

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing ÕITSENG

registrikood: 10000900

tänavanimi, maja number: Pargi tn 2

küla: Essu küla

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 45303

telefon: +372 3292124

faks: +372 3292144

e-posti aadress: info@oitseng.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Bioloogilised varad	14
Lisa 9 Laenukohustised	17
Lisa 10 Kapitalirent	18
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 13 Osakapital	22
Lisa 14 Müügitulu	22
Lisa 15 Üldhalduskulud	22
Lisa 16 Tööjõukulud	23
Lisa 17 Muud äritulud	23
Lisa 18 Muud ärikulud	23
Lisa 19 Seotud osapooled	23
Aruande allkirjad	26
Vandeauditori aruanne	27

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2020 aastal jätkus OÜ Õitseng traditsiooniline äritegevus põllumajanduses.

Aruandeaastal kasutas OÜ Õitseng 1878 hektarit põllumajandusmaad, millest 1330 ha on ettevõtte omanduses. Teravilja külvipind oli 590,0 ha ning keskmiselt saadi hektarilt 5,3 tonni teravilja. Rüpsi ja rapsi kasvatati 182,0 hektaril, hektarilt saadi 3,2 tonni. Loomakasvatuse tarbeks varuti piisavalt rohusööta, mis tagab loomakasvatusele piisava söödabaasi.

Aasta lõpu seisuga oli ettevõttes 753 veist, neist lüpsilehmi 392 pead. 2020 aastal toodeti 3546 tonni piima, mis on 476 tonni rohkem kui eelmisel aastal. Keskmine piimatoodang lehma kohta oli 9,9 tonni, suurenedes aastaga 0,4 tonni.

Tulud, kulud ja kasum

2020 aastal moodustas OÜ Õitseng müügitulu 1,9 miljonit eurot.

Ettevõtte müügitulust moodustas;

- 55,9% piima müük
- 36,3% teravilja müük
- 2,7% loomade müük.

Peamised finantssuhtarvud

	2020	2019
Müügitulu (tuhandetes eurodes)	1859	1677
Kasv	10,8	22,2
Puhaskasum (tuhandetes eurodes)	577	213
Brutokasumimäär	20,2%	1,6%
Puhasrentaablus	31,01%	12,7%
Lühiajal.kohust.kattekindaja	1,5%	1,2%
ROA	14,8%	6,5%
ROE	23,9%	11,6%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2020 - \text{müügitulu } 2019) / \text{müügitulu } 2019 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekindaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks on ettevõtte üks sihte kohaliku elu edendamine. Selleks tehakse tihedat koostööd kohaliku omavalitsusega.

2020 aastal lahvatanud COVID-19 epideemia mõju on keeruline hinnata, kuid juhtkonna hinnangul Õitseng OÜ tegevusele oluline mõju puudub. Juhtkonna hinnangul on tegemist mittekorrigeeriva sündmusega.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 539 tuhat eurot. Suurimaks investeeringuks oli teravilja kuivati edasiarendus summas 194 tuhat eurot. Osteti seemnekülvik 99 tuhande euro, põllumajandusmaad 9 tuhande euroja haagis 68 tuhande euro väärtuses.

Personal

OÜ Õitseng keskmine töötajate arv majandusaastal oli 25 töötajat. 2020 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 493 tuhat eurot. Ettevõtte tegevjuhi (juhatuse esimehe) töötasu moodustas 18 tuhat eurot. 2020 majandusaastal teised juhatuse liikmed oma tegevuse eest tasu ei saa. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Õitseng põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on põhikarja ja piimatootmise suurendamine. Taimekasvatuse peaülesandeks on veisekarja söötadega kindlustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	114 788	61 351	
Nõuded ja ettemaksed	180 495	157 091	2
Varud	450 280	360 127	4
Bioloogilised varad	118 637	99 406	8
Kokku käibevarad	864 200	677 975	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	5
Finantsinvesteeringud	23 692	16 754	
Nõuded ja ettemaksed	17 208	16 411	2
Kinnisvarainvesteeringud	4 522	1 323	6
Materiaalsed põhivarad	2 336 764	1 997 057	7
Bioloogilised varad	643 452	568 424	8
Kokku põhivarad	3 028 138	2 602 469	
Kokku varad	3 892 338	3 280 444	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	286 231	228 580	9
Võlad ja ettemaksed	276 722	357 460	11
Kokku lühiajalised kohustised	562 953	586 040	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	901 236	843 693	9
Võlad ja ettemaksed	18 787	18 787	11
Kokku pikaajalised kohustised	920 023	862 480	
Kokku kohustised	1 482 976	1 448 520	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	28 288	28 288	13
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 803 636	1 590 099	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	577 438	213 537	
Kokku omakapital	2 409 362	1 831 924	
Kokku kohustised ja omakapital	3 892 338	3 280 444	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 858 704	1 677 812	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 484 067	-1 651 283	
Brutokasum (-kahjum)	374 637	26 529	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-116 250	-41 054	8
Üldhalduskulud	-92 203	-79 463	15
Muud äritulud	435 965	350 377	17
Muud ärikulud	-953	-21 475	18
Ärikasum (kahjum)	601 196	234 914	
Intressitulud	446	124	
Intressikulud	-24 204	-21 501	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	577 438	213 537	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	577 438	213 537	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Õitseng 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse §34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutav ministrimäärus (edaspidi toimikonna juhend). Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte finantstegevust.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi.

