

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: AR Arendus OÜ

registrikood: 12282819

tänava/talu nimi, Turu põik 4/1

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50106

telefon: +372 5640888

e-posti aadress: rait@frendit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Muud ärikulud	12
Lisa 14 Intressikulud	13
Lisa 15 Intressitulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ AR Arendus (edaspidi: ettevõtte) on äriregistrisse kantud 11.05.2012.a.

Ettevõtte emaettevõtteks ja ainus osanikuks on Raial Invest OÜ, kellele kuulub 100 % ettevõtte osakutest.

Aruandeperioodil jätkas ettevõtte oma põhitegevusega, milleks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus Eesti Vabariigi piires.

Omanikele ning kõrgem- ja tegevjuhtkonnale 2020. aastal tasusid ei arvestatud ega tehtud muid olulisi soodustusi.

Peamised suhtarvud

	2020	2019
Müügitulu (=kasumiaruanne)	207 875	211 632
Käibekasv % (müügitulu 2016-2015/müügitulu 2015*100)	-1,78	6,54
Kasumi kasv % (kasum 2016-2015/kasum 2015*100)	-73,24	-9,72
Rentaablus % (kasum/müügitulu*100)	30,86	113,29
Likviidsus (käibevara/lühiajalised kohustused)	0,45	1,02
ROA % (puhaskasum/varad*100)	3,12	11,73
ROE % (puhaskasum/omakapital*100)	6,84	27,44
Võlakordaja % (kohustused/omakapital*100)	118,59	133,99

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 236	69 887	2
Nõuded ja ettemaksed	16 395	13 150	3
Kokku käibevarad	38 631	83 037	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	211 779	141 779	3
Kinnisvarainvesteeringud	1 800 000	1 820 000	5
Kokku põhivarad	2 011 779	1 961 779	
Kokku varad	2 050 410	2 044 816	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	62 524	60 430	6
Võlad ja ettemaksed	22 810	20 942	7
Kokku lühiajalised kohustised	85 334	81 372	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 027 046	1 089 570	6
Kokku pikaajalised kohustised	1 027 046	1 089 570	
Kokku kohustised	1 112 380	1 170 942	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	871 124	631 369	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 156	239 755	
Kokku omakapital	938 030	873 874	
Kokku kohustised ja omakapital	2 050 410	2 044 816	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	207 875	211 632	9
Muud äritulud	0	120 000	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 515	-30 557	11
Mitmesugused tegevuskulud	-64 193	-38 668	12
Muud ärikulud	-20 000	0	14
Ärikasum (kahjum)	97 167	262 407	
Intressitulud	3 507	53	16
Intressikulud	-36 518	-22 705	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	64 156	239 755	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 156	239 755	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AR Arendus OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte finantsvaradeks on raha, lepinguline õigus saada teistelt osapooltelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu, antud laenude nõuded) või lepinguline õigus vahetada teise osapooliga finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Tavapärastel turutingimustel toimuv finantsvara (v.a. nõuded ja antud laenud) ost ja müük kajastatakse tehingupäeval. Tehingupäevaks on finantsvara ostu müügikohustuste tekkimise (näiteks lepingu sõlmimise) päev. Nõuded ja laenud kajastatakse päeval, mil need tekkisid.

Bilansis kajastatakse kõiki finantsvarasid korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja rahalähendid kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende soetusväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis oodatava laekumise summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Igal bilansipäeval tuleb hinnata, kas esineb tunnuseid korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatud nõude väärtuse languse osas.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõikide nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete väärtuse langust hinnatakse iga võlgniku kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse väärtuse languse summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvaraks loetakse maad ja hooned, mida hoitakse renditulu teenimise ja/või turuväärtuse suurenemise eesmärgil ja mida ei kasutata põhitegevuse läbiviimiseks või administratiivsetel eesmärkidel.

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid ja muid tehtud vältimatuid kulutusi vara soetamiseks (näiteks notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing saanud aset leida).

Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid iga aruandeperioodi lõpu seisuga õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenev kasum või kahjum kajastatakse perioodi kasumis või kahjumis. Õiglase väärtuse hindamisel kasutatakse ettevõttevälise sõltumatu atesteeritud hindaja ekspertarvamusi.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse perioodi kasumis või kahjumis.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara ümber. Ümberklassifitseerimise hetke õiglane väärtus loetakse uueks soetusmaksumuseks edaspidises arvestuses. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle varaklassi arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varaobjekte, mida kasutatakse teenuste osutamise läbiviimiseks või oma tarbeks administratiivsetel eesmärkidel pikema perioodi kestel kui 1 aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (kaasa arvatud tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ning soetamisega otseselt seotud kulutustest. Soetamise järel kajastatakse materiaalsel põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Arvele võetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud, nt. mõne varaobjekti osade asendamiseks, lisatakse vara raamatupidamisväärtusele siis, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest väljaminekust tulevikus majanduslikku kasu ning väljaminekuga seotud vara soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Selliselt asendatud osad eemaldatakse finantsseisundi aruandest. Kõik muud põhivaraga seotud väljaminekud kajastatakse kulutuste tegemise perioodi kuludes.

Materiaalse põhivara kulumise arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Iga põhivaraobjekti kuluminorm määratakse eraldi, lähtudes vara kasulikust elueast. Põhivara rühmade eluead on järgmised:

maa - ei amortiseerita

hooned ja rajatised - 20-50 aastat;

masinad ja seadmed - 5-10 aastat;

muu inventar - 2 kuni 5 aastat.

Materiaalse põhivara kulumismeetodeid ja -norme vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse muude äritulude või -kulude kirjel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, saadud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustised kajastatakse tehingupäeval, s.o. finantskohustise tekkimise (nt. lepingu sõlmimise) päeval.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui see tuleb tasuda 12 kuu jooksul alates aruandeperioodi lõpust. Pikaajalise finantskohustisena kajastatakse kohustisi, mis tuleb tasuda peale 12 kuu möödumist alates aruandeperioodi lõpust.

Tulud

Tulu kajastatakse tehingust saadud või saada oleva tasu õiglasel väärtusel, millest on maha arvatud antud allahindlused ning tagastused.

Müügitulu kajastatakse saadava majandusliku kasu tõenäolises ulatuses ning usaldusväärselt mõõdetavas määras.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tehingu tulu määratakse reeglina kindlaks ettevõtte ja kauba või teenuse ostja (või vara kasutaja) vahel sõlmitava lepingu alusel.

Finantstulu (nt. antud laenude intressid) kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eesti Vabariigis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ning ettevõttega mitteseotud maksetelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ning kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju (rohkem kui 20% isiku hääleõigusest) teise osapoole äriolulistele otsustele. AR Arendus OÜ seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- emaettevõtte teised tütar- ja sidusettevõtted;
- juhatuse liikmed, nende lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted;
- eraisikud omanikud.

AR Arendus OÜ omanikeks seisuga 31.12.2020 on Raial Invest OÜ osalusega 100%.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa	7 078	7 683
Arvelduskontod	15 158	62 204
Kokku raha	22 236	69 887

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 841	12 841	
Ostjatelt laekumata arved	12 841	12 841	
Muud nõuded	215 333	3 554	211 779
Laenu nõuded	211 779		211 779
Intressinõuded	3 554	3 554	
Kokku nõuded ja ettemaksed	228 174	16 395	211 779

	31.12.2019	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 099	13 099	
Ostjatelt laekumata arved	13 099	13 099	
Muud nõuded	141 830	51	141 779
Laenu nõuded	141 779		141 779
Intressinõuded	51	51	
Kokku nõuded ja ettemaksed	154 929	13 150	141 779

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 884	2 618
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 884	2 618

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	1 700 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	120 000
31.12.2019	1 820 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-20 000
31.12.2020	1 800 000

