

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** EM 4est OÜ

**registrikood:** 12158396

**talu nimi:** Lodu

**küla:** Roostoja küla

**vald:** Alutaguse vald

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihnumber:** 42209

**telefon:** +372 53584924

**e-posti aadress:** mand.marko@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad      | 7  |
| Lisa 3 Laenukohustised             | 7  |
| Lisa 4 Osakapital                  | 8  |
| Lisa 5 Müügitulu                   | 8  |
| Lisa 6 Tööjõukulud                 | 8  |
| Lisa 7 Seotud osapooled            | 8  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

EM 4est OÜ asutati 07.09.2011.

Osaühing tegeleb erinevate metsandusega seotud tegevustega- ohtlike puude langetamine ja utiliseerimine, istutamine, hooldused jt. Lisaks pakutakse erispetsiifilisi ehitusalaseid teenuseid, tislari- ja metallitöid.

EM 4est OÜ teenis aruandeperioodil müügitulu summas 3 900 eurot (2019: 27 000), majandusaasta lõpetas ettevõtte -12 804 euro suuruse kahjumiga (2019: -13 116 kahjum).

2020. aastal töötajad puudusid (2019: 0).

Juhatus koosneb ühest liikmest, kellele aruandeperioodil tasusid ei arvestatud ja soodustusi ei tehtud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020    | 31.12.2019    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 142           | 2 833         |         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>97</b>     | <b>1 639</b>  |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded           | 24            | 253           |         |
| Muud nõuded                                  | 0             | 1 272         |         |
| Ettemaksed                                   | 73            | 114           |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>239</b>    | <b>4 472</b>  |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 22 009        | 33 873        |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>22 009</b> | <b>33 873</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>22 248</b> | <b>38 345</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 2 553         | 2 732         | 3       |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>793</b>    | <b>1 354</b>  |         |
| Võlad tarnijatele                            | 0             | 485           |         |
| Maksuvõlad                                   | 0             | 193           |         |
| Muud võlad                                   | 793           | 676           |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>3 346</b>  | <b>4 086</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 8 442         | 10 995        | 3       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>8 442</b>  | <b>10 995</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>11 788</b> | <b>15 081</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250           | 250           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 20 514        | 33 630        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -12 804       | -13 116       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>10 460</b> | <b>23 264</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>22 248</b> | <b>38 345</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 3 900          | 27 000         | 5       |
| Muud äritulud                               | 0              | 20             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 318         | -18 207        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 274         | -7 398         |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -11 864        | -14 041        |         |
| Muud ärikulud                               | 0              | -9             |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-12 556</b> | <b>-12 635</b> |         |
| Intressikulud                               | -248           | -281           |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0              | -200           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-12 804</b> | <b>-13 116</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-12 804</b> | <b>-13 116</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

EM 4est OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

EM 4est OÜ on koostanud väikeettevõtte lühendatud aruande.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 350 EUR

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, maksuvõlad, muud viitvõlad) on bilansis arvele võetud nende nominaalväärtuses, mis on üldjuhul võrdne nende soetusmaksumusega.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtja aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 1. jaanuar 2018 hakkas Eestis kehtima seaduse muudatus, mis lubab rakendada dividendidele 14%-list maksumäära. Seda soodustust saavad äriühingud kasutada viimase kolme aasta keskmise Eestis maksustamisele kuulunud jaotatud kasumiga, st 14% soodusmaksumäär rakendub maksimaalselt viimase kolme aasta jaotatud kasumi summale ning kõik, mis sellest üle ulatub maksustatakse määraga 20%. Erasisikutele on maksumäär endiselt 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                    |                         |                    |                             | Kokku   |
|---------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|---------|
|                     | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |         |
| <b>31.12.2019</b>   |                    |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 42 421             | 47 000                  | 89 421             | 1 500                       | 90 921  |
| Akumuleeritud kulum | -16 714            | -38 834                 | -55 548            | -1 500                      | -57 048 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 25 707             | 8 166                   | 33 873             | 0                           | 33 873  |
|                     |                    |                         |                    |                             |         |
| Amortisatsioonikulu | -8 364             | -3 500                  | -11 864            | 0                           | -11 864 |
|                     |                    |                         |                    |                             |         |
| <b>31.12.2020</b>   |                    |                         |                    |                             |         |
| Soetusmaksumus      | 42 421             | 47 000                  | 89 421             | 1 500                       | 90 921  |
| Akumuleeritud kulum | -25 078            | -42 334                 | -67 412            | -1 500                      | -68 912 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 17 343             | 4 666                   | 22 009             | 0                           | 22 009  |

## Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 10 995     | 2 553                             | 8 442               |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 10 995     | 2 553                             | 8 442               |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |
|                                      | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 13 727     | 2 732                             | 10 995              |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 13 727     | 2 732                             | 10 995              |             |

Liisingu intress on 1,99%+ 6K EURIBOR, lepingu tähtaeg on 30.01.2023.

## Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1          | 1          |
| <p>EM 4est OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2020 moodustas 7 710 eurot (2019: 20 514).</p> <p>Dividendide väljamaksmisel omanikule kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summal.</p> <p>Suurim võimalik dividendide väljamakse omanikule bilansipäeva seisuga oleks 6 168 eurot (2019: 16 411), maksega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 1 542 eurot(2019: 4 103).</p> |            |            |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2020         | 2019          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |               |
| Eesti                                       | 3 900        | 27 000        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>3 900</b> | <b>27 000</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>3 900</b> | <b>27 000</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |               |
| Metsamajandusega seotud tegevused           | 1 050        | 26 500        |
| Muud                                        | 100          | 500           |
| Ehitusteenused                              | 2 750        | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>3 900</b> | <b>27 000</b> |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2020 |            | 31.12.2019 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 117        | 1 272      | 0          |

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ei arvestatud ja soodustusi ei tehtud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2021

**EM 4est OÜ (registrikood: 12158396) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARKO MÄND         | Juhatuse liige     | 22.06.2021           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 20 514       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -12 804      |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>7 710</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                       | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd            | 43299      | 2000            | 51.28%      | Jah            |
| Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad | 02101      | 1050            | 26.92%      | Ei             |
| Mujal liigitamata metalltoodete tootmine         | 25991      | 750             | 19.23%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Marko Mänd     | 38408150286                               |                   | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53584924        |
| E-posti aadress | mand.marko@gmail.com |