Investeeringud tütarettevõttesse kajastatakse emaettevõtte bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdu toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdu toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel, kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulused.

Bioloogilised varad, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata on kajastatud bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Tarbitavad bioloogilised varad on kajastatud bilansis käibevara rühmas ning tootvad bioloogilised varad põhivara rühmas, millised sõltuvalt vara valmidusastmest on rühmitatud küpseteks ja ebaküpseteks bioloogilisteks varadeks.

Bioloogilistest varadest tekkivad kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel ning põllumajandusliku toodangu õiglasest väärtusest tema esmasel arvele võtmisel tekkinud tulu ja kulu eraldi vastavatel lisatud kasumiaruande kirjetel.

Bioloogiliste varade müügist saadud tulu kajastatakse kasumiaruande kirjel "Müügitulu".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandus tegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1500 eurot, olenemata kasutuseast.

Madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Maa kajastatakse põhivarana olenemata soetusmaksumusest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 - 70 aastat
Seadmed	3 - 8 aastat
Sõidukid	5 - 8 aastat
Muu inventar	5 - 30 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel netomeetodist.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Põllumajanduslikuks tootmiseks antava valitsusepoolse abi kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna siis, kui ettevõtte on täitnud valituse poolse abiga seotud tingimused ja ettevõtte on selle kätte saanud. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Maksustamine

Dividende maksustatakse kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt jaotatavalt kasumilt netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Osaühingu juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärrilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	78 080	78 080		
Ostjatelt laekumata arved	78 080	78 080		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 479	17 479		3
Muud nõuded	2 670	2 670		
Laenunõuded	2 185	2 185		
Viitlaekumised	485	485		
Ettemaksed	4 018	4 018		
Tulevaste perioodide kulud	4 018	4 018		
Kevili ringlusfond	6 547		6 547	
Piimaühistu stabiliseerimisfond	10 661		10 661	
Nõue PRIA	78 248	78 248		12
Kokku nõuded ja ettemaksed	197 703	180 495	17 208	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	76 699	76 699		
Ostjatelt laekumata arved	76 699	76 699		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4		3
Muud nõuded	502	502		
Laenunõuded	502	502		
Ettemaksed	2 616	2 616		
Tulevaste perioodide kulud	2 616	2 616		
Kevili ringlusfond	5 750		5 750	
Piimaühistu stabiliseerimisfond	10 661		10 661	
Nõue PRIA	77 270	77 270		12
Kokku nõuded ja ettemaksed	173 502	157 091	16 411	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	17 475			8 562
Üksikisiku tulumaks		7 802		6 682
Sotsiaalmaks		16 496		16 366
Kohustuslik kogumispension		466		352
Töötuskindlustusmaksed		897		792
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	765	4	855
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 479	26 426	4	33 609

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	89 615	122 048
Lõpetamata toodang	53 028	36 205
Valmistoodang	307 637	201 874
Kokku varud	450 280	360 127

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
14190961	OÜ Varangu Veis		Lihaveisekasvatus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	31.12.2020
OÜ Varangu Veis	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

OÜ Õitseng ei konsolideeri tütarettevõtet vastavalt RPS §29 lõige(5,6,9)

