

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: AGR Autokeskus OÜ

registrikood: 10683307

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 139e/3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 6518080

e-posti aadress: agr@agr.ee

veebilehe aadress: www.agr.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Laenukohustised	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Muud äritulud	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

AGR Autokeskus OÜ alustas tegevust 2000. aastal. Ettevõtte peamisteks tegevusvaldkondadeks on uute ja kasutatud autode müük, autode varuosade ja lisavarustuse müük, autode remont ja hooldus.

Ettevõtte müügitulu 2020. aastal oli 3 326 677 eurot. Müügitulust moodustas sõiduautode müük 68%, varuosade ja lisavarustuse müük 15,6% ning autode hooldus ja remont 13,6%.

Koroonaviiruse levik mõjutas enim ettevõtte 2020. aasta esimese poolaasta majandustegevust. Ettevõtte juhtkond reageeris koroonaviiruse esimese laine levikust tingitud ettenägematutele mõjudele ettevõtte majandustegevusele kiirelt, tegi erakorralisi ümberkorraldusi tööprotsesside ja –mahu osas ning jõulisi kärpeid tööjõu- ja tegevuskuludelt. See tagas ettevõtte jätkusuutliku majandustegevuse koroonaviiruse leviku esimese ja teise laine ajal. Kui 2020. aasta I poolaasta tulude languseks võrreldes 2019. aasta sama perioodiga kujunes 33%, siis II poolaastal 11% ja kogu aasta kokku 22%.

2020. aasta näitas, et majanduslikult ebakindlamas olukorras hakkasid inimesed uuele autole eelistama kasutatud autosid ja pandeemia olukorras ühisliikumisele eelistama isiklikku transporti. Koroonakriisist tingitud uute autode tootmisraskustest on 2021. aasta II poolaastal oodata ka uute autode tarneraskusi. Sellest tulenevalt on ettevõtte üheks 2021. aasta peaesmärgiks Mitsubishi kasutatud ja vähekasutatud autode äritegevuse arendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 994	4 511	
Nõuded ja ettemaksed	115 414	83 765	
Nõuded ostjate vastu	93 600	68 682	
Muud nõuded	10 699	5 138	
Ettemaksed	11 115	9 945	
Kokku varud	557 280	524 647	
Müügiks ostetud kaubad	557 280	524 647	
Kokku käibevarad	695 688	612 923	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	99 128	144 749	2
Kokku põhivarad	99 128	144 749	
Kokku varad	794 816	757 672	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	421 841	303 634	3
Võlad ja ettemaksed	142 236	255 595	
Võlad tarnijatele	27 345	171 355	
Võlad töövõtjatele	25 184	24 210	
Maksuvõlad	60 587	19 872	
Muud võlad	12 424	11 260	
Tulevaste perioodide tulud	833	10 000	
Muud saadud ettemaksed	15 863	18 898	
Kokku lühiajalised kohustised	564 077	559 229	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 345	14 735	3
Kokku pikaajalised kohustised	8 345	14 735	
Kokku kohustised	572 422	573 964	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	63 911	63 911	
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 405	87 040	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 687	26 366	
Kokku omakapital	222 394	183 708	
Kokku kohustised ja omakapital	794 816	757 672	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	3 326 677	4 309 513	4
Muud äritulud	47 585	518	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 648 172	-3 540 626	
Mitmesugused tegevuskulud	-225 717	-262 254	
Tööjõukulud	-396 187	-414 702	5, 6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-51 651	-50 830	2
Muud ärikulud	-275	-2 811	
Ärikasum (kahjum)	52 260	38 808	
Intressikulud	-13 573	-12 442	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 687	26 366	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 687	26 366	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AGR Autokeskus OÜ 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadustega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

AGR Autokeskus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenuid ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude toomiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse

põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Kompenseeritavat kulu ja saadud toetust kajastatakse kasumiaruande eraldi ridadel.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud kuludelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaeetevõtjat, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, juhtuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud

isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	180 022	251 238	91 375	522 635
Akumuleeritud kulum	-142 577	-162 296	-50 589	-355 462
Jääkmaksumus	37 445	88 942	40 786	167 173
Ostud ja parendused	0	21 318	7 184	28 502
Amortisatsioonikulu	-18 002	-22 099	-10 729	-50 830
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-82	-14	-96
31.12.2019				
Soetusmaksumus	180 022	269 033	96 077	545 132
Akumuleeritud kulum	-160 579	-180 954	-58 850	-400 383
Jääkmaksumus	19 443	88 079	37 227	144 749
Ostud ja parendused	0	2 524	3 506	6 030
Amortisatsioonikulu	-18 002	-23 294	-10 355	-51 651
31.12.2020				
Soetusmaksumus	180 022	246 278	97 495	523 795
Akumuleeritud kulum	-178 581	-178 969	-67 117	-424 667
Jääkmaksumus	1 441	67 309	30 378	99 128

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Muud lühiajalised laenud	15 000	15 000		
Lühiajalised laenud kokku	15 000	15 000		
Lühiajalised võlakirjad				
Arvelduslaen	0	0		
Kapitalirendikohustised kokku	415 186	406 841	8 345	
Laenukohustised kokku	430 186	421 841	8 345	
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Muud lühiajalised laenud	45 000	45 000		
Arvelduslaen	49 767	49 767		
Lühiajalised laenud kokku	94 767	94 767		
Kapitalirendikohustised kokku	223 602	208 867	14 735	
Laenukohustised kokku	318 369	303 634	14 735	

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 290 395	4 277 273
Leedu	19 500	13 500
Saksamaa	0	14 583
Soome	2 883	4 007
Poola	0	150
Belgia	13 000	0
Rootsi	899	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 326 677	4 309 513
Kokku müügitulu	3 326 677	4 309 513
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite müük, varuosad ja hooldus	3 298 809	4 277 054
Sõidukite rentimine	2 924	1 955
Muud	24 944	30 504
Kokku müügitulu	3 326 677	4 309 513

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Töötasu hüvitis (Eesti Töötukassa)	45 721	0
Muud	1 864	518
Kokku muud äritulud	47 585	518

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	297 959	311 343
Sotsiaalmaksud	98 228	103 359
Kokku tööjõukulud	396 187	414 702
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	15

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 000	45 000

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Juhatusse seotud isikud	28 000	58 000

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Juhatusse seotud isikud	144 000	114 000

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 735	17 216

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	34 038	32 674

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2021

AGR Autokeskus OÜ (registrikood: 10683307) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGOR ADVELK	Juhatuse liige	18.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 687
Kokku	152 092
Jaotamine	
Kokku	152 092

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	113 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 687
Kokku	152 092
Jaotamine	
Kokku	152 092

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	2260388	67.95%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	517752	15.56%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	453692	13.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Agor Advelk	36911180210		63911 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6518080
E-posti aadress	agr@agr.ee
Veebilehe aadress	www.agr.ee