

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

nimi: Garaažiühistu Nek

registrikood: 80075621

tänavatalu nimi, Põllu tn 121

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10917

telefon: +372 5012982

e-posti aadress: liina@mottejoud.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Garaažiühistu NEK põhitegevusalaks on poolmaa-aluse 27 boksiga garaaži ja selle juurde kuuluva krundi haldamine ja korrashoid.

Garaažiühistul NEK on kehtivad lepingud kommunaal- ning hea-korra(prügiveo)teenust osutavate äriühingutega.

Garaažiühistu NEK juhatus on kaheliikmeline.

Garaažiühistul on üks VÕS lepinguga töötaja. Juhatuseliikme tagasikutsumisega ei teki täiendavaid kulutusi.

Garaažiühistu NEK maksis 2020-ndal aastal maamaksu 619 (kuussada üheksateist) eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 554	19 971	2
Nõuded ja ettemaksed	1 302	97	
Kokku käibevarad	21 856	20 068	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	6 481	6 481	
Kokku põhivarad	6 481	6 481	
Kokku varad	28 337	26 549	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 311	6 683	4
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	15 812	1 976	
Kokku lühiajalised kohustised	23 123	8 659	
Kokku kohustised	23 123	8 659	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	488	488	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 829	15 448	
Aruandeaasta tulem	-103	1 954	
Kokku netovara	5 214	17 890	
Kokku kohustised ja netovara	28 337	26 549	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 810	5 016
Tulu ettevõtlusest	550	600
Kokku tulud	3 360	5 616
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 024	-2 262
Tööjõukulud	-1 824	-783
Muud kulud	-619	-619
Kokku kulud	-3 467	-3 664
Põhitegevuse tulem	-107	1 952
Intressitulud	4	2
Aruandeaasta tulem	-103	1 954

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-107	1 952
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 205	2 124
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	628	62
Kokku rahavood põhitegevusest	-684	4 138
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	4	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4	2
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	1 263	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 263	0
Kokku rahavood	583	4 140
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 971	15 831
Raha ja raha ekvivalentide muutus	583	4 140
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 554	19 971

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	488	15 448	15 936
Aruandeaasta tulem		1 954	1 954
31.12.2019	488	17 402	17 890
Aruandeaasta tulem		-103	-103
Muud muutused netovaras		-12 573	-12 573
31.12.2020	488	4 726	5 214

Muud muutused netovaras -Summa 12573 on kajastatud kapitaalremondifondina kohustustes.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Garaažiühistu NEK raamatupidamise aastaaruanne 2020.a. on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele.

Arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas nõuete ja alusprintsipidega, mis on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Garaažiühistu NEK aastaaruanne on koostatud tekkepõhisel arvestusprintsiiibil.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata arveid hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt.

Tulud

Sihtfinantseerimist on kajastatud tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Kulud

Tegevuskulude sihtfinantseerimise üleminevat jääki on kajastatud bilansikirjel "Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest".

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Swedbank	20 554	19 971
Kokku raha	20 554	19 971

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		30	
Sotsiaalmaks		51	37
Kohustuslik kogumispension		3	
Töötuskindlustusmaksed		4	
Ettemaksukonto jääk	1		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	88	37

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	117	117
Võlad töövõtjatele	360	360
Maksuvõlad	88	88
Muud võlad	265	265
Muud viitvõlad	265	265
Saadud ettemaksed	6 481	6 481
Kokku võlad ja ettemaksed	7 311	7 311
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	78	78
Võlad töövõtjatele	50	50
Maksuvõlad	37	37
Muud võlad	37	37
Muud viitvõlad	37	37
Saadud ettemaksed	6 481	6 481
Kokku võlad ja ettemaksed	6 683	6 683

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 364	585
Sotsiaalmaksud	461	198
Kokku tööjõukulud	1 825	783
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	389	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2021

Garaažiühistu Nek (registrikood: 80075621) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA KÄRSON	Juhatuse liige	21.06.2021

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5012982
E-posti aadress	liina@mottejoud.ee