väga heaks. Koristushooaeg algas juulis ja septembri keskel oli enamik põldudest koristatud. Mõningast raskust tekitasid sajuhood koristushooaja lõpus, mis muutis herne koristuse keeruliseks, kuid üldiselt olid koristustingimused ja kulud mõistlikud. Suur saagikogus tõi KEVILI-sse suuremaid müügikäibeid, aasta lõpuks oli saakide müük 52% eelmisest aastast suurem. Vahendatud tarvikute kogused suurenesid, aga soodsamate hindadest tingituna jäi tarvikute müügikäive eelmisest aastast väiksemaks. See omakorda tähendas põllumeestele suuremat kasumit.

Ühistu investeeris sügisel kahte veoautosse, et parandada logistikat ja jälgida vedude kulusid. Esmased tulemused on positiivsed, autod on koormatud ja kasumlikud.

Valmistati ette Roodevälja terminali uue PVC puistelao ehitamist, hoone peaks valmima 2021. aasta juuni lõpuks. Puisteladu on vajalik olemasolevate viljakoguste kiiremaks varumiseks ja sadamas renditavate laopindade vähendamiseks, mille kulud on suuremad ja vastuvõtukiirus ei ole KEVILI mõjutada.

2020. aasta suvel võtsid liikmed üldkoosolekul vastu otsuse muuta võrdseks ühistu liikmete rahaline panustamine omakapitali. Otsuse tulemusel suureneb järgmisel aastal KEVILI omakapitali maht ja väheneb pikaajaline kohustus.

Kokkuvõttes lõppes aasta 31% müügikäibe kasvuga, mis on väga hea tulemus. Müügikäibe kasv tehti ära samade üldkuludega, mistõttu lõppes aasta erakorraliselt suure kasumiga. Üldine KEVILI finantsseis on jätkuvalt stabiilne.

Majandusaasta lõpuks oli ühistus 152 liiget. KEVILI-t juhib 1-liikmeline juhatus ja 7-liikmeline nõukogu.

Plaanid järgnevaks perioodiks

- Arendada seniseid tegevussuundi edasi, et tõsta veelgi ühistu konkurentsivõimet ja efektiivsust.
- Arendada edasi raamatupidamise- ja laoprogrammi.
- Tõsta liikmete agronoomiliste teadmiste taset ja jätkata koolitustega samas mahus.
- Tagada heinakuivatamise tehase koostööprojekti täisvõimsus.

Tulud, kulud ja kasum

- 2020 majandusaastal oli KEVILI müügitulu 101,7 miljonit eurot (2019: 77,6 mln eurot).

- Müügitulust moodustas 45% teravilja, 23% rapsi ja 21% taimekaitsevahendite ja väetiste müük (2019: 41% teravili, 19% raps ja 28% taimekaitsevahendid ja väetised).
- Müügitulust moodustas müük Euroopa Liidu riikidesse 78%, sealhulgas Eestisse 56%.
- Otseselt kauba müügiga seotud kulud olid 95,7 miljonit eurot.
- KEVILI majandusaasta puhaskasumiks kujunes 1,98 mln eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	01.01.2020-31.12.2020	01.01.2019-31.12.2019
Müügitulu (tuh eur)	101 652	77 584
Käibe kasv*	31%	30,7%
Puhaskasum (tuh eur)	1 983	305
Puhasrentaablus	1,95%	0,39%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,15	0,97
ROA	5,2%	0,70%
ROE	27,89%	6,70%

*käibe kasv – aastane käibe kasv oli 31%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu – müügitulu eelmine periood)/müügitulu eelmine periood * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu *100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA(%) = puhaskasum/varad kokku*100
- ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100

Personal

Põllumeeste ühistu KEVILI keskmine töötajate arv majandusaastal oli 34 töötajat. Ettevõtte palgakulud olid 2020. aastal 1 388 350 eurot. Ettevõtte juhatuse liikme ja nõukogu liikmete tasu koos sotsiaalmaksuga oli kokku 142 990 eurot.

