

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: AJM Teed OÜ

registrikood: 12784403

tänavatalu nimi, Ülejõe tee
maja ja korteri number: 2

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76603

telefon: +372 5166366

e-posti aadress: andres.kaljuvee@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ AJM Teed on teede ja platside ehituse ning remondiga tegelev ettevõtte. Põhieesmärk on osutada tellijatele ja koostööpartneritele kompleksset ning kvaliteetset teenust. Teostame teede ja platside ehitustöid ning sellega kaasnevaid lisatöid üle Eesti.

2020. aasta objektid olid enamjaolt erasektoris, millede käigus paigaldas ettevõtte üle 20 795 tonni asfaltsegusid. Ettevõtte täiendas oma põhivara .

Aruandeaastal töötas ettevõttes üksteist täistööajaga töötajat ja osalise tööajaga raamatupidaja, kellele arvestati kokku töötasu orienteeruvalt 196,8 tuh. eurot.

2021. aastal osaleb ettevõtte erinevates riigihangetes, üksikpakkujana kui ka ühises pakkumuses osalejana. Nii jooksva kui ka järgnevateks aastateks on OÜ AJM Teed põhiseesmärgiks säilitada oma jätkusuutlikkus. Luua uusi kliendisuhteid, uuendada tehnikaparki, töötada erinevatel objektidel, tagada töö olemasolu täna kui ka tulevikus.

Ettevõtte prioriteediks on tagada klientide usaldus ning turvalisus hea teeninduse ja stabiilse hinnapoliitikaga.

OÜ AJM Teed 2020. a majandusaasta netokasumiks kujunes 92720 eurot. Ettevõtte varad moodustasid seisuga 31.12.2020. a. 585 859 eurot ja omakapital 361 644 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	251 180	177 374	
Nõuded ja ettemaksed	212 750	101 982	2
Kokku käibevarad	463 930	279 356	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	121 929	110 324	4
Kokku põhivarad	121 929	110 324	
Kokku varad	585 859	389 680	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	181 760	51 301	6
Kokku lühiajalised kohustised	181 760	51 301	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	42 455	19 455	6
Kokku pikaajalised kohustised	42 455	19 455	
Kokku kohustised	224 215	70 756	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 924	144 555	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 720	74 369	
Kokku omakapital	361 644	318 924	
Kokku kohustised ja omakapital	585 859	389 680	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	2 286 663	1 963 088	7
Muud äritulud	353	3 452	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 759 669	-1 501 566	8
Mitmesugused tegevuskulud	-104 387	-74 422	
Tööjõukulud	-261 766	-243 893	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-55 420	-63 710	
Muud ärikulud	-5	-228	
Ärikasum (kahjum)	105 769	82 721	
Intressitulud	41	4 724	
Intressikulud	-1 478	-1 060	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	104 332	86 385	
Tulumaks	-11 612	-12 016	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 720	74 369	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AJM Teed OÜ loodud 2015.aastal.

AJM Teed OÜ 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamise bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatu akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 600 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerumisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600,00

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisel saadud tulud ja kulud kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist:

aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud.

Intressikulu on perioodikulu ja kajastatakse siis, kui kulu tekib.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tütarettevõtjat, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	187 829	187 829
Ostjatelt laekumata arved	187 829	187 829
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 921	24 921
Kokku nõuded ja ettemaksed	212 750	212 750
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	100 561	100 561
Ostjatelt laekumata arved	100 561	100 561
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 421	1 421
Kokku nõuded ja ettemaksed	101 982	101 982

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		30 504	1 421	
Üksikisiku tulumaks		7 152		6 719
Sotsiaalmaks		11 484		11 039
Kohustuslik kogumispension		521		494
Töötuskindlustusmaksed		761		654
Ettemaksukonto jääk	24 921			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 921	50 422	1 421	18 906

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	312 822	312 822
Akumuleeritud kulum	-167 955	-167 955
Jääkmaksumus	144 867	144 867
Ostud ja parendused	29 167	29 167
Amortisatsioonikulu	-63 710	-63 710
31.12.2019		
Soetusmaksumus	341 989	341 989
Akumuleeritud kulum	-231 665	-231 665
Jääkmaksumus	110 324	110 324
Ostud ja parendused	67 025	67 025
Amortisatsioonikulu	-55 420	-55 420
31.12.2020		
Soetusmaksumus	394 214	394 214
Akumuleeritud kulum	-272 285	-272 285
Jääkmaksumus	121 929	121 929

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	65 779	23 324	42 455	2,8-3,57%	Euro	2026
Kapitalirendikohustised kokku	65 779	23 324	42 455			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	26 485	7 030	19 455	2,8-3,57%	Euro	2022
Kapitalirendikohustised kokku	26 485	7 030	19 455			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	750	26 378
Kokku	750	26 378

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	94 974	94 974	
Võlad töövõtjatele	13 040	13 040	
Maksuvõlad	50 422	50 422	
Kapitalirendikohustused	65 779	23 324	42 455
Kokku võlad ja ettemaksed	224 215	181 760	42 455

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	10 123	10 123	
Võlad töövõtjatele	15 202	15 202	
Maksuvõlad	18 906	18 906	
Kapitalirendikohustused	26 525	7 070	19 455
Kokku võlad ja ettemaksed	70 756	51 301	19 455

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 286 663	1 963 088
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 286 663	1 963 088
Kokku müügitulu	2 286 663	1 963 088
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tee- ja platside ehitus	2 286 663	1 963 088
Kokku müügitulu	2 286 663	1 963 088

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müüdnud ehitusmaterjalide kaubakulu	822 219	827 839
Müüdnud teenuste, alltöövõtu kulud	906 648	633 388
Muud	30 802	40 339
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 759 669	1 501 566

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	196 837	183 901
Sotsiaalmaksud	64 929	59 993
Kokku tööjõukulud	261 766	243 894
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 011	0	401

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	79 404	524	135 064	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2020	2019
Arvestatud tasu	38 900	38 318

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2020

AJM Teed OÜ (registrikood: 12784403) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KALJUVEE	Juhatuse liige	18.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 924
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 720
Kokku	261 644
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	261 644
Kokku	261 644

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	2286663	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ ELMARI TALU	11264541	Eesti	10000 EUR (Lihtomand)
Rene Loit	38210072714	Eesti	14000 EUR (Lihtomand)
Meelis Adler	37306256519	Eesti	28000 EUR (Lihtomand)
Jaanus Virro	37607190247	Eesti	28000 EUR (Lihtomand)
Andres Kaljuvee	36604136519	Eesti	20000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5166366
E-posti aadress	andres.kaljuvee@mail.ee