

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Tallinn, Õismäe tee 81 korteriühistu

**registrikood:** 80100632

**e-posti aadress:** info@clipso.ee

## Sisukord

|                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                       | 5  |
| Bilanss                                                            | 5  |
| Tulemiaruanne                                                      | 6  |
| Rahavoogude aruanne                                                | 7  |
| Netovara muutuste aruanne                                          | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                 | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                          | 9  |
| Lisa 2 Raha                                                        | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                        | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad                            | 10 |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                                         | 11 |
| Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused              | 11 |
| Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud                                     | 12 |
| Lisa 8 Annetused ja toetused                                       | 12 |
| Lisa 9 Muud tulud                                                  | 12 |
| Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 12 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud                                  | 13 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                                                | 13 |
| Lisa 13 Muud kulud                                                 | 13 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                                           | 13 |
| Korteriomandite majandamiskulud                                    | 15 |
| Aruande allkirjad                                                  | 16 |

## **Juhatuse tegevusaruanne**

Korteriühistu on eraõiguslik juriidiline isik, mille liikmeteks on kõik ühe korteriomanditeks jagatud kinnisomandi korteriomandite omanikud (Korteriomandi-ja korteriühistuseadus).

**Ühistu juhtorganid on üldkoosolek ja juhatus.**

### **Üldkoosolekud 2020.a.:**

**1/17.06.2020** – korraline üldkoosolek

1. Majandusaasta aruanne 2019, arutelu ja kinnitamine. Revidendi arvamus (põhikiri §6).

2. Majanduskava 2020 arutelu ja kinnitamine.

Juhatuse liikme tasu kinnitamine. Raamatupidaja tasu kinnitamine. Koristaja-majahoidja tasu kinnitamine.

3. Remonttööde majanduskava 2020 arutelu ja kinnitamine.

### **Juhatus**

Ühistu igapäevast tegevust korraldab ühistu juhatus. Juhatus on põhikirja järgi kolme kuni viieliikmeline ning juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees. Ühistu juhatus oli 2020.a. kolmeliikmeline. 2020. aastal toimus 5 juhatuse koosolekut.

### **Lepingulised töötajad**

Lepingulisi töötajaid oli 2020.a. kolm.

Juhatuse esimees L.Karamõševa töötas käsunduslepingu alusel. Juhatuse liikme tasu 330 eurot (bruto) kinnitati 17.06.2020.a. toimunud korteriühistu üldkoosolekul.

Raamatupidaja P.Tulpe töötas töövõtulepingu alusel. Töötasu 230 eurot (bruto) kinnitati 17.06.2020.a. toimunud korteriühistu üldkoosolekul.

Koristaja-majahoidja töötas töövõtulepingu alusel. Töötasu 447,36 eurot (bruto) kinnitati üldkoosolekul 17.06.2020.a.

**Ühistu tööjõukulud 2020.a. olid kokku 16557 eurot.**

### **Remonttööd 2020.a.**

1. Lodžade alumiste kinnituste parandus, lisakinnituste paigaldus, piirete sisemiste poolte remont –16 435,80 eurot

2. Lodžade remonttööde omaniku järelevalve teenus – 800 eurot

3. Avariiline vannikanalisatsioonipüstiku vahetus (korterid nr. 22,24,26,28,30), teostatud 20.02.2020.a – 1699,18 eurot

4. Soojavee tsirkulatsiooni parenemistööd, teostatud 28.02.2020.a. – 599,10 eurot

5. Soojussõlme automaatika vahetus – 1287,60 eurot

6. Avariiline töö - vundamendi hüdroisolatsiooni ja soojustustööd, sokli soojustamine ja sillutisriba ehitamine esimese ja teise trepikoja vahelisel lõigul – 7182,72 eurot

7. Vundamendi tööde omaniku järelevalve teenus – 676,57 eurot

8. Maja arhitektuurne ja konstruktsiooniline põhiprojekt – 4680,75

Juhatus esitas taotluse Tallinna Linnavaraametile 20.10.2020 auditi jätkutegevuse toetuse saamiseks. 23.10.20 rahuldab Tallinna Linnavaraamet meie taotluse summas 1723,58 eurot.