....02.2021

Meelis Annus

Põllumeeste ühistu KEVILI juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 657	1 262 254	
Finantsinvesteeringud	29 861	0	
Nõuded ja ettemaksed	9 876 935	10 828 533	2, 3
Varud	12 079 934	16 621 548	4
Kokku käibevarad	21 989 387	28 712 335	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 251 556	1 996 359	5, 6
Finantsinvesteeringud	452 825	250	
Kinnisvarainvesteeringud	1 208 429	1 270 156	7
Materiaalsed põhivarad	12 049 250	12 188 557	8
Immateriaalsed põhivarad	134 821	44 000	
Kokku põhivarad	16 096 881	15 499 322	
Kokku varad	38 086 268	44 211 657	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 468 022	25 279 438	10
Võlad ja ettemaksed	3 586 727	4 308 731	12
Kokku lühiajalised kohustised	19 054 749	29 588 169	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	11 827 525	10 038 476	10
Võlad ja ettemaksed	94 213	31 794	12
Kokku pikaajalised kohustised	11 921 738	10 070 270	
Kokku kohustised	30 976 487	39 658 439	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 967 720	2 255 574	15
Kohustuslik reservkapital	107 259	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 052 202	1 992 805	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 982 600	304 839	
Kokku omakapital	7 109 781	4 553 218	
Kokku kohustised ja omakapital	38 086 268	44 211 657	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	101 651 879	77 583 575	16
Muud äritulud	12 150	8 751	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-95 720 027	-74 912 743	18
Mitmesugused tegevuskulud	-374 767	-380 878	19
Tööjõukulud	-1 388 350	-1 105 424	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-710 643	-631 881	7, 8, 9
Muud ärikulud	-20 712	-41 733	
Ärikasum (kahjum)	3 449 530	519 667	
Intressikulud	-744 187	-878 142	
Muud finantstulud ja -kulud	-711 572	663 314	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 993 771	304 839	
Tulumaks	-11 171	0	22
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 982 600	304 839	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 449 530	519 667	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	710 643	631 881	7, 8, 9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	946	
Muud korrigeerimised	-320 683	-184 483	
Kokku korrigeerimised	389 960	448 344	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	499 023	2 187 821	
Varude muutus	4 541 614	-2 556 408	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-7 103 867	953 349	
Laekunud intressid	270 676	337 341	
Makstud ettevõtte tulumaks	-11 171	0	
Kokku rahavood äritegevusest	2 035 765	1 890 114	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-293 030	-61 673	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	5 833	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-38 300	-692 629	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-255 197	-773 935	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-29 764	0	
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	400 873	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-616 291	-1 121 531	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	337 452	2 571 178	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 897 437	-1 758 671	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-53 412	-43 416	
Makstud intressid	-659 151	-674 049	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	573 433	24 462	
Makstud dividendid	-49 783	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	4 837	687 310	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-935 010	-321 252	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 679 071	485 562	
Kokku rahavood	-1 259 597	1 254 145	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 262 254	8 109	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 259 597	1 254 145	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 657	1 262 254	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	2 163 782	357 465	1 546 939	4 068 186
Aruandeaasta kasum (kahjum)			304 839	304 839
Muutused muudest omanike sissemaksetest	230 505			230 505
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-50 313			-50 313
Muutused reservides		-357 465	357 465	0
Muud muutused omakapitalis	-88 400		88 401	1
31.12.2019	2 255 574	0	2 297 644	4 553 218
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 982 600	1 982 600
Muutused muudest omanike sissemaksetest	745 021			745 021
Väljakuulutatud dividendid			-49 783	-49 783
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-121 275			-121 275
Muutused reservides		107 259	-107 259	0
Muud muutused omakapitalis	88 400		-88 400	0
31.12.2020	2 967 720	107 259	4 034 802	7 109 781

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Põllumeeste ühistu KEVILI 01.01.2020-31.12.2020 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Eesti vabariigi finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke ja üleöödeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid [või muu kasutatud keskpanga kurss]. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud:

Futuur, kui tuletisinstrument, on kohustus osta või müüa futuuri aluseks olevat vara varem kindlaks määratud ajal ja hinnaga tulevikus.

