

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing SVEXGRUPP

registrikood: 11236036

tänavatalu nimi, Õnne tn 5
maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 30621

telefon: +372 5208996, +372 5180732

e-posti aadress: svexgrupp555@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Muud äritulud	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Svexgrupp on registreeritud 05.07.2006 registrikood 11236036 aadressil Õnne tn 5, Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond 30621 Eesti.

Ehitus (registreerimisnumber 42211). Vee-gaasi ja kanalisatsioonitrasside ehituse

Hoonete ja üürimajade haldus(registreerimisnumber 68321) korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms.

1. OÜ Svexgrupp peamised 4(neli) tegevusvaldkonda:

- torustike holdus, remont,diagnostika ja sellega seotud mullatööd
- sanitaartehtnilised tööd
- gaasiseadmete remont, holdus
- veetorustiku ja kanalisatsiooni remont ja holdus
- torustikue remont, diagnostika

2020.a. realiseeriti tennused Eestis.

2. Viimase majandusaasta tähtsamad näitavud (EUR)

Realiseerimise netokäive 154 123

Aruanseaasta puhaskasum (kahjum) 30 854

Osakapital aasta lõpus 2 556

Varad kokku 158 973

Keskmine töötajate 3

Töötajate palgakulu 26 676

3. Eesmärgid 2021 aastaks

- Planeeritav netokäive 200 000eur
- Planeeritav ärikasum 9 000 eur.

4. 2020.a. juhatuse liikmele tasu ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	156 980	112 094	2
Nõuded ja ettemaksed	1 993	11 012	3
Kokku käibevarad	158 973	123 106	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	32 656	24 654	4
Kokku põhivarad	32 656	24 654	
Kokku varad	191 629	147 760	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 969	1 429	5
Võlad ja ettemaksed	5 500	1 329	
Kokku lühiajalised kohustised	7 469	2 758	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 304	0	
Kokku pikaajalised kohustised	8 304	0	
Kokku kohustised	15 773	2 758	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Registreerimata osakapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	142 190	133 513	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 854	8 677	
Kokku omakapital	175 856	145 002	
Kokku kohustised ja omakapital	191 629	147 760	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	154 123	172 078	7
Muud äritulud	90	0	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-86 281	-115 745	9
Tööjõukulud	-26 676	-37 764	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 598	-8 823	4
Muud ärikulud	0	-2 303	
Ärikasum (kahjum)	31 658	7 443	
Intressitulud	7	0	
Intressikulud	-300	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-511	1 234	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 854	8 677	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 854	8 677	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Svexgrupp OÜ 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskonto SEB	146 774	109 583
Arvelduskonto SWED	75	75
Sularaha kassas	8 968	2 436
Arvelduskonto COOP	1 163	0
Kokku raha	156 980	112 094

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 993	1 993
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 993	1 993
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 123	6 123
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	549	549
Ettemaksed	4 340	4 340
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 012	11 012

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	10 687	28 815	39 502
Akumuleeritud kulum	-5 524	-8 101	-13 625
Jääkmaksumus	5 163	20 714	25 877
Amortisatsioonikulu	-833	-7 990	-8 823
Muud muutused		7 600	7 600
31.12.2019			
Soetusmaksumus	5 163	28 314	33 477
Akumuleeritud kulum	-833	-7 990	-8 823
Jääkmaksumus	4 330	20 324	24 654
Amortisatsioonikulu	-3 583	-6 015	-9 598
Muud muutused	17 600		17 600
31.12.2020			
Soetusmaksumus	21 930	20 324	42 254
Akumuleeritud kulum	-3 583	-6 015	-9 598
Jääkmaksumus	18 347	14 309	32 656

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
AS SEB Liising	1 969	1 969		
Lühiajalised laenud kokku	1 969	1 969		
Pikaajalised laenud				
AS SEB Liising	8 304		8 304	
Pikaajalised laenud kokku	8 304		8 304	
Laenukohustised kokku	10 273	1 969	8 304	
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenukohustised	1 429	1 429		
Lühiajalised laenud kokku	1 429	1 429		
Laenukohustised kokku	1 429	1 429		

Lisinguleping nr L20100820

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	154 123	172 078
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	154 123	172 078
Kokku müügitulu	154 123	172 078
Müügitulu tegevusalade lõikes		
42211 Vee- gaasi ja kanalisatsioonitrasid ehitus	74 200	10 297
68321 Hoonete ja üürimajade haldus	79 923	161 781
Kokku müügitulu	154 123	172 078

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Tolmet Eesti OÜ	90	0
Kokku muud äritulud	90	0

3A Gabariitne teras (170405)

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	52 146	78 154
Energia	5 238	7 215
Elektrienergia	789	473
Kütus	4 449	6 742
Transpordikulud	1 842	3 374
Mobiiliteenuste ja internet	1 260	1 697
Keevitus ja montaaž teenus	7 156	9 977
Transportteenus ekskavaator	5 829	5 763
Kindlustus auto	1 160	829
Reklaam teenus	1 041	307
Seadmed rent	2 624	7 878
Raamatupidajate koolitus	2 039	551
AS SEB Liising	5 946	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	86 281	115 745

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	20 007	28 393
Sotsiaalmaksud	6 511	9 146
Pensionikulu	158	225
Kokku tööjõukulud	26 676	37 764
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.04.2021

Osaühing SVEXGRUPP (registrikood: 11236036) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANŽELIKA RODIONOVA	Juhatuse liige	20.04.2021
Resolutsioon:	Majandusaasta aruanne kinnitamine	
ANDREI KOTŠENGIN	Juhatuse liige	22.04.2021
Resolutsioon:	Majandusaasta aruanne kinnitamine	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	142 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 854
Kokku	173 044
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	2 556
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	173 044
Kokku	175 856

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	79923	51.86%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	74200	48.14%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anželika Rodionova	47406253729	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Andrei Kotšengin	36910232225	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5208996
Mobiiltelefon	+372 5180732
E-posti aadress	svexgrupp555@gmail.com