**Remonditasusid koguti mai – september 0,80 eurot/m<sup>2</sup>. 2020.a. koguti remonditasusid kokku 11 576,80 eurot. Kokku remondikulud 2020.a. olid 33 361,72 eurot. Kasutamata remonditasude jääk seisuga 31.12.2020 on -5104,95 eurot.**

### **IT kulud**

IT kulude alla kuulub raamatupidamisprogrammi VERP hooldusleping, mis allkirjastatakse üheks aastaks ja

sisaldab endas uuendusi ja muid olulisi tingimusi igapäevaseks tööks. Vajadusel tasulised teenused. 2020.a. olid IT kulud 174,13 eurot.

### **Elektrikait ja soojussõlme hooldus**

Soojussõlme hooldaja on FIE-na töötav isik. Elektrikäidu teenust osutab ja elektritöid teostab E-Service AS. Elektrikäidu tasu kuus on 28,80 eurot. Soojussõlme hoolduse eest maksime 36 eurot kuus.

### **Tulud**

Lisaks kuludele sai ühistu tulud.

Auditi jätkutegevuse toetus 1723,58 eurot.

Laekus 98,31 eurot Teliale ja STV-le esitatud arvetega elektri tarbimise eest meie majas.

Erakorsed tulud kohtukulude sissenõue elanikelt on 940,37 eurot.

Intressitulu laekus 2,91 eurot.

Majandusaasta aruanne on koostatud 12 kuu kohta vahemikus **01.12.2020-31.12.2020**.

Reservkapital on laekunud täies ulatuses ja moodustab 5201 eurot.

Eelmiste perioodide tulem 2735 eurot.

Aruandeaasta tulem 5688 eurot.

**Kokku netovara 13624 eurot.**

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020    | 31.12.2019    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 11 592        | 24 248        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 7 415         | 6 459         | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>19 007</b> | <b>30 707</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>19 007</b> | <b>30 707</b> |         |
| Kohustised ja netovara                       |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 10 488        | 6 091         | 4,5,6   |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | -5 105        | 16 680        |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>5 383</b>  | <b>22 771</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>5 383</b>  | <b>22 771</b> |         |
| Netovara                                     |               |               |         |
| Reservkapital                                | 5 201         | 5 201         |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem      | 2 735         | 44            |         |
| Aruandeaasta tulem                           | 5 688         | 2 691         |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>13 624</b> | <b>7 936</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>          | <b>19 007</b> | <b>30 707</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2020           | 2019           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Tulud                                                      |                |                |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 57 518         | 32 859         | 7       |
| Annetused ja toetused                                      | 1 724          | 0              | 8       |
| Muud tulud                                                 | 1 038          | 98             | 9       |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>60 280</b>  | <b>32 957</b>  |         |
| Kulud                                                      |                |                |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -33 362        | -8 372         | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -4 324         | -5 123         | 11      |
| Tööjõukulud                                                | -16 557        | -16 142        | 12      |
| Muud kulud                                                 | -352           | -629           | 13      |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-54 595</b> | <b>-30 266</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>5 685</b>   | <b>2 691</b>   |         |
| Intressitulud                                              | 3              | 0              |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>5 688</b>   | <b>2 691</b>   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                        | 2020           | 2019         | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------|----------------|--------------|---------|
| Rahavood põhitegevusest                                |                |              |         |
| Põhitegevuse tulem                                     | 5 685          | 2 691        |         |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -954           | 1 522        |         |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus | -17 390        | 6 927        |         |
| Muud rahavood põhitegevusest                           | 0              | -5 800       |         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                   | <b>-12 659</b> | <b>5 340</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                       |                |              |         |
| Laekunud intressid                                     | 3              | 0            |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>          | <b>3</b>       | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>-12 656</b> | <b>5 340</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses             | 24 248         | 18 908       |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>-12 656</b> | <b>5 340</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus               | 11 592         | 24 248       | 2       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                            |                                                         |                     | Kokku netovara |
|----------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|----------------|
|                            | Sihtkapital/ Osakapital<br>nimiväärtuses/ Reservkapital | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2018</b>          | 5 201                                                   | 5 844               | 11 045         |
| Aruandeaasta tulem         |                                                         | 2 691               | 2 691          |
| Muud muutused<br>netovaras |                                                         | -5 800              | -5 800         |
| <b>31.12.2019</b>          | 5 201                                                   | 2 735               | 7 936          |
| Aruandeaasta tulem         |                                                         | 5 688               | 5 688          |
| <b>31.12.2020</b>          | 5 201                                                   | 8 423               | 13 624         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Korteriühistu Õismäe tee 81