Tuletisinstrumentid kajastatakse soetamisel nende õiglases väärtuses.

KEVILI kasutab müügifutuuks rapsile, nisule ja odrale selle kauba müügihinna muutusest tuleneva riski maandamiseks.

Raamatupidamises hinnatakse realiseerumata futuuride positsioon ümber iga kuu lõpu viimasel päeval tuginedes rahvusvaheliste toorainebörside noteeringutele ning kajastatakse realiseerumata kasum või kahjum futuurtehingutest bilansis muude lühiajaliste nõuete või kohustuste real.

Finantsinvesteeringud negatiivne summa kajastatakse lühiajaliste kohustuste all

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse finantsvara, mida tõenäoliselt ei realiseerita lähema 12 kuu jooksul. Kevilil on kajastatud passiivse investeeringuna 10% osalus OÜ-st Golden Fields Factory. Finantsinvesteeringut kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil, välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütarettevõtte tulusid ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtte, ühisettevõtte või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Kuna tütarettevõtte pole veel aktiivset äritegevust alustanud, on Põllumeeste ühistu KEVILI koostanud, arvestades raamatupidamisseaduse §29

(1) erandit, konsolideerimata 2020 majandusaasta aruande.

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil

Sidusettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütar-ettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest.

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

KEVILI kajastab investeeringuna sidusettevõtjatesse 29,4% osalust OÜ-st Kevili Investeeringud

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Saakide arvestusel on kasutusel kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetod, sisendite arvestusel FIFO meetod.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone või osa hoonest või mõlemad), mida hoitakse (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete tootmisel või teenuste osutamisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud selle soetusmaksumuses, mis sisaldab ostuhinda ja soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Edaspidi kajastab KEVILI kinnisvarainvesteeringut soetusmaksumuse meetodil sarnaselt materiaalse põhivaraga, st soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär 5% aastas

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse ja immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20-30 aastat
Masinad-seadmed	10-20 aastat

Transpordivahendid	5 aastat
Immateriaalne põhivara	3 aastat

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Kevili Ringlusfondis pikaajalise kohustusena üles võetud summad on diskonteeritud intressimääraga 4%

Kohustuslik reservkapital

Ühistu kohustuste täitmiseks moodustatakse reservkapital.

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, mis kantakse reservkapitali vastavalt seadusele vähemalt 5% igal aastal seni kuni reservkapitali suurus moodustab pool osakapitalist.

Ühistu osakapital koosneb kolme erinevat liiki liikmete osamaksudest:

1. Kõigile liikmetele võrdne ja kohustuslik ühekordne rahaline osamaks summas kolm tuhat (3000.-) eurot
2. Ühistu üldkoosoleku otsustega kinnitatud investeringute kaasrahastamiseks ettenähtud osamaksud, mille suurus sõltuvad ühistu liikme panusest investeerimisprojekti ning mille suurus ja tasumise kord kinnitatakse üldkoosoleku otsusega
3. Ühistu üldkoosoleku otsusega kinnitatud majandustegevuse finantseerimiseks ettenähtud osamaks, mis sõltub liikme haritava maa suurusest.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolte all mõeldakse järgmiseid huvigruppe:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju[1] all olevad ettevõtted.
2. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted
3. Tütarettevõtted
4. Sidusettevõtted

[1] Kontroll või oluline mõju kaasneb üldjuhul kas osalusega ettevõtte kapitalis või kuulumisega juhtorganitesse

