

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**nimi:** Mittetulundusühing Teelahkme külaselts

**registrikood:** 80388366

**tänavanimi, maja number:** Hommiku tee 38

**alevik:** Tabasalu alevik

**vald:** Harku vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 76901

**telefon:** +372 5064898

**e-posti aadress:** [margus.saks@gmail.com](mailto:margus.saks@gmail.com)

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 5  |
| Bilanss                            | 5  |
| Tulemiaruanne                      | 6  |
| Rahavoogude aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Raha                        | 8  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 8  |
| Lisa 4 Muud tulud                  | 9  |
| Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud   | 9  |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

Mittetulundusühing Teelahkme külaselts (edaspidi: *Külaselts*) on asutatud 26.06.2015.a kolme asutajaliikme poolt ja registreeritud Mittetulundusühingute ja Sihtasutuste Registris 06.08.2015.a registreerimisnumbriga 80388366 juriidiliselt iseseisva ja isemajandava mittetulundusühinguna.

Külaselts tegutseb Teelahkme elurajoonis (edaspidi: *asumi*) Harku vallas. Elamurajoonis on 90+ eramut enam kui 400 elanikuga.

2020.a lõpul oli Külaseltsi liikmeks 3 Teelahkme elurajooni elanikku/kinnistuomanikku (keda esindavad Tatjana Siir, Margus Saks ja Valdo Rüütelmaa). Aasta lõpuks uusi liikmeid ei lisandunud.

2020.a majandusaastal oli Külaseltsi põhilisteks tegevuse eesmärkideks:

1. Elukeskkonna väärtustamine läbi turvalisuse tagamise.
2. Ühistegevuse korras Teelahkme asumis professionaalse patrullteenuse korraldamine asumi üldise turvalisuse tagamiseks.

2020.a Külaselts tegeles jätkuvalt patrullteenuse vahendamisega.

Teelahkme patrullteenust on korraldatud üle 16 aasta, alates 2004.a-st. Seda toetab rahaliselt üle poole Teelahkme asumis (edaspidi: *Teelahkme*) elanikest vabatahtlikult, tagades nii turvalise elukeskkonna kõikidele Teelahkme elanikele. Turvalisuse valdkonna kohalikud spetsialistid väidavad, et Eestis tagab turvalisuse mitte niivõrd kohalik lokaalne eramute tehniline valve, vaid piirkonna üldine turvalisus. Seda kinnitab ka meie Teelahkme piirkonna enam kui 16 aastane praktika. Sissemurdmisi pole esinenud Teelahkmel juba üle 10 aasta jooksul.

Külaseltsi G4S-ga patrullteenuse leping on sõlmitud automaatselt pikeneva aastase maksega, mida tasume igakuiste maksetena. Patrullteenuse leping G4S Eesti AS-iga kehtis 2020.a majandusaastal muutumatul kujul ja hinnaga.

Alates 2018. aastast on MTÜ Teelahkme külaselts ühendanud varasemad Teelahkme erinevad naabrivalve piirkonnad üheks tervikuks ja sõlminud vastava lepingu MTÜ-ga Eesti Naabrivalve. 2020.a naabrivalvega seotult Külaseltsil kulud puudusid.

Külaseltsil puudub osakapital.

Külaseltsil oli seisuga 31.12.2020.a kaks juhatuse liiget, kelle töö ei ole tasustatud. Külaseltsil palgalisi töötajaid 2020.a ei olnud. Külaseltsi töö (raamatupidamine ja asumis elanike teavitamine) tehakse Külaseltsi liikme Tatjana Siir poolt tasuta.

Külaseltsi eesmärgid 2021. aastaks:

1. tagada Teelahkme külaelanike toel Teelahkme asumis üldise turvalisuse kindlustava patrullteenuse jätkamine ning selleks asumis elanike toetuste-annetuste kogumine endises summas 30€ toetava asumis majapidamise kohta. Senine toetajate arv on seni olnud piisav patrullteenuse jätkusuutlikkuse tagamiseks viisil, et majapidamise kohta aastane kulu ei tõuseks. Loodame 2021.a aktiivsemat osalust nendelt Teelahkme majapidamistelt, kes seni pole erinevatel põhjustel regulaarselt piirkonna turvalisusesse saanud panustada. Seda aitab Teelahkme elanike kontaktide pidev uuendamine, sest mõned omanikud on ka 2020.a vahetunud;
2. kaasata võimalusel Külaseltsi põhikirjaliste tegevuste planeerimisse Teelahkme aktiivseid külaelanikke, kasvatada selleks Külaseltsi liikmete arvu. Eesmärk oleks, et Külaselts suudaks tulevikus katta küla patrullteenuse kulu Külaseltsi liikmemaksudest (mis tähendaks tegevuse sisulist ümberstruktureerimist).
3. Viimase 2020.a jooksul on toimunud Teelahkme külas selle ümbruses olulisi sündmusi, mis mõjutavad meie elanike võimalikku heaolu ja turvalisust:
  - 2020.a novembris tõusid meie piirkonna elanike vee- ja kanalisatsiooniteenuse hind ca 2,5 korda, mis mõjutab otseselt meie elanike igakuise kommunaalkulude proportsiooni. Oleme selgelt valla teiste piirkondadega võrreldes halvemal seisul.
  - 2020.a alustati meie vahetusse naabrusesse Prisma kaubanduskeskuse rajamist. See teeb meie piirkonna elanike igapäevaste ostude tegemise ühelt poolt mugavamaks, aga teiselt poolt kaasneb sellega suurema hulga inimeste liikumine meie piirkonda. See muudab turvalisuse küsimuse taaskord aktuaalsemaks.

