

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ TALBEK

registrikood: 10701554

tänava/talu nimi, Ankru tn 6

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11712

telefon: +372 55678445

e-posti aadress: wengola3@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Talbek 2020.a lõppenud majandusaastal kaubanduslik vahendustegevusega ning äripindade rendileandmisega. 2020 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud. Ettevõtte puudusid aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekud ning juhatuse hinnangul ei planeerita neid ka 2021 aastaks. 2020.aasta omakapital oli 163314 eurot, müügitulu - 14201 eurot.

Talbek OÜ üldolukord jätkuvalt piisavalt stabiilne. Ettevõtte jätkab 2021. aasta majandusnäitajate kasvuks vajalike positiivsete eelduste loomist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 104	2 983	2
Nõuded ja ettemaksed	15 119	13 755	3
Kokku käibevarad	25 223	16 738	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	140 333	142 333	
Kokku põhivarad	140 333	142 333	
Kokku varad	165 556	159 071	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 242	195	5
Kokku lühiajalised kohustised	2 242	195	
Kokku kohustised	2 242	195	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	
Kohustuslik reservkapital	2 570	2 570	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	153 756	152 002	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 438	1 754	
Kokku omakapital	163 314	158 876	
Kokku kohustised ja omakapital	165 556	159 071	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	14 201	5 862	6
Muud äritulud	0	400	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 738	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 371	-3 590	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 000	0	
Ärikasum (kahjum)	5 092	2 672	
Muud finantstulud ja -kulud	-654	-918	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 438	1 754	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 438	1 754	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ TALBEK 2020. aasta raamatupidamise aruandlus koostatakse vastavalt EFS-ile.

Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontod kajastavad korteriühistul rahalisi vahendid kassas ja panga - kontol.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on hinnatud iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Teenuste ja maksete vahendamine

Teenuste ja maksete vahendamine kajastatakse vastavalt nõude ja kohustustena.

Materiaalne põhivara.

Põhivara on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000,00 eurot ning kasutusaega üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni kulud atvestatakse lineaarsel metoodil.

Aasta amortisatsiooni norm

masinad ja seadmed 5-20%

ehitised 5-10%

muud 20-40%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansipäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjuvad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31.12.2020.a. ja aruande koostamise päeva 05.02.21.a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arveldusarvel ja kassas	10 104	2 983
Kokku raha	10 104	2 983

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 119	15 119
Ostjatelt laekumata arved	15 119	15 119
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 119	15 119
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 755	13 755
Ostjatelt laekumata arved	13 755	13 755
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 755	13 755

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	74	70
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	74	70

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	793	793	
Maksuvõlad	74	74	4
Tagatis	1 375	1 375	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 242	2 242	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	125	125	
Maksuvõlad	70	70	
Kokku võlad ja ettemaksed	195	195	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 201	5 862
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 201	5 862
Kokku müügitulu	14 201	5 862
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	14 201	5 862
Kokku müügitulu	14 201	5 862

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	963	1 326
Tegevuse kulud	1 365	2 014
Muud	43	250
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 371	3 590

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
eraisiku laenu intress	0	-187
maamaks	-654	-593
pangateenuused	0	-50
muud kulud	0	-88
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-654	-918

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Dividendide väljamaks	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2021

OÜ TALBEK (registrikood: 10701554) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI ŠOLOMITSKI	Juhatuse liige	01.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	153 756
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 438
Kokku	158 194

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	153 756
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 438
Kokku	158 194

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	14201	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gulnara Orehhova	47409140247	Eesti	1785 EUR (Lihtomand)
Juri Šolomitski	36004200341	Eesti	765 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55678445
E-posti aadress	wengola3@gmail.com