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 810 023	9 810 023	
Ostjatelt laekumata arved	9 810 023	9 810 023	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	42 444	42 444	3
Muud nõuded	300	300	
Laenunõuded	300	300	
Ettemaksed	24 168	24 168	
Tulevaste perioodide kulud	24 168	24 168	
Nõue Werol Tehased AS vastu	316 819	316 819	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-316 819	-316 819	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 876 935	9 876 935	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 762 975	10 762 975	
Ostjatelt laekumata arved	10 762 975	10 762 975	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	42 730	42 730	3
Muud nõuded	200	200	
Laenunõuded	200	200	
Ettemaksed	22 628	22 628	
Tulevaste perioodide kulud	22 628	22 628	
Nõue Werol Tehased AS vastu	316 819	316 819	
Muud nõuded	108 396	108 396	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-425 215	-425 215	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 828 533	10 828 533	

Lisa "nõuded ja ettemaksed" saldo 31.12.2020 sisaldab s.h ka saldosisid seotud osapooltega (vt lisa 23) :

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		-195		922
Käibemaks		539 784		1 523 308
Üksikisiku tulumaks		41 842		22 442
Sotsiaalmaks		49 538		58 786
Kohustuslik kogumispension		4 132		2 123
Töötuskindlustusmaksed		4 255		2 830
Ettemaksukonto jääk	42 444		42 730	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	42 444	639 356	42 730	1 610 411

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	11 591 784	16 189 194
Kaup ladudes	11 591 784	16 189 194
Ettemaksed varude eest	488 150	432 354
Kokku varud	12 079 934	16 621 548

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
12764518	Kevili Foods OÜ	Eesti	põllukultuuridele lisandväärtuse andmine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	31.12.2020
Kevili Foods OÜ	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
12363512	Kevili Investeeringud OÜ	Eesti	PÜ KEVILI erinevate investeerimisprojektide finantseerimine	27	29

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Omandamine	31.12.2020
Kevili Investeeringud OÜ	1 993 859	255 197	2 249 056
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 993 859	255 197	2 249 056

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2018			
Soetusmaksumus	375 738	230 209	605 947
Akumuleeritud kulum	-1 299	0	-1 299
Jääkmaksumus	374 439	230 209	604 648
Ostud ja parendused		692 628	692 628
Amortisatsioonikulu	-27 120		-27 120
Ümberliigitamised	922 837	-922 837	0
31.12.2019			
Soetusmaksumus	1 298 575	0	1 298 575
Akumuleeritud kulum	-28 419	0	-28 419
Jääkmaksumus	1 270 156	0	1 270 156
Ostud ja parendused		0	0
Amortisatsioonikulu	-61 727	0	-61 727
31.12.2020			
Soetusmaksumus	1 298 575	0	1 298 575
Akumuleeritud kulum	-90 146	0	-90 146
Jääkmaksumus	1 208 429	0	1 208 429

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	170 869	197 143
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	40 378	134 673

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2018								
Soetusmaksumus	120 964	12 123 218	265 520	2 398 723	2 664 243	39 254	0	14 947 679
Akumuleeritud kulum	0	-1 743 735	-96 103	-309 798	-405 901	-15 619	0	-2 165 255
Jääkmaksumus	120 964	10 379 483	169 417	2 088 925	2 258 342	23 635	0	12 782 424
Ostud ja parendused			24 549	17 673	42 222			42 222
Muud ostud ja parendused			24 549	17 673	42 222			42 222
Amortisatsioonikulu		-448 350	-28 805	-122 587	-151 392	-5 019		-604 761
Müügid (jääkmaksumuses)			-31 328		-31 328			-31 328
31.12.2019								
Soetusmaksumus	120 964	12 123 218	248 645	2 416 396	2 665 041	39 254	0	14 948 477
Akumuleeritud kulum	0	-2 192 085	-114 812	-432 385	-547 197	-20 638	0	-2 759 920
Jääkmaksumus	120 964	9 931 133	133 833	1 984 011	2 117 844	18 616	0	12 188 557
Ostud ja parendused		29 125	301 780	140 377	442 157		10 250	481 532
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		29 125						29 125
Muud ostud ja parendused			301 780	140 377	442 157		10 250	452 407
Amortisatsioonikulu		-449 966	-37 746	-128 647	-166 393	-4 480		-620 839
31.12.2020								
Soetusmaksumus	120 964	12 152 343	550 425	2 556 773	3 107 198	39 254	10 250	15 430 009
Akumuleeritud kulum	0	-2 642 051	-152 558	-561 032	-713 590	-25 118	0	-3 380 759
Jääkmaksumus	120 964	9 510 292	397 867	1 995 741	2 393 608	14 136	10 250	12 049 250