Selle tulemusena plaanib Külaselts 2021.a oma aktiivset liikmeskonda suurendada, et hakata paremini seisma oma Teelahkme piirkonna elanike huvide eest Harku vallas.

Mittetulundusühing Teelahkme külaselts juhatuse poolt koostatud raamatupidamise aastaaruandes kasutatav arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitlusviis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standadiga, mille põhimõtted on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Juhatus kinnitab 2020.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus hinnangul on Mittetulundusühing Teelahkme külaselts jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

20. juuni 2021.a.

---

Margus Saks

juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                      | 31.12.2020 | 31.12.2019 | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|------------|---------|
| Varad                                |            |            |         |
| Käibevarad                           |            |            |         |
| Raha                                 | 822        | 876        | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>              | <b>822</b> | <b>876</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                   | <b>822</b> | <b>876</b> |         |
| Kohustised ja netovara               |            |            |         |
| Kohustised                           |            |            |         |
| Lühiajalised kohustised              |            |            |         |
| Võlad ja ettemaksed                  | 822        | 876        | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b> | <b>822</b> | <b>876</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>              | <b>822</b> | <b>876</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>  | <b>822</b> | <b>876</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                           | 2020          | 2019          | Lisa nr |
|---------------------------|---------------|---------------|---------|
| Tulud                     |               |               |         |
| Muud tulud                | 1 794         | 1 794         | 4       |
| <b>Kokku tulud</b>        | <b>1 794</b>  | <b>1 794</b>  |         |
| Kulud                     |               |               |         |
| Mitmesugused tegevuskulud | -1 794        | -1 794        | 5       |
| <b>Kokku kulud</b>        | <b>-1 794</b> | <b>-1 794</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>      |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>      |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                  | 2020       | 2019      | Lisa nr |
|--------------------------------------------------|------------|-----------|---------|
| Rahavood põhitegevusest                          |            |           |         |
| Muud põhitegevuse tulude laekumised              | 1 740      | 1 830     |         |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest | -1 794     | -1 794    | 5       |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>             | <b>-54</b> | <b>36</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                            | <b>-54</b> | <b>36</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses       | 876        | 840       | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>         | <b>-54</b> | <b>36</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus         | 822        | 876       | 2       |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Mittetulundusühingu Teelahkme Külaselts 2020.a majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

#### Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke. Kassat ega sularahaarveldusi MTÜ ei ole.

#### Finantskohustised

Kõik kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

#### Tulud

Liikmetelt saadud mittesihotstarbelisi tasusid kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                      | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|----------------------|------------|------------|
| Arvelduskonto pangas | 822        | 876        |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>822</b> | <b>876</b> |

### Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020 | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|------------|----------------|
| Saadud ettemaksed                | 822        | 822            |
| Tulevaste perioodide tulud       | 822        | 822            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>822</b> | <b>822</b>     |
|                                  |            |                |
|                                  | 31.12.2019 | 12 kuu jooksul |
| Saadud ettemaksed                | 876        | 876            |
| Tulevaste perioodide tulud       | 876        | 876            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>876</b> | <b>876</b>     |

## Lisa 4 Muud tulud

(eurodes)

|                              | 2020         | 2019         |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Tasud patrullteenuse katteks | 1 792        | 1 792        |
| Muud                         | 2            | 2            |
| <b>Kokku muud tulud</b>      | <b>1 794</b> | <b>1 794</b> |

## Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2020         | 2019         |
|----------------------------------------|--------------|--------------|
| Patrullteenus elurajoonis              | 1 792        | 1 792        |
| Muud                                   | 2            | 2            |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>1 794</b> | <b>1 794</b> |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 3          | 3          |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.06.2021

Mittetulundusühing Teelahkme külaselts (registrikood: 80388366) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARGUS SAKS        | Juhatuse liige     | 23.06.2021           |

## Tegevusalad

|                                                     |            |                |
|-----------------------------------------------------|------------|----------------|
| Tegevusala                                          | EMTAK kood | Põhitegevusala |
| Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused | 68329      | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                         |
|-----------------|-------------------------|
| Liik            | Sisu                    |
| Mobiiltelefon   | +372 5064898            |
| E-posti aadress | valdo.ryytelmaa@mail.ee |