

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Teedu

registrikood: 12187950

tänava/talu nimi, Mäekünka tee 2
maja ja korteri number:

küla: Lubja küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10111

telefon: +372 5015869

e-posti aadress: laur.kivistik@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	5
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	5
Lisa 4 Müügitulu	6
Lisa 5 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Osaühingu tegevusalaks on kinnisvara arendus. 2020 majandustegevust ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	202	202
Nõuded ja ettemaksed	2 840	2 840
Kokku käibevarad	3 042	3 042
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	14 523	14 523
Kokku põhivarad	14 523	14 523
Kokku varad	17 565	17 565
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	14 700	14 700
Kokku pikaajalised kohustised	14 700	14 700
Kokku kohustised	14 700	14 700
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	365	365
Kokku omakapital	2 865	2 865
Kokku kohustised ja omakapital	17 565	17 565

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2020 aruanne on koostatud vastavuses väikeettevõtte Eesti finantsarvestuse standardiga

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	170	170
Ettemaksed	170	170
Muud makstud ettemaksed	170	170
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 840	2 840
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	170	170
Ettemaksed	170	170
Muud makstud ettemaksed	170	170
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 840	2 840

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	14 523
31.12.2019	14 523
31.12.2020	14 523

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	0
Kokku müügitulu	0	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
KINNIVARA ARENDUS	0	0
Kokku müügitulu	0	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 840	14 700	2 840	14 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2021

OÜ Teedu (registrikood: 12187950) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAUR KIVISTIK	Juhatuse liige	21.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	365
Kokku	365
Jaotamine	
Kokku	365

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Laur Kivistik	37410046010		1250 EUR (Lihtomand)
Annika Leet	48002186513		1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015869
E-posti aadress	laur.kivistik@hotmail.com