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	0	30 382

Transpordivahendid	0	30 382
Kokku	0	30 382

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2019			
Soetusmaksumus		44 000	44 000
Akumuleeritud kulum		0	
Jääkmaksumus		44 000	44 000
Ostud ja parendused	118 898		118 898
Amortisatsioonikulu	-28 077		-28 077
Ümberliigitamised	44 000	-44 000	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	162 898	0	162 898
Akumuleeritud kulum	-28 077	0	-28 077
Jääkmaksumus	134 821	0	134 821

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen	13 883 821	13 883 821						
Laen	397 488	397 488						
Lühiajalised laenud kokku	14 281 309	14 281 309						
Pikaajalised laenud								
Laen	7 417 174	0	7 417 174		Euro intress 2,35%	EUR	31.12.2025	23
Laen	2 642 813	528 563	2 114 250		Euro intress 3,01%	EUR		
Laen	871 553	94 651	776 902		Euro intress 2,35%	EUR	26.06.2023	
Laen liikmetelt Ringlusfond	1 828 459	513 158	1 315 301					
Pikaajalised laenud kokku	12 759 999	1 136 372	11 623 627					
Kapitalirendikohustised kokku	254 239	50 341	203 898					
Laenukohustised kokku	27 295 547	15 468 022	11 827 525					
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen	20 795 457	20 795 457						
Lühiajalised laenud kokku	20 795 457	20 795 457						
Pikaajalised laenud								
Laen	7 079 722		7 079 722		2,905%	EUR	31.12.2021	23
Laen	1 119 488	722 000	397 488		Euro intress 2,55%	EUR	15.01.2021	
Laen	3 495 813	3 495 813	0		Euro intress 2,35%	EUR	04.11.2020	
Laen	963 916	92 363	871 553		Euro intress 2,35%	EUR	26.06.2023	
Laen liikmetelt Ringlusfond	1 820 467	130 754	1 689 713		4%	EUR		
Pikaajalised laenud kokku	14 479 406	4 440 930	10 038 476					
Kapitalirendikohustised kokku	43 051	43 051	0					
Laenukohustised kokku	35 317 914	25 279 438	10 038 476					

Lühiajalistes laenulepingutes kokkulepitud intressid on turuintressimäärad ning vastavalt sõlmitud lepingule on seal olev informatsioon konfidentsiaalne ja ei kuulu avalikustamisele.

Laenude tagatiseks on ühistu liikmete garantiikirjad, kommertsipant ettevõtte vallasvarale ning Rõngu ja Roodevälja kinnistule kokku summas 29 240 000 eur.

Rõngu ja Roodevälja kinnistute bilansiline jääkmaksumus kokku koos hoonete, tehnoloogia ja seadmetega on 11 653 753 eurot.

Kapitalirendikohustiste intressimäärad 31.12.20 seisuga sõlmitud lepingute osas olid 6 kuu EURIBOR +2,75%.

Lepingute lõpptähtajad jäävad vahemikku 15.09.2025 kuni 15.11.2025.

Kapitalirendi tingimustel renditud varade bilansiline jääkväärtus kokku 289 267 eurot

Liikmetelt saadud laenu "Ringlusfond" diskonteeritakse intressimääraga 4%.