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	152 998	155 183
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	56 992	55 850

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	62 524	62 524			Saadud kohustuse intress vastab turutingimustele.	EUR	31.12.2021
Lühiajalised laenud kokku	62 524	62 524					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	1 027 046		1 027 046		Saadud pikaajalise pangalaenu intressimäär vastab turutingimustele.	EUR	20.12.2024
Pikaajalised laenud kokku	1 027 046		1 027 046				
Laenukohustised kokku	1 089 570	62 524	1 027 046				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	60 430	60 430			Saadud lühiajaline kohustuse intressimäär vastab turutingimustele.	EUR	31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	60 430	60 430					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	1 089 570		1 089 570		Saadud pikaajaline kohustuse intressimäär vastab turutingimustele	EUR	20.12.2024
Pikaajalised laenud kokku	1 089 570		1 089 570				
Laenukohustised kokku	1 150 000	60 430	1 089 570				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	1 800 000	1 820 000
Kokku	1 800 000	1 820 000

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 025	6 025
Maksuvõlad	2 884	2 884
Saadud ettemaksed	13 901	13 901
Muud saadud ettemaksed	13 901	13 901
Kokku võlad ja ettemaksed	22 810	22 810
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 567	6 567
Maksuvõlad	2 618	2 618
Saadud ettemaksed	11 757	11 757
Muud saadud ettemaksed	11 757	11 757
Kokku võlad ja ettemaksed	20 942	20 942

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	748 224	696 899
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	187 056	174 225
Kokku tingimuslikud kohustised	935 280	871 124

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	207 875	211 632
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	207 875	211 632
Kokku müügitulu	207 875	211 632
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara arendus	207 875	211 632
Kokku müügitulu	207 875	211 632

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Muud	0	120 000
Kokku muud äritulud	0	120 000

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	5 450	6 800
Energia	21 058	23 037
Elektrienergia	21 058	23 037
Muud	7	720
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	26 515	30 557

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Kinnisvara hoolduskulud	38 106	5 269
Kommunaalkulud	15 934	14 728
Riigimaksud	2 253	1 802
Varakindlustus	1 095	1 152
Pangateenused, lepingutasud	58	90
Sidekulud (telefon, internet, IT)	1 945	1 925
Ostetud teenused	2 198	2 759
Lepingutasud, riigilõivud	8	3 100
Muud	2 596	7 843
Kokku mitmesugused tegevuskulud	64 193	38 668

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	20 000
Kokku muud ärikulud	20 000

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	36 518	22 705
Kokku intressikulud	36 518	22 705

Lisa 15 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu hoiustelt	4	2
Intressitulu laenudelt	3 503	51
Kokku intressitulud	3 507	53

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	215 333	0	141 830	0

Laenud

2020	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Raial Invest OÜ	70 000	Saadud laenu intressimäär vastab turutingimustele.	EUR	31.12.2023

2019	Antud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Raial Invest OÜ	141 779	325 083	Saadud laenu intressimäär vastab turutingimustele	EUR	31.12.2021

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		2 160
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 932	6 800

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2019. aasta lõpus hakkas üle maailma levima SARS-CoV-2 viirus, mis oluliselt mõjutab maailma majandust. Tegemist on mittekorrigeeriva aruandekuupäevajärgse sündmusega, mis ei mõjuta ettevõtte 2019. aasta finantsnäitajaid, kuid millel võib olla mõju ettevõtte 2020. aasta majandustulemustele ning olulistele hinnangutele (sealhulgas nõuete väärtusele). Ettevõtte juhtkond ei oska hetkel kriisi mõju majandustulemustele rahaliselt hinnata, kuid on siiski veendunud, et ettevõtte tegevuse jätkuvus ei ole ohus.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2021

AR Arendus OÜ (registrikood: 12282819) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT ALLIK	Juhatuse liige	19.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	871 124
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 156
Kokku	935 280

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	207875	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raial Invest OÜ	11706482	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5640888
E-posti aadress	rait@frendit.ee