

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing G & G Investeeringud

registrikood: 10702476

tänavanimi, maja ja korteri number: Tõnismägi 3-15

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10119

e-posti aadress: gunnar.dudkin@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ G & G Investeeringud põhitegevuseks on äri- ja juhtimisalaste konsultatsioonide osutamine.

Aruandeaastal jätkati konsultatsioonide ja teenuste osutamist.

Teiseks tähtsamaks tegevusalaks on finants- ja kinnisvara investeeringud.

Likviidsete varade kasutamise osas on ettevõtte endiselt käitunud passiivselt ja põhiliselt on vabad vahendid pikaajalistel deposiitidel.

Suhtarvude baasil saab lõppenud majandusaastat iseloomustada järgnevalt:

	2020		2019
Müügitulu	9 600		9 600
Ärikasum/-kahjum	-20 785		-43 053
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-4 361		-11 910
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,5		0,5

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

* Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Aruandeaastal palgalist tegevust ei olnud.

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtjatele ja majandustegevusele. Antud pandeemia ei avaldanud ettevõtte majandustegevusele märkimisväärset negatiivset mõju.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	251 071	274 084	
Finantsinvesteeringud	32 123	33 280	2
Nõuded ja ettemaksed	106 637	102 464	3
Kokku käibevarad	389 831	409 828	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	368 319	373 984	4
Finantsinvesteeringud	65 400	46 400	5
Kinnisvarainvesteeringud	112 380	129 237	6
Materiaalsed põhivarad	1 610	2 064	7
Kokku põhivarad	547 709	551 685	
Kokku varad	937 540	961 513	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	732 223	751 835	8
Kokku lühiajalised kohustised	732 223	751 835	
Kokku kohustised	732 223	751 835	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	206 866	218 776	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 361	-11 910	
Kokku omakapital	205 317	209 678	
Kokku kohustised ja omakapital	937 540	961 513	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	9 600	9 600	12
Muud äritulud	0	1 545	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 852	-23 007	
Tööjõukulud	0	-8 225	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 518	-22 957	6,7
Muud ärikulud	-5	-9	
Ärikasum (kahjum)	-20 785	-43 053	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	9 491	10 207	4
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-1 157	9 918	2
Intressitulud	5 934	4 714	
Intressikulud	0	-114	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 711	2 504	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-8 228	-15 824	
Tulumaks	3 867	3 914	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 361	-11 910	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ G&G Investeeringud kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), ja tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mitte-monetaarsed varad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemisesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt võetakse investeering algsele arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes tütar- ja sidusettevõtja omakapitalis (nii muutused sidusettevõtja kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega. Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab tütar- ja sidusettevõtja bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Nõuded ja ettemaksud**Nõuded ostjate vastu**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid

soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 2 - 5% aastas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar ja IT seade	5

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on alates 01.01.2019.a kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekkis, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

OÜ G&G Investeeringud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2018	23 362	23 362
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	9 918	9 918
31.12.2019	33 280	33 280
Kajastatud õiglasest väärtuses	33 280	33 280
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-1 157	-1 157
31.12.2020	32 123	32 123
Kajastatud õiglasest väärtuses	32 123	32 123

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	29 556	29 556
Ostjatelt laekumata arved	32 508	32 508
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 952	-2 952
Muud nõuded	57 904	57 904
Laenunõuded	32 453	32 453
Intressinõuded	25 451	25 451
Ettemaksed	1 887	1 887
Tulevaste perioodide kulud	1 887	1 887
Muud nõuded	17 290	17 290
Kokku nõuded ja ettemaksed	106 637	106 637
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	31 002	31 002
Ostjatelt laekumata arved	33 954	33 954
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 952	-2 952
Muud nõuded	63 542	63 542
Laenunõuded	39 183	39 183
Intressinõuded	24 359	24 359
Ettemaksed	784	784
Tulevaste perioodide kulud	779	779
Muud makstud ettemaksed	5	5
Muud nõuded	7 136	7 136
Kokku nõuded ja ettemaksed	102 464	102 464

Real Ostjatelt laekumata arved on kajastatud nõuded sidusettevõtjatele summas 360 (2019: 360) eurot (lisa 14).

Real Ostjatelt laekumata arved on kajastatud nõuded seotud isikutele summas 720 (2019: 1 260) eurot (lisa 14).

Laenud on antud intressiga 10- 11% ja tagastamise tähtaeg on 2021.a.