2021 aasta kevadel maksab KEVILI liikmetele tagasi "Ringlusfondi" summa, mis saadud liikmetelt 31.12.2015.

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	53 536	56 553
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	50 847	58 602
1-5 aasta jooksul	203 388	234 408

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 922 568	1 922 568		
Võlad töövõtjatele	151 294	151 294		12
Maksuvõlad	639 356	639 356		3
Muud võlad	833 922	833 922		
Intressivõlad	767 722	767 722		
Muud viitvõlad	66 200	66 200		
Saadud ettemaksed	133 800	39 587	94 213	
Tulevaste perioodide tulud	14 099	14 099		
Muud saadud ettemaksed	119 701	25 488	94 213	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 680 940	3 586 727	94 213	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 833 196	1 833 196		
Võlad töövõtjatele	112 388	112 388		12
Maksuvõlad	1 610 411	1 610 411		3
Muud võlad	685 567	685 567		
Intressivõlad	682 687	682 687		
Muud viitvõlad	2 880	2 880		
Saadud ettemaksed	98 963	67 169	31 794	
Tulevaste perioodide tulud	65 969	65 969		
Muud saadud ettemaksed	32 994	1 200	31 794	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 340 525	4 308 731	31 794	

Lisa "võlad ja ettemaksed" saldo 31.12.2020 sisaldab s.h. ka saldosisid seotud osapooltega (vt lisa 23)

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Töötasude kohustis	82 806	60 948	
Puhkusetasude kohustis	68 488	51 439	
Kokku võlad töövõtjatele	151 294	112 387	12

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Netodividendid	3 229 714	1 838 046
Võimalik tulumaksukohustuse summa	805 087	459 512
Kokku tingimuslikud kohustised	4 034 801	2 297 558

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 967 720	2 255 574
Ühistu osakapital koosneb kolme erinevat liiki liikmete osamaksudest: 1. Kõigile liikmetele võrdne ja kohustuslik ühekordne rahaline osamaks summas kolm tuhat (3000.-) eurot 2. Ühistu üldkoosoleku otsustega kinnitatud investeeringute kaasrahastamiseks ettenähtud osamaksud, mille suurus sõltuvad ühistu liikme panusest investeerimisprojekti ning mille suurus ja tasumise kord kinnitatakse üldkoosoleku otsusega 3. Ühistu üldkoosoleku otsustega kinnitatud KEVILI majandustegevuse finantseerimiseks ettenähtud osamaksud, mille suurus sõltub liikme haritava maa hektaritest ning mille tasumise kord kinnitatakse üldkoosoleku otsusega 31.12.2020 oli ühistus 152 osanikku, osakapital kokku nimiväärtuses 2 967 720 eur 31.12.2019 oli ühistus 158 osanikku, osakapital kokku nimiväärtuses 2 255 574 eur		

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	56 813 583	61 600 104
Taani	1 704 561	0
Saksamaa	5 953 180	2 571 034
Läti	199 224	674 937
Leedu	2 319 956	1 396 264
Rootsi	2 980 701	110 580
Soome	1 200 234	1 488 012
Belgia	6 628 174	0
Holland	1 708 214	2 924 120
Portugal	0	1 250 257
Poola	489	1 312 320
Itaalia	0	1 720 447
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	1 247 955
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	79 508 316	76 296 030
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	22 143 563	1 287 545
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	22 143 563	1 287 545
Kokku müügitulu	101 651 879	77 583 575
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rapsiseeme	23 375 305	15 036 902
Teravili	45 884 334	31 806 734
Väetised	13 801 489	16 202 492
Taimekaitsevahendid	7 595 490	5 771 285
Seemned	1 862 784	2 259 949
Teenused	1 778 197	1 324 420
Muude kultuuride müük	4 250 652	1 463 649
Põlevkiviõli / kütuse müük	3 103 628	3 718 144
Kokku müügitulu	101 651 879	77 583 575