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
Ümberliigitamised	127	1 196	1 323
31.12.2019			
Soetusmaksumus	127	1 667	1 794
Akumuleeritud kulum	0	-471	-471
Jääkmaksumus	127	1 196	1 323
Ostud ja parendused	33	3 217	3 250
Amortisatsioonikulu		-101	-101
Ümberliigitamised	50		50
31.12.2020			
Soetusmaksumus	210	4 884	5 094
Akumuleeritud kulum		-572	-572
Jääkmaksumus	210	4 312	4 522

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	720	120
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 089	17 258

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transportivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2018										
Soetusmaksumus	620 030	1 025 617	43 497	1 569 717	1 613 214	8 480		2 736	2 736	3 270 077
Akumuleeritud kulum		-578 324	-33 263	-1 012 777	-1 046 040	-5 649				-1 630 013
Jääkmaksumus	620 030	447 293	10 234	556 940	567 174	2 831		2 736	2 736	1 640 064
Ostud ja parendused	52 000	17 329		543 991	543 991	5 000	2 083	3 960	6 043	624 363
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	52 000									52 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		17 329								17 329
Muud ostud ja parendused				543 991	543 991	5 000	2 083	3 960	6 043	555 034
Amortisatsioonikulu		-48 274	-3 359	-112 220	-115 579	-917				-164 770
Müügid (jääkmaksumuses)	-10 541	-25								-10 566
Ümberliigitamised	-127	1 540		-3 210	-3 210	-465		-2 736	-2 736	-4 998
Ümberliigitamised ettemaksetest		2 736						-2 736	-2 736	0
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-127	-1 196								-1 323
Muud ümberliigitamised				-3 210	-3 210	-465				-3 675
Muud muutused				-87 036	-87 036					-87 036
31.12.2019										
Soetusmaksumus	661 362	1 043 922	34 063	1 997 640	2 031 703	10 403	2 083	3 960	6 043	3 753 433
Akumuleeritud kulum	0	-626 059	-27 188	-1 099 175	-1 126 363	-3 954	0	0		-1 756 376
Jääkmaksumus	661 362	417 863	6 875	898 465	905 340	6 449	2 083	3 960	6 043	1 997 057
Ostud ja parendused	9 000	41 560	22 083	351 410	373 493	13 496	101 677		101 677	539 226
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	9 000									9 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		41 560								41 560
Muud ostud ja parendused			22 083	351 410	373 493	13 496	101 677		101 677	488 666
Amortisatsioonikulu		-52 214	-4 065	-133 636	-137 701	-2 785				-192 700
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 877	-23	-2 916		-2 916					-5 816
Ümberliigitamised	-50			3 960	3 960			-3 960	-3 960	-50
Ümberliigitamised ettemaksetest				3 960	3 960			-3 960	-3 960	
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-50									-50
Muud muutused			-783		-783	-170				-953
31.12.2020										
Soetusmaksumus	667 435	1 085 161	31 023	2 130 665	2 161 688	20 047	103 760	0	103 760	4 038 091
Akumuleeritud kulum	0	-677 975	-9 829	-1 010 466	-1 020 295	-3 057				-1 701 327

Jääkmaksumus	667 435	407 186	21 194	1 120 199	1 141 393	16 990	103 760	0	103 760	2 336 764
--------------	---------	---------	--------	-----------	-----------	--------	---------	---	---------	-----------

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Maa	28 000	15 500
Masinad ja seadmed	54 000	3 890
Transpordivahendid	9 000	
Muud masinad ja seadmed	45 000	3 890
Kokku	82 000	19 390

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2018	570			570
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-6 830			-6 830
Müügid	-98 614			-98 614
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	106 796			106 796
Muud muutused	-1 212			-1 212
31.12.2019	710			710
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-5 418			-5 418
Müügid	-50 153			-50 153
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	58 765			58 765
Muud muutused	-2 770			-2 770
31.12.2020	1 134			1 134

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2018	443 967			443 967
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-44 386			-44 386
Soetused	30 010			30 010
Müügid	-81 397			-81 397
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	243 682			243 682
Muud muutused	-39 842			-39 842
31.12.2019	552 034			552 034
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-61 078			-61 078
Müügid	-94 495			-94 495
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	274 391			274 391
Muud muutused	-46 984			-46 984
31.12.2020	623 868			623 868

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2018		107 105		107 105
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-510 095		-510 095
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		501 686		501 686
31.12.2019		98 696		98 696
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-522 422		-522 422
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		541 229		541 229
31.12.2020		117 503		117 503

