

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Pikoprojekt

registrikood: 10586194

tänavatalu nimi, Pärnu mnt 289/2-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11621

telefon: +372 5093321, +372 6088780

faks: +372 6088781

e-posti aadress: yllar@piko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Pikoprojekt OÜ põhitegevuseks on insener-tehniline projekteerimine ja ekspertiisid.

Müügitulu 2020.a. oli 700,2 tuh.eurot (2019.a. 911,4 tuh.eurot) ja kasum 79,6 tuh.eurot (2019.a. 281,5 tuh.eurot).

Arendus ja uurimistegevusega seotud väljaminekuid 2020.a. ei olnud ja 2021.a. ei kavandata.

Töötajate keskmine arv 2020.a. oli 14 in. ja 2019.a. samuti 14 in. Ettevõtte töötajatele maksti 2020.a. töötasudeks 363,8 tuh.eurot, millest juhatuse liikme tasu moodustas 26,9 tuh.eurot, 2019.a. maksti töötasudeks 413,6 tuh.eurot, millest juhatuse liikmele 31,2 tuh. eurot. Lepingu lõppedes juhatuse liikmele hüvitisi ette nähtud ei ole.

Valuutakursside ja intresside muutumisest tingitud riske ettevõtte ei ole.

Peamised finantssuhtarvud :	2020.a.	2019.a.
Varade rentaaalus (%)	4,6	17,4
Omakapitali rentaaalus (%)	4,8	18,5
Puhasrentaaalus (%)	11,4	30,9
Maksevõime üldine kordaja (kordades)	1,4	2,3

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaaalus : puhaskasum/ varad x 100

Omakapitali rentaaalus : puhaskasum / omakapital x 100

Puhasrentaaalus (profin.margin) : puhaskasum / müügitulu x 100

Maksevõime üldine kordaja : käibevara / lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	37 240	46 926
Nõuded ja ettemaksed	89 853	113 822
Kokku käibevarad	127 093	160 748
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	1 558 680	1 403 803
Materiaalsed põhivarad	37 605	51 326
Kokku põhivarad	1 596 285	1 455 129
Kokku varad	1 723 378	1 615 877
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	114 398	83 480
Kokku lühiajalised kohustised	114 398	83 480
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	9 116	12 174
Kokku pikaajalised kohustised	9 116	12 174
Kokku kohustised	123 514	95 654
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 517 411	1 235 561
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 641	281 850
Kokku omakapital	1 599 864	1 520 223
Kokku kohustised ja omakapital	1 723 378	1 615 877

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	700 275	911 368
Muud äritulud	0	1 208
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-118 334	-112 441
Mitmesugused tegevuskulud	-114 413	-80 813
Tööjõukulud	-363 824	-413 606
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 730	-23 294
Ärikasum (kahjum)	79 974	282 422
Intressikulud	-334	-573
Muud finantstulud ja -kulud	1	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	79 641	281 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 641	281 850

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pikoprojekt OÜ 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava järgides. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse-ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamisseaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Pikoprojekt OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja Pikoprojekt OÜ 2020.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad kõik olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2020 ja aruande koostamise kuupäeva 15.03.2021 vahemikus, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvutamiseks võetakse nad arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetele intressi sisemise intressimäära meetodit arvestades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurot ja kasuliku tööeaga üle 1 aasta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	50a.
masinad ja seadmed	4a.
transpordivahendid	3-4a.
arvutitehnika	3-4a.

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglases väärtuses. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuste jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt, kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusele ei maksustata Eestis ettevõtte kasumit, vaid kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendide summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna.

samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on aruande koostamisel loetud:

*omanikke

*sidusettevõtteid

*tegevjuhtkonda

*eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	89 853	89 853	
Ostjatelt laekumata arved	89 853	89 853	
Muud nõuded	1 558 680		1 558 680
Laenunõuded	1 524 723		1 524 723
Intressinõuded	33 957		33 957
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 648 533	89 853	1 558 680

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	113 822	113 822	
Ostjatelt laekumata arved	113 822	113 822	
Muud nõuded	1 403 803		1 403 803
Laenunõuded	1 369 846		1 369 846
Intressinõuded	33 957		33 957
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 517 625	113 822	1 403 803

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2018						
Soetusmaksumus	127 210	183 417	51 063	13 604	248 084	375 294
Akumuleeritud kulum	-127 210	-163 012	-24 303	-12 173	-199 488	-326 698
Jääkmaksumus	0	20 405	26 760	1 431	48 596	48 596
Ostud ja parendused			26 122		26 122	26 122
Amortisatsioonikulu		-8 740	-8 172	-605	-17 517	-17 517
Muud muutused			-5 875		-5 875	-5 875
31.12.2019						
Soetusmaksumus	127 210	183 417	71 310	13 604	268 331	395 541
Akumuleeritud kulum	-127 210	-171 752	-32 475	-12 778	-217 005	-344 215
Jääkmaksumus	0	11 665	38 835	826	51 326	51 326
Ostud ja parendused		6 458	3 550		10 008	10 008
Amortisatsioonikulu		-9 601	-13 680	-448	-23 729	-23 729
31.12.2020						
Soetusmaksumus	127 210	189 875	74 860	13 604	278 339	405 549
Akumuleeritud kulum	-127 210	-181 353	-46 155	-13 226	-240 734	-367 944
Jääkmaksumus		8 522	28 705	378	37 605	37 605

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 277 642	1 213 850
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	319 410	303 463
Kokku tingimuslikud kohustised	1 597 052	1 517 313

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	700 275	911 368
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	700 275	911 368
Kokku müügitulu	700 275	911 368
Müügitulu tegevusalade lõikes		
71121Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	700 275	911 368
Kokku müügitulu	700 275	911 368

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	274 882	313 347
Sotsiaalmaksud	88 942	100 259
Kokku tööjõukulud	363 824	413 606
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	14
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	14

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 357 722	1 202 845

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Piko Hobikross OÜ	138 550	875
Piko Building OÜ	17 202	0

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Piko Hobikross OÜ	183 250	500
Piko Building OÜ	35 000	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	93 091	25 887

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	26 913	31 128

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2021

OÜ Pikoprojekt (registrikood: 10586194) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STIG SUEVEMAA	Juhatusel liige	06.05.2021
ÜLLAR SUEVEMAA	Juhatusel liige	18.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 517 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 641
Kokku	1 597 052

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 517 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 641
Kokku	1 597 052

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	700275	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Üllar Suvemaa	36304250210		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6088780
Faks	+372 6088781
Mobiiltelefon	+372 5093321
E-posti aadress	yllar@piko.ee