

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Eleris Ehitus

registrikood: 14138558

tänava/talu nimi, Peetri tn 2/2

maja ja korteri number:

linn: Paide linn, Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihnumber: 72718

telefon: +372 55924441

e-posti address: work@eleris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksud	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Eleris Ehitus loodi 2016.aasta oktoobris.

Ettevõtte tegeleb ehitusteenuse pakkumisega põhiliselt Soomes.

2020.aastal moodustas müügitulu 308 157 eurot, mis on 20,5% suurem eelmise aasta käibest.

Majandusaasta lõppes kasumiga 8 178 eurot.

Aruandeaastal töötas osaühingus keskmiselt 5 inimest, palgafondiks kujunes 188 449 eurot.

Tegevjuhtkonnale arvestati töötasu 37 865 eurot.

Peamised finantssuhtarvud 2020:

lühiajaliste kohustiste kattekordajate on 1,51

2020

ROA- 12,04 %

ROE- 33,26 %

2019

ROA - 15,35 %

ROE - 47,98 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

2. ROA (%) = puhaskasum / varad * 100

3. ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Järgneval majandusaastal jätkab osaühing ehitustegevust Soomes, samas püütakse leida äripartnereid ehitusalal Eesti majandusruumis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	48 813	37 062	
Nõuded ja ettemaksud	16 486	10 512	2,3
Kokku käibevarad	65 299	47 574	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 615	3 724	1,4
Kokku põhivarad	2 615	3 724	
Kokku varad	67 914	51 298	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	43 323	34 885	3,5,6,8
Kokku lühiajalised kohustised	43 323	34 885	
Kokku kohustised	43 323	34 885	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 413	8 537	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 178	7 876	
Kokku omakapital	24 591	16 413	
Kokku kohustised ja omakapital	67 914	51 298	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	308 157	256 229	
Muud äritulud	10	146	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 585	-16 566	
Mitmesugused tegevuskulud	-90 058	-56 525	
Tööjõukulud	-188 449	-172 269	7,8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 109	-958	1,4
Muud ärikulud	-2 904	-118	
Ärikasum (kahjum)	11 062	9 939	
Muud finantstulud ja -kulud	2	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 064	9 940	
Tulumaks	-2 886	-2 064	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 178	7 876	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eleris Ehitus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Raamatupidamise seaduse kohaselt on Eesti finantsaruandluse standard rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Eleris Ehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandusaasta aruande koostamise aluseks on Majandusaasta aruande taksonoomia 2020.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine piiranguid.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil ja need hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem, kui bilansiline väärtus. Seejuures hinnatakse iga ostja laekumata summasid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna kirjel "mitmesugused tegevuskulud". Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumuselt maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiirist madalama soetusmaksumuselga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, millal vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-6
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-4
Muu materiaalne põhivara	3-4

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, v.a kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustis kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses ja eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest aruandekuupäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida.

Ingressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.
Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Osaühing loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- osaühingu juhatuse olulise osalusega eraisikutest osanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.
- eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 766	11 766	
Ostjatelt laekumata arved	11 766	11 766	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 929	3 929	3
Ettemaksed	791	791	
Tulevaste perioodide kulud	625	625	
Muud makstud ettemaksed	166	166	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 486	16 486	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 342	6 342	
Ostjatelt laekumata arved	6 342	6 342	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 931	2 931	
Ettemaksed	1 239	1 239	
Tulevaste perioodide kulud	1 239	1 239	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 512	10 512	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 870	2 886		2 064
Käibemaks	775		1 103	
Üksikisiku tulumaks		4 984		3 762
Sotsiaalmaks		9 148		8 098
Kohustuslik kogumispension		422		409
Töötuskindlustusmaksed		627		581
Ettemaksukonto jääk	1 284		1 828	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 929	18 067	2 931	14 914

Maksude ettemaksed ja maksuvõlad sisaldavad Eestisse ja Soome makstavaid makse.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	1 080		1 080		1 080
Akumuleeritud kulum	-108		-108		-108
Jääkmaksumus	972		972		972
Ostud ja parendused		1 540	1 540	2 170	3 710
Amortisatsioonikulu	-162	-470	-632	-326	-958
31.12.2019					
Soetusmaksumus	1 080	1 540	2 620	2 170	4 790
Akumuleeritud kulum	-270	-470	-740	-326	-1 066
Jääkmaksumus	810	1 070	1 880	1 844	3 724
Amortisatsioonikulu	-162	-513	-675	-434	-1 109
31.12.2020					
Soetusmaksumus	1 080	1 540	2 620	2 170	4 790
Akumuleeritud kulum	-432	-983	-1 415	-760	-2 175
Jääkmaksumus	648	557	1 205	1 410	2 615

Lisa 5 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	760	760	
Võlad töövõtjatele	23 456	23 456	6
Maksuvõlad	18 067	18 067	3
Muud võlad	1 040	1 040	8
Kokku võlad ja ettemaksud	43 323	43 323	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	703	703	
Võlad töövõtjatele	18 521	18 521	6
Maksuvõlad	14 914	14 914	3
Muud võlad	747	747	
Kokku võlad ja ettemaksud	34 885	34 885	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Töötasude kohustis	11 932	9 800	
Puhkusetasude kohustis	11 524	8 721	
Kokku võlad töövõtjatele	23 456	18 521	5

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	140 993	128 864
Sotsiaalmaksud	47 456	43 405
Kokku tööjõukulud	188 449	172 269
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 040	621

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	37 865	37 198

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.06.2021

OÜ Eleris Ehitus (registrikood: 14138558) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI SMIRNOV	Juhatuse liige	23.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 178
Kokku	24 591
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 591
Kokku	24 591

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	308157	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Smirnov	37812044931	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55924441
E-posti aadress	work@eleris.ee