

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osäühing Westi Produce

registrikood: 10899562

tänava/talu nimi, Kartulihoidla

maja ja korteri number:

küla: Sürgavere küla

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71401

telefon: +372 5204367

e-posti aadress: maido@kartuleestist.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Westi Produce peamiseks tegevusharuks on kartulikasvatus. 2020 .a. müügitulu oli 570,5 tuhat eurot, millest kartulimüük moodustas 505,2 tuhat eurot, sealhulgas kartuli ekspordist EL riikidesse 282,0 tuhat eurot. Endiselt on kartuli saagikust mõjutavaks teguriks nii kasvu- kui ka saagikoristusperioodil halvad ilmastiku olud.

Oleme hinnanud koroonaviiruse (Covid-19) pandeemia jooksvat ning tulevat mõju Ettevõttele. Oleme pandeemia mõju võtnud arvesse varade ja kohustiste väärtuste määramisel raamatupidamise aruandes. Kinnitame, et koroonaviiruse (Covid-19) pandeemia ei avaldanud olulist mõju Ettevõttele (sealhulgas selle finantsaruandlusele).

2020 a. oli ettevõttes viis töötajat, kelle töötasufond moodustas kokku 69,7 tuhat eurot. Aruande aastal juhatuse liikemele tasusid ei makstud.

2021 a. plaanitakse jätkata kartulikasvatusega ning investeerida nii põllumaasse kui ka põllumajandusmasinatesse.

Westi Produce OÜ juhtkonna hinnagul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev.

Peamised finantsnäitajad:	2020	2019
Maksevõime üldine tase:(käibevara / lühiajalised kohustused)	0,06	2,26
Üldine võlasuhe: (kohustused/koguvaraga)	0,43	0,48
Varade tootlus: (netokäive/koguvara)	0,75	0,98

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 862	26 378	
Nõuded ja ettemaksed	159 537	164 520	2
Varud	262 470	110 000	3
Kokku käibevarad	434 869	300 898	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	639	639	
Materiaalsed põhivarad	317 914	251 762	5
Kokku põhivarad	318 553	252 401	
Kokku varad	753 422	553 299	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	40 209	21 640	7
Võlad ja ettemaksed	154 630	111 535	8
Kokku lühiajalised kohustised	194 839	133 175	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	134 744	137 228	7
Kokku pikaajalised kohustised	134 744	137 228	
Kokku kohustised	329 583	270 403	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	280 084	220 078	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	140 943	60 006	
Kokku omakapital	423 839	282 896	
Kokku kohustised ja omakapital	753 422	553 299	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	570 554	545 460	10
Muud äritulud	9 629	16 688	11
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	133 000	21 000	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-418 530	-397 093	
Mitmesugused tegevuskulud	-22 154	-16 591	
Tööjõukulud	-69 789	-60 298	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-55 169	-35 512	5
Muud ärikulud	352	-4 184	
Ärikasum (kahjum)	147 893	69 470	
Intressikulud	-6 950	-5 504	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	140 943	63 966	
Tulumaks	0	-3 960	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	140 943	60 006	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Westi Produce 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardis sätestatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetel ning selle põhinõuded on kehtestatud ning Vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Westi Produce kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ning rahalähendeid kajastatakse kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud on arvele võetud soetusmaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikele elueale.

Ettevõtte kajastab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud kasulikud eluead.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse atundeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	50
Masinad, seadmed ja muu põhivara	5-10

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi investeeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finansvara ja – kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisel saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse samades perioodides, kus kajastatakse nendega seotud tulud. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: emaettevõtte, (ning emaettevõtte omanikud); osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	143 969	143 969
Ostjatelt laekumata arved	143 969	143 969
Nõuded seotud osapoolte vastu	8 485	8 485
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	598	598
Muud nõuded	2 798	2 798
Viitlaekumised	2 798	2 798
Ettemaksed	3 687	3 687
Muud makstud ettemaksed	3 687	3 687
Kokku nõuded ja ettemaksed	159 537	159 537
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	154 343	154 343
Ostjatelt laekumata arved	154 343	154 343
Nõuded seotud osapoolte vastu	7 379	7 379
Muud nõuded	2 798	2 798
Viitlaekumised	2 798	2 798
Kokku nõuded ja ettemaksed	164 520	164 520

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	19 470	0
Lõpetamata toodang	3 000	10 000
Valmistoodang	240 000	100 000
Kokku varud	262 470	110 000

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	1 961
Käibemaks	598	0	0	9 580
Üksikisiku tulumaks	0	650	0	353
Sotsiaalmaks	0	2 379	0	2 266
Kohustuslik kogumispension	0	142	0	137
Töötuskindlustusmaksed	0	199	0	178
Intress			0	0
Ettemaksukonto jääk	0			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	598	3 370	0	14 475

