

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Valga vald, Hargla küla, Kirikumõisa tee 5 korteriühistu

registrikood: 80523539

telefon: +372 5182380

e-posti aadress: monika.rogenbaum@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

KÜ Kirikumõisa tee 5 asutati 12.01.2018.

KÜ tegevusvaldkonnaks on hoone majandamine.

2019. aastal moodustati maja remondifond, millest kaetakse maja remondiga seotud kulusid.

2020. aasta remondifondi kasutus:

14.01.2020	Satcom OÜ	Valgustid trepikodadesse	90.43
13.05.2020	Luxtor OÜ	Küttepüstakute kraanide vahetus	354.00
20.05.2020	Jaanus Pöldsepp	Valgustite vahetus trepikodades	72.00
24.08.2020	Castimonia OÜ	Katuse puhastus- ja parandustööd	190.00
15.10.2020	Ühing Hargla Meie Kodu	Katlamaja elektritööd ja korstnaotsa puhastus	394.01
15.12.2020	Cera Ehitus OÜ	Küttetorude ümbertöstmine	150.00

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 883	898
Nõuded ja ettemaksed	400	319
Kokku käibevarad	2 283	1 217
Kokku varad	2 283	1 217
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	219	34
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	3 063	997
Kokku lühiajalised kohustised	3 282	1 031
Kokku kohustised	3 282	1 031
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	186	460
Aruandeaasta tulem	-1 185	-274
Kokku netovara	-999	186
Kokku kohustised ja netovara	2 283	1 217

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 563	1 609
Muud tulud	1	3
Kokku tulud	1 564	1 612
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 380	-801
Mitmesugused tegevuskulud	-1 369	-1 085
Kokku kulud	-2 749	-1 886
Põhitegevuse tulem	-1 185	-274
Aruandeaasta tulem	-1 185	-274

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 602	1 583
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	295	16
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 799	-1 886
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 857	882
Muud rahavood põhitegevusest	30	-10
Kokku rahavood põhitegevusest	985	585
Kokku rahavood	985	585
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	898	313
Raha ja raha ekvivalentide muutus	985	585
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 883	898

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	0	460	460
Aruandeaasta tulem	0	-274	-274
31.12.2019	0	186	186
Aruandeaasta tulem	0	-1 185	-1 185
31.12.2020	0	-999	-999

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Esitlusvaluuta on euro.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist/heast tavast.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	5
Juriidilisest isikust liikmete arv	3

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	351 EUR
Korter 2	534 EUR
Korter 3	318 EUR
Korter 4	305 EUR
Korter 5	400 EUR
Korter 6	661 EUR
Korter 7	527 EUR
Korter 8	1508 EUR
Kokku:	4604 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2021

Valga vald, Hargla küla, Kirikumõisa tee 5 korteriühistu (registrikood: 80523539) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVI VEERME	Juhatuse liige	25.06.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5182380
E-posti aadress	monika.rogenbaum@gmail.com