aruandeperiood 01.01.2020-31.12.2020

Korteriühistu Õismäe tee 81 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning see kajastab asjakohast ja tõepäraselt esitatud informatsiooni korteriühistu Õismäe tee 81 finantsseisundi ja tulemuse ning rahavoo kohta. 2020.a. majandusaasta aruanne on koostatud vastavuses kehtestatud elektroonilise taksonoomia vormidele.

#### Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses.

#### Nõuded ja ettemaksed

KÜ liikmetelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara hulka kuuluvad vastavalt kehtestatud sise-eeskirjale

varaobjektid, mille kasutusaeg on üle ühe majandusaasta või soetusmaksumus

1280 EUR või rohkem. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1280

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Korteriühistu vahendab oma liikmetele kommunaalmakseid. Eraldi vahendustasu kommunaalmaksete vahendamise eest ei võeta. TulemiaruanDES kajastatakse vahendamise netotulu või netokulu.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2020    | 31.12.2019    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskonto     | 11 592        | 24 248        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>11 592</b> | <b>24 248</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                   | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 7 230        | 7 230          |
| Ettemaksed                        | 185          | 185            |
| Tulevaste perioodide kulud        | 185          | 185            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>7 415</b> | <b>7 415</b>   |
|                                   |              |                |
|                                   | 31.12.2019   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 6 274        | 6 274          |
| Ettemaksed                        | 185          | 185            |
| Tulevaste perioodide kulud        | 185          | 185            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>6 459</b> | <b>6 459</b>   |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                           | 109        | 109        |
| Sotsiaalmaks                                  | 333        | 333        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 20         | 11         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 16         | 16         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>478</b> | <b>469</b> |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 8 654         | 8 654          |
| Võlad töövõtjatele               | 1 018         | 1 018          |
| Maksuvõlad                       | 478           | 478            |
| Muud võlad                       | 338           | 338            |
| Muud viitvõlad                   | 338           | 338            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>10 488</b> | <b>10 488</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 4 225         | 4 225          |
| Võlad töövõtjatele               | 1 007         | 1 007          |
| Maksuvõlad                       | 469           | 469            |
| Muud võlad                       | 338           | 338            |
| Muud viitvõlad                   | 338           | 338            |
| Saadud ettemaksed                | 52            | 52             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>6 091</b>  | <b>6 091</b>   |

## Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

|                                                      | 31.12.2018 | Laekunud | Kajastatud<br>tulemiaruan-<br>des | 31.12.2019 |
|------------------------------------------------------|------------|----------|-----------------------------------|------------|
|                                                      | Kohustised |          |                                   | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                  |            |          |                                   |            |
| Kasutamata remonditasud                              | 8 110      | 16 943   | -8 372                            | 16 680     |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks            | 8 110      | 16 943   | -8 372                            | 16 680     |
| Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 8 110      | 16 943   | -8 372                            | 16 680     |
|                                                      |            |          |                                   |            |
|                                                      | 31.12.2019 | Laekunud | Kajastatud<br>tulemiaruan-<br>des | 31.12.2020 |
|                                                      | Kohustised |          |                                   | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                  |            |          |                                   |            |
| Kasutamata remonditasud                              | 16 680     | 11 577   | -33 362                           | -5 105     |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks            | 16 680     | 11 577   | -33 362                           | -5 105     |
| Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 16 680     | 11 577   | -33 362                           | -5 105     |

## Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 2020          | 2019          |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Mittesihotstarbelised tasud</b>   |               |               |
| Hooldustasud                         | 24 156        | 24 487        |
| <b>Sihotstarbelised tasud</b>        |               |               |
| Remonditasud                         | 33 362        | 8 372         |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>57 518</b> | <b>32 859</b> |