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	0	353 283	54 369	407 652
Akumuleeritud kulum	0	-221 931	-50 980	-272 911
Jääkmaksumus	0	131 352	3 389	134 741
Ostud ja parendused	115 000	45 493	2 164	162 657
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	115 000			115 000
Muud ostud ja parendused		45 493	2 164	47 657
Amortisatsioonikulu	0	-34 371	-1 141	-35 512
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-10 124	0	-10 124
31.12.2019				
Soetusmaksumus	115 000	378 390	55 828	549 218
Akumuleeritud kulum	0	-246 040	-51 416	-297 456
Jääkmaksumus	115 000	132 350	4 412	251 762
Ostud ja parendused		55 500	65 821	121 321
Muud ostud ja parendused		55 500	65 821	121 321
Amortisatsioonikulu	0	-44 823	-10 346	-55 169
31.12.2020				
Soetusmaksumus	115 000	433 890	121 649	670 539
Akumuleeritud kulum	0	-290 863	-61 762	-352 625
Jääkmaksumus	115 000	143 027	59 887	317 914

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
Masinad ja seadmed	0	14 600
Kokku	0	14 600

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising L19104615	13 886	3 523	10 363	2,5%	EUR	06.05.24
SEB Liising L19104616	6 720	1 774	4 946	2,5%	EUR	06.05.24
Liising NO201808854	13 685	5 727	7 958	3,55%	EUR	4.2023
SEB Liising L20103100	35 780	17 770	18 010	3%	EUR	23.03.25
Kapitalirendikohustised kokku	70 071	28 794	41 277			

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising L19104615	16 243	2 112	14 131	2,5%	EUR	06.05.24
SEB Liising L19104616	9 329	2 584	6 745	2,5%	EUR	06.05.24
Liising NO201808854	19 212	5 527	13 685	3,55%	EUR	4.2023
Kapitalirendikohustised kokku	44 784	10 223	34 561			

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Juriidilise isiku laen	2 215	2 215				EUR	31.12.21
Lühiajalised laenud kokku	2 215	2 215					
Pikaajalised laenud							
SEB laen	76 667	9 200	67 467		2,5%	EUR	15.04.29
Eraisiku laen	26 000	0	26 000			EUR	
Pikaajalised laenud kokku	102 667	9 200	93 467				
Kapitalirendikohustised kokku	70 071	28 794	41 277				
Laenukohustised kokku	174 953	40 209	134 744				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Juriidilise isiku laen	2 217	2 217				EUR	31.12.20
Lühiajalised laenud kokku	2 217	2 217					
Pikaajalised laenud							
SEB laen	85 867	9 200	76 667		2,5%	EUR	15.04.29
Eraisiku laen	26 000	0	26 000			EUR	
Pikaajalised laenud kokku	111 867	9 200	102 667				
Kapitalirendikohustised kokku	44 784	10 223	34 561				
Laenukohustised kokku	158 868	21 640	137 228				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	147 989	147 989
Võlad töövõtjatele	3 271	3 271
Maksuvõlad	3 370	3 370
Kokku võlad ja ettemaksed	154 630	154 630
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	93 734	93 734
Võlad töövõtjatele	3 326	3 326
Maksuvõlad	14 475	14 475
Kokku võlad ja ettemaksed	111 535	111 535

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Westi Produce OÜ osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2556 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	288 484	316 550
Läti	95 142	147 849
Soome	186 928	81 061
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	570 554	545 460
Kokku müügitulu	570 554	545 460
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kartulikasvatus	505 273	525 060
Taimikasvatuse abitegevused	65 281	20 400
Kokku müügitulu	570 554	545 460

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	4 476
Tulu sihtfinantseerimisest	9 629	12 212
Kokku muud äritulud	9 629	16 688

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	52 856	45 581
Sotsiaalmaksud	16 933	14 717
Kokku tööjõukulud	69 789	60 298
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62 645	2 778	55 379	9 739

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	73 440	14 300	88 600	20 400

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 200	6 600

2020 aruandeaastal Westi Produce OÜ-s tehinguid seotud osapoolte vahel toimusid vastaval kehtivatele turuhindadele. 2020 aruandeaastal juhatuse liikmetele juhatuseliikme tasusid ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2021

osaühing Westi Produce (registrikood: 10899562) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIDO SAARMAN	Juhatuse liige	22.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	280 084
Aruandeaasta kasum (kahjum)	140 943
Kokku	421 027
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	421 027
Kokku	421 027

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	505273	88.56%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	65281	11.44%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maido Saarman	37808076013	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5204367
E-posti aadress	maido@kartuleestist.ee