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2018				
Soetusmaksumus			29 918	29 918
Akumuleeritud kulum			-12 975	-12 975
Jääkmaksumus			16 943	16 943
Soetused			9 420	9 420
Amortisatsioonikulu			-9 973	-9 973
31.12.2019				
Soetusmaksumus			20 936	20 936
Akumuleeritud kulum			-4 546	-4 546
Jääkmaksumus			16 390	16 390
Soetused			9 388	9 388
Amortisatsioonikulu			-6 194	-6 194
31.12.2020				
Soetusmaksumus			28 202	28 202
Akumuleeritud kulum			-8 618	-8 618
Jääkmaksumus			19 584	19 584

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2020	2019
Loomsed varad	42 295	42 985
Kokku	42 295	42 985

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen emaettevõttelt	50 500	50 500			0%	EUR	31.12.2021	
Lühiajalised laenud kokku	50 500	50 500						
Pikaajalised laenud								
SEB pangalaen nr.2012009592	45 415	34 061	11 354		2,15%+6keuribor	EUR	25.04.2022	
SEB pangalaen nr.2019007811	286 988	52 982	234 006		2,6%+6keuribor	EUR	22.04.2024	
Swedbank laen nr.13-032792-JI	224 166	10 000	40 000	174 166	1,95%+6keuribor	EUR	21.05.2023	
SEB pangalaen nr.2020006238	133 020	20 465	81 860	30 695	2,7%+6keuribor	EUR	05.05.2025	
Pikaajalised laenud kokku	689 589	117 508	367 220	204 861				
Kapitalirendikohustised kokku	424 691	117 131	307 560					10
Muud laenukohustised								
Maa järeilmaks	22 687	1 092	4 366	17 229	5%	EUR	2031-2051	
Muud laenukohustised kokku	22 687	1 092	4 366	17 229				
Laenukohustised kokku	1 187 467	286 231	679 146	222 090				

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen emattevõttelt	50 500	50 500			0%	EURO	31.12.2020	
Lühiajalised laenud kokku	50 500	50 500						
Pikaajalised laenud								
SEB pangalaen nr.2005006860	12 523	12 523			1,6%+6keuribor	EURO	01.04.2020	
SEB pangalaen nr.2012009592	79 476	34 061	45 415		2,15%+6keuribor	EURO	25.04.2022	
SEB pangalaen nr.2019007811	339 971	52 983	286 988		2,6%+6keuribor	EURO	22.04.2024	
Swedbank laen nr.13-032792-JI	234 166	10 000	40 000	184 166	1,95%+6keuribor	EURO	21.05.2023	
Pikaajalised laenud kokku	666 136	109 567	372 403	184 166				
Kapitalirendikohustised kokku	331 858	67 421	264 437					10
Muud laenukohustised								
Maa järeilmaks	23 779	1 092	4 366	18 321	5%	EURO	2031-2051	
Muud laenukohustised kokku	23 779	1 092	4 366	18 321				
Laenukohustised kokku	1 072 273	228 580	641 206	202 487				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	527 292	527 292
Ehitised	282 906	311 015
Masinaid ja seadmed	495 787	436 497
Muud varad	450 280	360 127
Kokku	1 756 265	1 634 931

SEB AS Laenu katteks on seatud ettevõtte vallasvarale kommertspant.

Ettevõtte on andnud käenduse Põllumeeste ühistu Kevili laenu tagamiseks summas 79726 EURi.

Arvelduskrediidi lepingu saldo aasta lõpuga on 0, lepingu tähtaeg 25.04.21.

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Luminor Liising	18 021	4 837	13 184	0,59%+3keuribor	EUR	16.03.2022	
Luminor Liising	64 588	17 337	47 251	0,59%+3keuribor	EUR	16.03.2022	
Luminor Liising	21 508	8 626	12 882	0,59%+3keuribor	EUR	16.06.2022	
SEB Liising	117 308	22 108	95 200	1,6%+6euribor	EUR	26.10.2022	
SWEDBANK Liising	23 551	9 622	13 929	1,79%+6keuribor	EUR	15.05.2023	
SEB Liising	19 461	5 711	13 750	1,85%+6keuribor	EUR	24.04.2024	
SEB Liising	107 479	36 898	70 581	2,1%+6keuribor	EUR	24.11.2025	
SEB Liising	52 775	11 992	40 783	2,1%+6keuribor	EUR	24.03.2025	
Kapitalirendikohustised kokku	424 691	117 131	307 560				9