## Lisa 8 Annetused ja toetused

(eurodes)

|                                           | 2020         | 2019     |
|-------------------------------------------|--------------|----------|
| Sihofinantseerimine tegevuskuludeks       | 1 724        | 0        |
| <b>Kokku annetused ja toetused</b>        | <b>1 724</b> | <b>0</b> |
| sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest | 1 724        | 0        |

| <b>Rahalised ja mitterahalised annetused</b> |              |          |
|----------------------------------------------|--------------|----------|
|                                              | 2020         | 2019     |
| <b>Kokku annetused ja toetused</b>           | <b>1 724</b> | <b>0</b> |

## Lisa 9 Muud tulud

(eurodes)

|                                                   | 2020         | 2019      |
|---------------------------------------------------|--------------|-----------|
| Erakordsed tulud, kohtukulude sissenõue elanikelt | 940          | 0         |
| Telia, STV võrguseadmete elektrienergia           | 98           | 98        |
| <b>Kokku muud tulud</b>                           | <b>1 038</b> | <b>98</b> |

## Lisa 10 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

|                                                                        | 2020          | 2019         |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Remonditööd                                                            | 33 362        | 8 372        |
| <b>Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>33 362</b> | <b>8 372</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2020         | 2019         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Mitmesugused bürookulud                                                                       | 134          | 39           |
| Koolituskulud                                                                                 | 71           | 0            |
| Infotehnoloogia, juriidilise teenindamise kulud, EKL liikmemaks, pangateenus, revisjoniteenus | 1 502        | 1 335        |
| Elamu pisiremondi kulud, sanitaartechnika, elektrisüsteemide hooldustööd, majanduskulud       | 2 617        | 3 749        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>                                                        | <b>4 324</b> | <b>5 123</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2020          | 2019          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 12 398        | 12 088        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 4 159         | 4 054         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>16 557</b> | <b>16 142</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1             | 1             |

## Lisa 13 Muud kulud

(eurodes)

|                                                          | 2020       | 2019       |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kommunaalmaksete ja muude teenuste vahe                  | 260        | 339        |
| riigilõiv, üldkoosoleku läbiviimiseks ruumide kasutamine | 92         | 290        |
| <b>Kokku muud kulud</b>                                  | <b>352</b> | <b>629</b> |

## Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 52         | 40         |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                     | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---------------------|------------|------------|
|                     | Nõuded     | Nõuded     |
| Asutajad ja liikmed | 7 132      | 6 274      |

|                                                                               |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                 | 2020  | 2019  |
|-----------------|-------|-------|
| Arvestatud tasu | 3 960 | 3 960 |

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand       | Majandamiskulud  |
|--------------------|------------------|
| Õismäe tee 81 - 1  | 1893 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 2  | 1808 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 3  | 1577 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 4  | 1721 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 5  | 1455 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 6  | 1987 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 7  | 1874 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 8  | 1855 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 9  | 1578 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 10 | 1908 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 11 | 1528 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 12 | 1761 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 13 | 1558 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 14 | 1931 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 15 | 1560 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 16 | 1792 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 17 | 1484 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 18 | 1994 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 19 | 1380 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 20 | 1918 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 21 | 1444 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 22 | 1965 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 23 | 1590 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 24 | 1974 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 25 | 1642 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 26 | 1769 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 27 | 1953 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 28 | 1895 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 29 | 1588 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 30 | 1854 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 31 | 1950 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 32 | 1826 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 33 | 1750 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 34 | 1919 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 35 | 1398 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 36 | 1983 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 37 | 1972 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 38 | 2145 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 39 | 1392 EUR         |
| Õismäe tee 81 - 40 | 1875 EUR         |
| <b>Kokku:</b>      | <b>70446 EUR</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2021

**Tallinn, Õismäe tee 81 korteriühistu (registrikood: 80100632) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi   | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|----------------------|--------------------|----------------------|
| LJUDMILLA KARAMÕŠEVA | Juhatuse liige     | 21.06.2021           |

**Sidevahendid**

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Liik            | Sisu           |
| E-posti aadress | info@clipso.ee |