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum valuutakursi muutustest	900	247
Trahvid, viivised ja hüvitised	11 250	8 504
Kokku muud äritulud	12 150	8 751

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	94 936 714	74 579 276
Müügi eesmärgil ostetud teenused	783 313	333 467
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	95 720 027	74 912 743

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	73 855	77 774
Mitmesugused bürookulud	74 868	60 432
Uurimis- ja arengukulud	131 782	119 787
Lähetuskulud	2 855	33 378
Koolituskulud	8 667	9 296
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 123	9 767
Kindlustuskulud	1 040	2 051
Tugiteenused	61 290	58 370
Liikmete üritused ja koolitused	7 452	4 240
Muud	6 835	5 783
Kokku mitmesugused tegevuskulud	374 767	380 878

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 035 320	815 129
Sotsiaalmaksud	348 732	274 115
Erisoodustused	4 298	16 180
Kokku tööjõukulud	1 388 350	1 105 424
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	34	30
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	33	29
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulud-, kulud laekumata arvetelt	269 904	326 162
Tulud-, kulud futuurlepingutest	-930 172	366 058
Tulud-, kulud kohustuste diskonteerimisest	-52 172	-40 085
Intresstulud pangakonto jäägilt ja üleöödeposiitidelt	28	21
Tulud lepingutasudest	0	11 158
Muud tulud	840	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-711 572	663 314

Lisa 22 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2020		2019	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	49 783	11 171	0	0
Kokku	49 783	11 171	0	0

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 319 477	8 180 742	1 954 367	7 763 205

Laenud

2020	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Kevili Investeeringud OÜ	337 452

2019	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Kevili Investeeringud OÜ	1 662 230

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 578 121	3 420 119	6 113 138	4 905 415

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	142 990	113 664

Kevili Investeeringud OÜ ja Swedbank AS vahel on sõlmitud kokkulepe, millega Kevili Investeeringud OÜ olemasolevad ja tulevikus tekkivad nõuded Põllumeeste ühistu KEVILI vastu on allutatud Swedbank AS-le.

Kevili Investeeringud OÜ garanteerib Swedbank AS ja Põllumeeste ühistu KEVILI vahel sõlmitud elevaatorite ehituste finantseerimisteks sõlmitud laenulepingutest tulenevate Põllumeeste ühistu KEVILI kohustuste täitmise.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasude summa sisaldab ka sotsiaalmaksu

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.02.2021

Põllumeeste ühistu KEVILI (registrikood: 11107675) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS ANNUS	Juhatuse liige	25.02.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Põllumeeste ühistu KEVILI liikmetele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Põllumeeste ühistu KEVILI (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamus alus” kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamus alus

Aruandeaastal on liikmete poolt osakapitali sissemaksed kajastatud bilansis kassapõhiselt. Meie hinnangul tuleks sissemaksed osakapitali kajastada tekkepõhiselt vastavalt ühistu üldkoosoleku otsusele. Tekkepõhise kajastamise tulemusel suureneks osakapital 31.12.2020 seisuga 4,6 miljonit euro võrra.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõtte sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Osas „Märkusega arvamus alus” kirjeldatud asjaolu mõju tõttu omakapitalile järeldame, et tegevusaruandes esitatud suhtarvud on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja jälgime kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulise ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aivar Kangust

Vandeauditori number 223

Grant Thornton Baltic OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141

26.02.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Põllumeeste ühistu KEVILI (registrikood: 11107675) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KANGUST	Vandeaudiitor	26.02.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 052 202
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 982 600
Kokku	4 034 802

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 052 202
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 982 600
Kokku	4 034 802
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	1 200 000
Dividendideks	28 538
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 806 263
Kokku	4 034 801

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	75373075	74.15%	Jah
Väetise ja agrokeemiatoodete hulgimüük	46751	21396979	21.05%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53442630
E-posti aadress	kevili@kevili.ee
Veebilehe aadress	www.kevili.ee