

2020. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Mondial

registrikood: 10639625

tänava nimi ja maja number: Sihi tn 104

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11620

telefon: +372 5022911

e-posti aadress: rait@foorum.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Muud nõuded	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Muud äritulud	14
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Muud ärikulud	15
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Mondial on põhiliselt kinnisvara haldamisega tegelev äriühing, mis alustas tegevust 2000. aastal. Aruandeaastal jätkati olemasoleva kinnisvara haldamist ja renditulu teenimist.

Tulud, kulud, kasum

2020. aastal saadi müügitulu 12 901 eurot, 2019. aastal 100 022 eurot, ettevõtte müügitulu vähenes võrreldes eelmise majandusaastaga 87 121 euro võrra. Ettevõtte lõpetas 2020. aasta kahjumiga summas 112 872 eurot. 2019. aastal oli ettevõtte 8 533 euroga kasumis. Kasum vähenes 121 405 euro võrra.

Personal

OÜ- s Mondial oli 2020. aasta augustist keskmiselt üks töötaja, kelle pagakuluku oli 6 967 eurot. Ettevõtte juhatusse kuulus 2020. aastal kaks liiget, kellest ühele maksti ka töötasu. 2020. aasta palgakuluku oli 15 306 eurot. Ettevõtte tööjõukulud moodustasid 2020. aastal kokku koos sotsiaalmaksudega 29 670 eurot ning 2019. aastal 44 162 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Mondial eesmärgiks järgmisel majandusaastal on senise äritegevuse jätkamine. Ettevõtte 2021. aasta müügituluks prognoositakse 50 000 eurot ja puhaskasumiks 2 500 eurot.

Rait Minumets
Juhatus liige

Tallinn, 27. aprill 2021. a

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	41 363	17 384	2
Nõuded ja ettemaksed	26 996	32 631	3,4,5
Kokku käibevarad	68 359	50 015	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 062 561	1 121 561	6
Materiaalsed põhivarad	2 713	4 195	7
Immateriaalsed põhivarad	11 295	16 315	8
Kokku põhivarad	1 076 569	1 142 071	
Kokku varad	1 144 928	1 192 086	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	54 639	6 290	9
Võlad ja ettemaksed	27 571	7 790	4,10,11
Kokku lühiajalised kohustised	82 210	14 080	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	22 340	22 340	9
Võlad ja ettemaksed	8 119	9 459	10
Kokku pikaajalised kohustised	30 459	31 799	
Kokku kohustised	112 669	45 879	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	12
Ülekurss	259 668	259 668	
Kohustuslik reservkapital	1 853	1 853	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	881 010	873 553	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-112 872	8 533	
Kokku omakapital	1 032 259	1 146 207	
Kokku kohustised ja omakapital	1 144 928	1 192 086	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	12 901	100 022	14
Muud äritulud	1 200	50 000	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 198	-5 585	16
Mitmesugused tegevuskulud	-71 924	-78 251	
Tööjõukulud	-29 670	-44 162	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 502	-6 915	7,8
Muud ärikulud	-14 131	-18	18
Ärikasum (kahjum)	-109 324	15 091	
Intressitulud	0	423	
Intressikulud	-3 373	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-112 697	15 514	
Tulumaks	-175	-6 981	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-112 872	8 533	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Mondial 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes pangas ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused.)

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Kinnisvarainvesteeringuobjekte on kajastatud analoogiliselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest) teatud juhtudel, kui õiglase väärtuse määramine ei ole olnud usaldusväärselt võimalik mõistliku kulu ja pingutusega. Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel on kasutatud sõltumatu eksperdi hinnangut. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5
Immateriaalne põhivara	5

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel, siis arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ Mondial aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa	33 817	16 654
Arvelduskontod	7 546	730
Kokku raha	41 363	17 384

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	285	285	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	285	285	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	885	885	0	0	4
Muud nõuded	20 890	20 890	0	0	5
Laenunõuded	17 768	17 768	0	0	
Intressinõuded	3 122	3 122	0	0	
Ettemaksed	4 936	4 936	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	4 936	4 936	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 996	26 996	0	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	682	682	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	682	682	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	778	778	0	0	4
Muud nõuded	21 020	21 020	0	0	5
Laenunõuded	17 768	17 768	0	0	
Intressinõuded	3 252	3 252	0	0	
Ettemaksed	10 151	10 151	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	10 151	10 151	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 631	32 631	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	118	0	235
Käibemaks	615	0	287	0
Üksikisiku tulumaks	0	514	0	528
Sotsiaalmaks	0	1 366	0	1 412
Kohustuslik kogumispension	0	72	0	75
Töötuskindlustusmaksed	0	25	0	28
Ettemaksukonto jääk	270		491	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	885	2 095	778	2 278

Lisa 5 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	17 768	17 768	0	0	2,0 %	EUR	31.12.2021
Intressinõuded	3 122	3 122	0	0			
Kokku muud nõuded	20 890	20 890	0	0			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	17 768	17 768	0	0	2,0 %	EUR	31.12.2020
Intressinõuded	3 252	3 252	0	0			
Kokku muud nõuded	21 020	21 020	0	0			

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	1 071 561
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	50 000
Müügid	0
31.12.2019	1 121 561
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	0
Müügid	-59 000
31.12.2020	1 062 561

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	6 303	89 573
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	14 022	22 212
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	45 000	0

