

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tallinn, Tina tn 6a korteriühistu

registrikood: 80178060

telefon: +372 53440584

e-posti aadress: ilve@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Tina 6A teostas 2020 aastal oma igapäevast majandustegevust, majandamistasude kogumist ja liikmete teenuste vahendamise osas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	34 000	19 778
Nõuded ja ettemaksed	1 739	2 981
Kokku käibevarad	35 739	22 759
Kokku varad	35 739	22 759
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	626	604
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	32 310	19 356
Kokku lühiajalised kohustised	32 936	19 960
Kokku kohustised	32 936	19 960
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 799	2 796
Aruandeaasta tulem	4	3
Kokku netovara	2 803	2 799
Kokku kohustised ja netovara	35 739	22 759

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 446	6 869
Kokku tulud	6 446	6 869
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-4 991	-5 341
Mitmesugused tegevuskulud	-90	-163
Tööjõukulud	-1 365	-1 365
Kokku kulud	-6 446	-6 869
Põhitegevuse tulem	0	0
Intressitulud	4	3
Aruandeaasta tulem	4	3

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	14 218	2 346
Kokku rahavood põhitegevusest	14 218	2 346
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	4	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4	3
Kokku rahavood	14 222	2 349
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 778	17 429
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 222	2 349
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 000	19 778

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	2 796	2 796
Aruandeaasta tulem	3	3
31.12.2019	2 799	2 799
Aruandeaasta tulem	4	4
31.12.2020	2 803	2 803

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Tiina 6A 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 020	1 020
Sotsiaalmaksud	345	345
Kokku tööjõukulud	1 365	1 365
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	1	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	1 020	1 020

Majandusaastal seotud osapooltega tehinguid ei toimunud.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Gaas	2357 EUR
Elekter	54 EUR
Vesi	1043 EUR
Prügi	738 EUR
Kokku:	4192 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2021

Tallinn, Tina tn 6a korteriühistu (registrikood: 80178060) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KALEV	Juhatuse liige	03.06.2021
RAIT OJASAAR	Juhatuse liige	16.06.2021
VERONIKA ILJUŠINA	Juhatuse liige	20.06.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53440584
E-posti aadress	ilve@hot.ee