

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** OÜ Lilleoaas

**registrikood:** 10694191

**tänavatänu nimi,** Jüri tn 13

**maja ja korteri number:**

**linn:** Võru linn

**maakond:** Võru maakond

**postisihthnumber:** 65608

**telefon:** +372 7822502

**faks:** +372 7822502

**e-posti aadress:** lilleoaas@hotmail.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad              | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 9  |
| Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud           | 10 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                         | 10 |
| Aruande allkirjad                          | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Lilleoaas alustas tegevust 2000 aastal ning põhitegevusalaks on lilled-, keraamika- ja klaastoodete jae-ja hulgimüük.

OÜ Lilleoaas kauplus-salong püüab eristuda oma väljapanekutega, annab võimaluse klientidel lisaks erilisele ja vahelduvale kaubavalikule leida lisandväärtusi, häid emotsioone ning üllatusi. Kvaliteetne ning sõbralik teenindus ja põhjalike erialaste teadmistega teenindajad on püsiv väärtus nii ettevõttele kui ka lillesalongi külastavatele klientidele.

Tänu teenuse osutamise paindlikkusele on hea koostöö säilinud mitmete äriühingutega üle Eesti ruumide dekoreerimisel tähtpäevade ja aastaaegade rütmis.

OÜ Lilleoaas on heaks praktikabaasiks erinevate õppeasutuste õppuritele ja koostööpartneriks oma teadmiste, oskuste edasiandmisel.

OÜ-l Lilleoaas tegusteb kolm kauplus-salongi Tallinnas, Tartus ja Võrus. Kõik kauplus-salongid on elanike ja ettevõtete poolt hästi vastu võetud.

Kaubandustegevus toimub ainult Eestis.

Täpsemalt saab OÜ Lilleoaas tegemistest ülevaate külastades ettevõtte kodulehte [www.leerilillesalong.ee](http://www.leerilillesalong.ee)

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 7 634          | 2 859          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 31 100         | 37 150         | 2       |
| Varud                                        | 28 000         | 21 305         |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>66 734</b>  | <b>61 314</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 291 914        | 269 877        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>291 914</b> | <b>269 877</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>358 648</b> | <b>331 191</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 34 926         | 30 929         | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>34 926</b>  | <b>30 929</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 258 961        | 237 246        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>258 961</b> | <b>237 246</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>293 887</b> | <b>268 175</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 60 205         | 58 826         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 744          | 1 378          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>64 761</b>  | <b>63 016</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>358 648</b> | <b>331 191</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020         | 2019         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 451 273      | 468 926      |         |
| Muud äritulud                               | 80           | 128          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -269 186     | -287 562     | 6       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -72 323      | -68 553      | 7       |
| Tööjõukulud                                 | -81 791      | -85 994      | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -22 998      | -22 333      |         |
| Muud ärikulud                               | 0            | -34          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>5 055</b> | <b>4 578</b> |         |
| Intressikulud                               | -3 311       | -3 198       |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 744</b> | <b>1 380</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0            | -2           |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 744</b> | <b>1 378</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Lilleoas 2020 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamis tavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Aastaaruanne on koostatud Eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastame bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud individuaalselt bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuded, mille kohta on teada, et need on lootusetud, on bilansist välja kantud. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kauba ja materjalide hindamisel rakendatakse varude individuaalset hindamist lähtuvalt tegelikust kogusest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt

soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad

allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkindu materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muud äritulude või muude ärikulude real.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalne põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud tööead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule tööeale.

### Finantskohustised

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena.

### Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmistusastme meetodist.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 23 100        | 23 100         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 26            | 26             | 3       |
| Ettemaksed                         | 6 534         | 6 534          |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 6 534         | 6 534          |         |
| muud                               | 1 440         | 1 440          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>31 100</b> | <b>31 100</b>  |         |
|                                    |               |                |         |
|                                    | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 26 152        | 26 152         |         |
| Ettemaksed                         | 10 705        | 10 705         |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 10 705        | 10 705         |         |
| muud                               | 293           | 293            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>37 150</b> | <b>37 150</b>  |         |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2020 |              | 31.12.2019   |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 26         | 5 549        | 5 383        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 379          | 349          |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 1 637        | 1 716        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 103          | 87           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 157          | 137          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>26</b>  | <b>7 825</b> | <b>7 672</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |       |          |                    |                         |                    |                             |                                    | Kokku    |
|---------------------|-------|----------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|------------------------------------|----------|
|                     | Maa   | Ehitised |                    |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |          |
|                     |       |          | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |                                    |          |
| 31.12.2018          |       |          |                    |                         |                    |                             |                                    |          |
| Soetusmaksumus      |       | 382 195  | 4 828              | 12 254                  | 17 082             | 23 043                      |                                    | 422 320  |
| Akumuleeritud kulum |       | -107 288 | -402               | -11 919                 | -12 321            | -15 611                     |                                    | -135 220 |
| Jääkmaksumus        |       | 274 907  | 4 426              | 335                     | 4 761              | 7 432                       |                                    | 287 100  |
|                     |       |          |                    |                         |                    |                             |                                    |          |
| Ostud ja parendused |       |          |                    | 3 300                   | 3 300              | 1 810                       |                                    | 5 110    |
| Amortisatsioonikulu |       | -19 325  | -483               | -551                    | -1 034             | -1 974                      |                                    | -22 333  |
|                     |       |          |                    |                         |                    |                             |                                    |          |
| 31.12.2019          |       |          |                    |                         |                    |                             |                                    |          |
| Soetusmaksumus      |       | 382 195  | 4 828              | 15 554                  | 20 382             | 24 853                      |                                    | 427 430  |
| Akumuleeritud kulum |       | -126 613 | -885               | -12 470                 | -13 355            | -17 585                     |                                    | -157 553 |
| Jääkmaksumus        |       | 255 582  | 3 943              | 3 084                   | 7 027              | 7 268                       |                                    | 269 877  |
|                     |       |          |                    |                         |                    |                             |                                    |          |
| Ostud ja parendused | 7 000 |          |                    |                         |                    | 375                         | 37 660                             | 45 035   |
| Amortisatsioonikulu |       | -19 325  | -483               | -719                    | -1 202             | -2 471                      |                                    | -22 998  |
|                     |       |          |                    |                         |                    |                             |                                    |          |
| 31.12.2020          |       |          |                    |                         |                    |                             |                                    |          |
| Soetusmaksumus      | 7 000 | 382 195  | 4 828              | 15 554                  | 20 382             | 25 228                      | 37 660                             | 472 465  |
| Akumuleeritud kulum | 0     | -145 938 | -1 368             | -13 189                 | -14 557            | -20 056                     | 0                                  | -180 551 |
| Jääkmaksumus        | 7 000 | 236 257  | 3 460              | 2 365                   | 5 825              | 5 172                       | 37 660                             | 291 914  |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 17 955        | 17 955         |
| Võlad töövõtjatele               | 5 980         | 5 980          |
| Maksuvõlad                       | 7 825         | 7 825          |
| Muud võlad                       | 2 212         | 2 212          |
| Muud viitvõlad                   | 2 212         | 2 212          |
| Saadud ettemaksed                | 954           | 954            |
| Muud saadud ettemaksed           | 954           | 954            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>34 926</b> | <b>34 926</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 15 682        | 15 682         |
| Võlad töövõtjatele               | 4 920         | 4 920          |
| Maksuvõlad                       | 7 672         | 7 672          |
| Muud võlad                       | 2 035         | 2 035          |
| Muud viitvõlad                   | 2 035         | 2 035          |
| Saadud ettemaksed                | 620           | 620            |
| Muud saadud ettemaksed           | 620           | 620            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>30 929</b> | <b>30 929</b>  |

## Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2020           | 2019           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 239 440        | 252 759        |
| <b>Energia</b>                                   | <b>13 955</b>  | <b>14 810</b>  |
| Elektrienergia                                   | 4 934          | 5 084          |
| Kütus                                            | 9 021          | 9 726          |
| Transpordikulud                                  | 6 160          | 2 198          |
| Muud                                             | 9 631          | 17 795         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>269 186</b> | <b>287 562</b> |

## Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2020          | 2019          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 34 353        | 40 202        |
| Mitmesugused bürookulud                | 6 394         | 5 051         |
| Koolituskulud                          | 161           | 752           |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 0             | 84            |
| Ruumide kommunaalkulud                 | 9 397         | 11 152        |
| Muud                                   | 22 018        | 11 312        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>72 323</b> | <b>68 553</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2020          | 2019          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                                                                     | 64 093        | 66 738        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 17 698        | 19 256        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>81 791</b> | <b>85 994</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 11            | 11            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 10            | 10            |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 1             | 1             |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2021

**OÜ Lilleoaas (registrikood: 10694191) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JANIKA KÜLAVIIR    | Juhatuse liige     | 18.06.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 60 205        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 744         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>61 949</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 744         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 744</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                              | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük spetsialiseeritud kauplustes | 47761      | 451273          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht              | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|
| Janika Külavir | 47412276522                         | Võru vald, Võru maakond, Eesti | 40000 EEK (Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Telefon         | +372 7822502         |
| Faks            | +372 7822502         |
| E-posti aadress | lilleoaas@hotmail.ee |