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Luminor Liising	22 830	4 809	18 021	0,59%+3keuribor	EURO	16.03.2022	
Luminor Liising	81 823	17 235	64 588	0,59%+3keuribor	EURO	16.03.2022	
Luminor Liising	30 083	8 575	21 508	0,59%+3keuribor	EURO	16.06.2022	
SEB Liising	139 055	21 747	117 308	1,6%+6euribor	EURO	26.10.2022	
SWEDBANK Liising	33 002	9 451	23 551	1,79%+6keuribor	EURO	15.05.2023	
SEB Liising	25 065	5 604	19 461	1,85%+6keuribor	EURO	24.04.2024	
Kapitalirendikohustised kokku	331 858	67 421	264 437				9

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	495 787	436 497
Kokku	495 787	436 497

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	179 526	179 526		
Võlad töövõtjatele	45 119	45 119		
Maksuvõlad	26 426	26 426		3
Saadud ettemaksed	18 787		18 787	
Muud saadud ettemaksed	18 787		18 787	
Muud võlad emaettevõtjale	25 651	25 651		
Kokku võlad ja ettemaksed	295 509	276 722	18 787	

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	189 543	189 543		
Võlad töövõtjatele	41 203	41 203		
Maksuvõlad	33 609	33 609		3
Saadud ettemaksed	18 787		18 787	
Muud saadud ettemaksed	18 787		18 787	
Muud võlad emaettevõtjale	93 105	93 105		
Kokku võlad ja ettemaksed	376 247	357 460	18 787	

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2019	Lisa nr
	Nõuded				Nõuded	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
Kuivati seadmed		87 036		87 036		
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		87 036		87 036		
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Mullakaitsetoetus	1 724	1 724	2 059		2 059	
Piimalehma otsetoetus	0	25 621	25 621		0	
Noor- ja lihalehma otsetoetus	6 557	13 887	7 330		0	
Ühtne pindalatoetus	0	128 469	128 469		0	
Põllukultuuride otsetoetus	0	8 106	14 455		6 349	
Keskkonnatoetus	67 013	67 013	68 715		68 715	
Kliima- ja keskkonnatoetus	0	58 789	58 789		0	
Erakorraline kohanemistoetus piimatootjatele	0	33 892	33 892		0	
Natura 2000 toetus	0	0	147		147	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	75 294	337 501	339 477		77 270	17
Kokku sihtfinantseerimine	75 294	424 537	339 477	87 036	77 270	
	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2020	Lisa nr
	Nõuded				Nõuded	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Keskkonnasõbralik tootmine	70 774	70 774	70 229		70 229	
Piimalehma ja noorveise kasvatamine	6 349	58 676	60 199		7 872	
Ühtne pindalatoetus		220 694	220 694			
Natura 2000	147	147	147		147	
Muud		4 302	4 302			
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	77 270	354 593	355 571		78 248	17
Kokku sihtfinantseerimine	77 270	354 593	355 571		78 248	

Toetuse andja: Põllumajanduse Registre ja Informatsiooni Amet

Keskkonnasõbraliku tootmise toetus on kantud juhtkonna otsusega tekkepõhiselt aruandeaasta kasumisse.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	28 288	28 288
Osade arv (tk)	37	37

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 858 704	1 677 812
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 858 704	1 677 812
Kokku müügitulu	1 858 704	1 677 812
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	1 039 804	952 623
Muu veislaste kasvatus	50 538	58 833
Taimekasvatussaadused	674 314	508 670
Taimekasvatuse abitegevus	77 129	147 894
Talvine teedehoolitus	4 237	0
Muud kaubad teenused	12 682	9 792
Kokku müügitulu	1 858 704	1 677 812

Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	225	1 087
Elektrienergia	117	387
Kütus	108	700
Transpordikulud	0	5 124
Mitmesugused bürookulud	9 475	5 378
Riiklikud ja kohalikud maksud	116	1 245
Tööjõukulud	62 539	61 421
Amortisatsioonikulu	20	110
Muud	19 828	5 098
Kokku üldhalduskulud	92 203	79 463

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	369 431	341 551
Sotsiaalmaksud	124 534	116 583
Kokku tööjõukulud	493 965	458 134
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	25	24
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	26	23

