

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Frontrum Ehitus OÜ

registrikood: 14423324

tänava/talu nimi, Pargi tn 7b

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postsihtnumber: 71020

telefon: +372 5038632

e-posti aadress: frontrum@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Frontrum Ehitus OÜ on loodud Frontrum OÜ enamusosalusega tütarettevõtte. Ettevõtte on loodud eesmärgiga tegutseda ehitusturul.

Aruandeaastal oli ettevõtte põhitellijaks Nordecon Betoon OÜ ja põhiobjektiks Ekseko renoveerimine Viljandimaal, Viljandi vallas.

Frontrum Ehitus OÜ vahetas välja Volvo miniekskavaatori suurema JCB ekskavaatoei vastu. Ettevõtte müügituluks oli aruandeaastal 215 660 eurot ning kasumiks kujunes 13 145 eurot.

2021. aastal jätkab Frontrum Ehitus OÜ betooni- ning ehitustöödega.

Ettevõtte juhatus on kaheliikmeline. Juhatus ei kasuta soodustingimustel ettevõtte vara.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	41 147	29 718	
Nõuded ja ettemaksed	68 674	74 759	
Kokku käibevarad	109 821	104 477	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	5 750	5 750	3
Materiaalsed põhivarad	75 286	71 396	4
Kokku põhivarad	81 036	77 146	
Kokku varad	190 857	181 623	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 635	8 183	
Võlad ja ettemaksed	20 975	33 284	
Kokku lühiajalised kohustised	30 610	41 467	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	28 064	21 117	
Kokku pikaajalised kohustised	28 064	21 117	
Kokku kohustised	58 674	62 584	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	116 538	104 397	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 145	12 142	
Kokku omakapital	132 183	119 039	
Kokku kohustised ja omakapital	190 857	181 623	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	215 660	322 758	6
Muud äritulud	16 314	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 703	-77 603	7
Mitmesugused tegevuskulud	-28 034	-50 075	8
Tööjõukulud	-110 580	-171 201	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 588	-10 921	
Muud ärikulud	-17 837	0	
Ärikasum (kahjum)	14 232	12 958	
Intressikulud	-1 088	-819	
Muud finantstulud ja -kulud	1	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 145	12 142	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 145	12 142	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Frontrum Ehitus OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Frontrum OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 1 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil on kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite, tähtajalisi hoiuseid ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdüd kauba kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 480 päeva võrra, kantakse kuludesse täies ulatuses.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute all kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid (maa või hoone), mida ettevõtte ettevõtte oma tarbeks ei kasutata, vaid see on mõeldud tulu teenimiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust, lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest

komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi vara objektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja -tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmistusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilisele otsusele.

Seotud osapooled on osaühingu juhatus ja eraisikutest omanikud v.a.juhul, kui antud

isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilisele otsusele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	0	0
Laekumata arved	0	0
Kokku nõuded ostjate vastu	0	0

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 250	2 250
Jääkmaksumus	2 250	2 250
Ostud ja parendused	3 500	3 500
31.12.2019		
Soetusmaksumus	5 750	5 750
Jääkmaksumus	5 750	5 750
31.12.2020		
Soetusmaksumus	5 750	5 750
Jääkmaksumus	5 750	5 750

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	17 166	27 000	44 166	8 000	52 166
Akumuleeritud kulum	-1 069	-450	-1 519	-400	-1 919
Jääkmaksumus	16 097	26 550	42 647	7 600	50 247
Ostud ja parendused		32 070	32 070		32 070
Amortisatsioonikulu	-3 433	-5 888	-9 321	-1 600	-10 921
31.12.2019					
Soetusmaksumus	17 166	59 070	76 236	8 000	84 236
Akumuleeritud kulum	-4 502	-6 338	-10 840	-2 000	-12 840
Jääkmaksumus	12 664	52 732	65 396	6 000	71 396
Ostud ja parendused		42 000	42 000		42 000
Amortisatsioonikulu	-3 433	-6 555	-9 988	-1 600	-11 588
Müügid (jääkmaksumuses)		-26 522	-26 522		-26 522
31.12.2020					
Soetusmaksumus	17 166	70 170	87 336	8 000	95 336
Akumuleeritud kulum	-7 935	-8 515	-16 450	-3 600	-20 050
Jääkmaksumus	9 231	61 655	70 886	4 400	75 286

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	5 240	2 793
Puhkusetasude kohustis	-2 589	5 742
Kokku võlad töövõtjatele	2 651	8 535

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	215 660	322 758
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	215 660	322 758
Kokku müügitulu	215 660	322 758
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mitteeluruumide ehitus	215 660	322 758
Muu müük	0	0
Kokku müügitulu	215 660	322 758

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	33 531	34 014
Energia	150	486
Kütus	150	486
Alltöövõtutööd	609	20 486
Transpordikulud	8 795	14 423
Üür ja rent	6 507	4 065
Väheväärtuslik põhivara	0	1 654
masinate, seadmete hooldus ja remont	111	2 475
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	49 703	77 603

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Energia	6 136	22 343
Kütus	6 136	22 343
Mitmesugused bürookulud	230	849
Lähetuskulud	0	3 319
Koolituskulud	0	619
Riiklikud ja kohalikud maksud	36	246
Asutamiskulu	0	0
Raamatupidamisteenus	9 050	11 700
Kindlustuskulu	1 126	981
Autokulu	3 625	5 798
Isikliku sõiduauto kompensatsioon	4 020	0
Muud	3 811	4 220
Kokku mitmesugused tegevuskulud	28 034	50 075

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	83 081	127 807
Sotsiaalmaksud	27 499	43 394
Kokku tööjõukulud	110 580	171 201
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	14
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	12
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	2

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	10 860	0	18 492

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		
Frontrum OÜ	53 200	55 350

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja				
Frontrum OÜ	65 050	16 500	1 200	1 200

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	26 229	9 670	22 643	439

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	12 293	16 652

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2021

Frontrum Ehitus OÜ (registrikood: 14423324) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE TALI	Juhatuse liige	25.06.2021
GERMO KOLTSIN	Juhatuse liige	25.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	116 538
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 145
Kokku	129 683

Frontrum Ehitus OÜ juhatus teeb ettepaneku jätta aruandeaasta kasum jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	215660	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Frontrum OÜ	12308005	Päri küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	2000 EUR (Lihtomand)
Kaire Tali	47603286013	Eesti	500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5038632
E-posti aadress	frontrum@hotmail.ee