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	5 665	44 106	49 771
Akumuleeritud kulum	-3 813	-39 868	-43 681
Jääkmaksumus	1 852	4 238	6 090
Amortisatsioonikulu	-472	-1 423	-1 895
31.12.2019			
Soetusmaksumus	5 665	44 106	49 771
Akumuleeritud kulum	-4 285	-41 291	-45 576
Jääkmaksumus	1 380	2 815	4 195
Amortisatsioonikulu	-368	-1 114	-1 482
31.12.2020			
Soetusmaksumus	5 665	44 106	49 771
Akumuleeritud kulum	-4 653	-42 405	-47 058
Jääkmaksumus	1 012	1 701	2 713

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	25 100	25 100
Akumuleeritud kulum	-3 765	-3 765
Jääkmaksumus	21 335	21 335
Amortisatsioonikulu	-5 020	-5 020
31.12.2019		
Soetusmaksumus	25 100	25 100
Akumuleeritud kulum	-8 785	-8 785
Jääkmaksumus	16 315	16 315
Amortisatsioonikulu	-5 020	-5 020
31.12.2020		
Soetusmaksumus	25 100	25 100
Akumuleeritud kulum	-13 805	-13 805
Jääkmaksumus	11 295	11 295

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud juhatusest ja seotud ettevõtetest	17 700	17 700			2,0 %	EUR	31.12.2021	19
Lühiajalised laenud	36 939	36 939			10,0 %	EUR	31.12.2021	
Lühiajalised laenud kokku	54 639	54 639						
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised laenud juhatusest ja seotud ettevõtetest	22 340	0	22 340	0	0,0 %	EUR	31.12.2023	19
Pikaajalised laenud kokku	22 340	0	22 340	0				
Laenukohustised kokku	76 979	54 639	22 340	0				

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud juhatusest ja seotud ettevõtetest	6 290	6 290			2,0 %	EUR	31.12.2020	19
Lühiajalised laenud	0	0						
Lühiajalised laenud kokku	6 290	6 290						
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised laenud juhatusest ja seotud ettevõtetest	22 340	0	22 340	0	0,0 %	EUR	31.12.2023	19
Pikaajalised laenud kokku	22 340	0	22 340	0				
Laenukohustised kokku	28 630	6 290	22 340	0				

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	23 747	23 747	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 460	1 460	0	0	11
Maksuvõlad	2 095	2 095	0	0	4
Muud võlad	269	269	0	0	19
Intressivõlad	269	269	0	0	
Tagatisrahad	8 119	0	8 119	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	35 690	27 571	8 119	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 957	3 957	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 555	1 555	0	0	11
Maksuvõlad	2 278	2 278	0	0	4
Muud võlad	0	0	0	0	19
Intressivõlad	0	0	0	0	
Tagatisrahad	9 459	0	9 459	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	17 249	7 790	9 459	0	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	1 460	1 555
Kokku võlad töövõtjatele	1 460	1 555

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	1	1

OÜ Mondial osakapital jaguneb üheks osaks nimiväärtusega 2 600 eurot. Vastavalt OÜ Mondial põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 2 500 eurot ja maksimaalseks suuruseks 10 000 eurot.

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	614 510	705 669
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	153 628	176 417
Kokku tingimuslikud kohustised	768 138	882 086

Ettevõtte tingimusliku kohustisena on arvestatud ettevõtte maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 901	100 022
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 901	100 022
Kokku müügitulu	12 901	100 022
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	6 303	89 573
Tulud muudelt teenustelt	6 598	10 449
Kokku müügitulu	12 901	100 022

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	50 000
Muud	1 200	0
Kokku muud äritulud	1 200	50 000

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud teenused	259	910
Energia	939	4 675
Elektrienergia	939	4 675
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 198	5 585

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	22 273	33 178
Sotsiaalmaksud	7 397	10 984
Kokku tööjõukulud	29 670	44 162
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	14 000	0	6
Trahvid, viivised ja hüvitised	131	18	
Kokku muud ärikulud	14 131	18	

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	40 309	0	28 630

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Juhatusel liikmega seotud ettevõtted	0	0	0	23 200	11 790	360	2,0 %	EUR	31.12.2021
Juhatusel liikmed	10 000	10 000	0	1 700	1 700	0	0,0 %	EUR	31.12.2023

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad									
Juhatuselise liikmega seotud ettevõtted	13 210	21 210	167	6 290	0	0	2,0 %	EUR	31.12.2020
Juhatuselise liikmed	0	0	0	0	0	0	0,0 %	EUR	31.12.2023

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 568	404	5 972

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	15 306	28 699

OÜ Mondial aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda, eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Juhatuse kuulus kaks liiget ning juhatuse liikme tasusid on 2020. aastal tasutud 15 306 eurot, 2019. aastal 28 699 eurot.

Muid olulisi soodustusi ei ole tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2021

OÜ Mondial (registrikood: 10639625) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT MINUMETS	Juhatuse liige	21.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	881 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-112 872
Kokku	768 138
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	768 138
Kokku	768 138

2020. aasta kahjum katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	881 010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-112 872
Kokku	768 138
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	768 138
Kokku	768 138

2020. aasta kahjum katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	6425	49.80%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6303	48.86%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Imbi Minumets	45909270318	Eesti	2600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5022911
E-posti aadress	rait@foorum.ee