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	76 184	8 824	7
Tulu sihtfinantseerimisest	355 571	339 477	12
Traavid, viivised ja hüvitised	3 200	0	
Rendi- ja üüritulu	720	2 076	
Muud	290	0	
Kokku muud äritulud	435 965	350 377	

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Põhivara likvideerimise kulud	953	3 675	7
Muud	0	17 800	
Kokku muud ärikulud	953	21 475	

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	OÜ Rakvere Põllumajandustehnika
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	335	76 151		143 604
Tütarettevõtjad	18 388		3 386	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		73 629		25 428
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		2 277		46 689

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad						
Varangu Veis	50 000	50 000	0	0	EUR	31.12.2020

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad						
Varangu Veis OÜ	4 000	4 000	0	0	EUR	31.12.2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	39 106	2 621	31 047	3 027
Tütarettevõtjad		57 209		56 147
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	61 989	15 988	72 073	48 489
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 270	46 762	28 340	57 941

Põhivarade ostud ja müügid

	2020
	Müüdud põhivara
Emaettevõtja	9 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	18 170	18 000

Ettevõtte tagab tütaretevõtte laenulepingut maadega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2021

Osaühing ÕITSENG (registrikood: 10000900) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN MITT	Juhatuse liige	21.05.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing ÕITSENG osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing ÕITSENG raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 25

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing ÕITSENG finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Helje Kõuts

Vandeaudiitori number 647

Brokerman Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 268

Näituse tn 31, Tartu linn, Tartu maakond, 50409

21.05.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing ÕITSENG (registrikood: 10000900) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELJE KÕUTS	Vandeaudiitor	21.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 803 636
Aruandeaasta kasum (kahjum)	577 438
Kokku	2 381 074
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 381 074
Kokku	2 381 074

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 803 636
Aruandeaasta kasum (kahjum)	577 438
Kokku	2 381 074
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 381 074
Kokku	2 381 074

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1039804	55.94%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	674314	36.28%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	50538	2.72%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urve Kingumets	46108255210	Varangu küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Kersti Kingumets	48508055214	Näpi alevik, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Jaanika Kingumets	48007035224	Soome	64 EUR (Ühisomand)
Evelin Kingumets	48307265211	Sõmeru alevik, Rakvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Mihkel Leps	38412080231	Spithami küla/Spithamn, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Linda Lotta	43810085210	Essu küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Ilmar Lotta	36409095217	Essu küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Aili Reinberg	46101045211	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Erki Privoi	37212215226	Essu küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Kaire Tomson	46509245211	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Liis Elbra	47211075219	Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Ergo Elbra	39011155219	Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Osaühing Rakvere Põllumajandustehnika	10045989		25600 EUR (Lihtomand)
Ülo Niin	33905125218	Pehka küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Õie Normak	44910065211	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Villu Müüripeal	33706174211	Varbla vald, Pärnu maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Valentin Kuritsen	33801275236	Põdruse küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Sirje Kiviberg	44909205222	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Peeter Pentinen	34803065218	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Paul Roov	35204115222	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Milvi Ong	43606185213	Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Maria Vainlo	42908265255	Varangu küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Maie Pilv	43810185215	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Mai Vatt	44105015239	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Lehte Suurkaev	44301175218	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Leeni Vaher	44405055210	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Lagle Pohlak	45702275210	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Kustav Reinberg	34812195211	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Kaupo Pärnamägi	34611135213	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Ilvi Suvorova	45206305249	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Heldor Kubber	33210045217	Essu küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hannes Nõlvak	34708255212	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Evi Tamm	46008245211	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Enn Paluveer	34205265211	Rakvere vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Elgo Raudla	33405245223	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Eevi Pärnaste	44702025227	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Edda Hiie laid	43211105212	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Andrus Mill	36602195227	Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Aarne Kask	36702245223	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	448 EUR (Lihtomand)
Ülle Männik	47801035227	Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Taimi Männik	45504115221	Aaviku küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Pille Männik	47910235219	Soome	64 EUR (Ühisomand)
Merily Männik	48011265220	Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Mehis Maipuu	35308090299	Tallinn, Harju maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Lea Maipuu	45109132714	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Renna Kaasik	45412295219	Pehka küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Tiiu Veide	45804265227	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)
Renna Kaasik	45412295219	Pehka küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3292124
Faks	+372 3292144
E-posti aadress	info@oitseng.ee