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10047391	Mendali OÜ	Eesti	Ehitusmaterjalide müük	33	33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2020
Mendali OÜ	373 984	-15 156	9 491	368 319
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	373 984	-15 156	9 491	368 319

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2018	6 400	0	6 400
Soetamine	0	40 000	40 000
31.12.2019	6 400	40 000	46 400
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2019	6 400	40 000	46 400
Soetamine	0	19 000	19 000
31.12.2020	6 400	59 000	65 400

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	336 557	336 557
Akumuleeritud kulum	-207 320	-207 320
Jääkmaksumus	129 237	129 237
Amortisatsioonikulu	-16 857	-16 857
31.12.2020		
Soetusmaksumus	336 557	336 557
Akumuleeritud kulum	-224 177	-224 177
Jääkmaksumus	112 380	112 380

	2020	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	6 000	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-439	

Kinnisvarainvesteeringut ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega ning seoses sellega on kinnisvarainvesteering kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	72 749	10 337	83 086
Akumuleeritud kulum	-72 749	-8 273	-81 022
Jääkmaksumus	0	2 064	2 064
Ostud ja parendused	0	1 207	1 207
Amortisatsioonikulu	0	-1 661	-1 661
31.12.2020			
Soetusmaksumus	72 749	11 544	84 293
Akumuleeritud kulum	-72 749	-9 934	-82 683
Jääkmaksumus	0	1 610	1 610

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 907	1 907	
Maksuvõlad	306	306	9
Muud võlad	691 008	691 008	
Dividendivõlad	553 500	553 500	14
Muud viitvõlad	137 508	137 508	
Saadud ettemaksed	18 250	18 250	
Muud saadud ettemaksed	18 250	18 250	
Muud võlad	20 752	20 752	
Kokku võlad ja ettemaksed	732 223	732 223	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 821	1 821	
Maksuvõlad	284	284	9
Muud võlad	710 787	710 787	
Dividendivõlad	569 325	569 325	14
Muud viitvõlad	141 462	141 462	
Saadud ettemaksed	18 250	18 250	
Muud saadud ettemaksed	18 250	18 250	
Muud võlad	20 693	20 693	
Kokku võlad ja ettemaksed	751 835	751 835	

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	121	93
Erisoodustuse tulumaks	70	76
Sotsiaalmaks	115	115
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	306	284

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	162 004	165 493
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	40 501	41 373
Kokku tingimuslikud kohustised	202 505	206 866

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2020 on 202 505 eurot (31.12.19: 206 866 eurot). Alates 01.01.2019 saab soodusmääraga dividendidena välja maksta 1/3 2018. kuni 2020. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu. Kuna ettevõtte on kasutanud dividendi soodusmäärat väljamaksmata dividendi puhul, siis omakapitali väljamaksete puhul on arvestatud maksumääraga 20%.

Aruandekuupäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikule võimalik maksimaalselt välja maksta 162 004 eurot (31.12.2019: 165 493 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 40 501 eurot (31.12.2019: 41 373 eurot). Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2021. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2020.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	3
Osakapital jaguneb 3 osaks: 1 osa, nimiväärtusega 1 278 eurot 2 osa, nimiväärtusega 639 eurot		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 600	9 600
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 600	9 600
Kokku müügitulu	9 600	9 600
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juhtimisalased konsultatsioonid	3 600	3 600
Renditulu	6 000	6 000
Kokku müügitulu	9 600	9 600

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	0	6 184
Sotsiaalmaksud	0	2 041
Kokku tööjõukulud	0	8 225
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	360	0	360	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	720	553 500	2 160	569 325

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 600	3 600

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	0	6 184

Nõuded seotud isikutele koosneb:

Ostjatele laekumata arved 1 080 (2019: 2 520) eurot (lisa 3).

Kohustised seotud isikutele koosneb:

Dividendivõlad 553 500 (2019: 569 325) eurot (lisa 8).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2021

Osaühing G & G Investeeringud (registrikood: 10702476) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR DUDKIN	Juhatuse liige	21.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	206 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 361
Kokku	202 505
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	202 505
Kokku	202 505

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6000	62.50%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	3600	37.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gunnar Dudkin	35309060337	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Aiki Dudkin	45510030370	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Gustav Dudkin	37905310322		639 EUR (Lihtomand)
Gerti Magnani	48201120258	Eesti	639 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	gunnar.dudkin@gmail.com