

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing KÕRGUS

registrikood: 10020392

tänava/talu nimi, Parve

maja ja korteri number:

küla: Soldina küla

vald: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 40115

telefon: +372 53470366

e-posti aadress: korgus@korgus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	8
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Muud äritulud	9
Lisa 11 Tööjõukulud	9
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ-u Kõrgus põhitegevusaladeks on katuse konstruktsioonide ja- katte paigaldus.

2020 aasta müügitulu oli 54872 eurot.

2020 aasta keskmine tootajate arv oli 5 inimest

2020 aasta palgafond oli 63841 eurot.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud:

	2020.a.	2019.a.	
Müügitulu(eurodes)	54872		239651
Müügitulu kasv(%)	-77,1		42,2
Puhaskasum(eurodes)	-53911		41142
Puhaskasumi kasv(%)	-231		53,4
Puhasrentaablus(%)	-98,2		17,2
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)	0,1		1,5
ROE(%)	-166		31,3

2021.a. kavandatud realisatsiooni netokäive kasv 10%.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 227	60 502	2
Nõuded ja ettemaksed	1 011	18 424	
Kokku käibevarad	3 238	78 926	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	99 100	99 100	4
Materiaalsed põhivarad	1 327	4 619	5
Kokku põhivarad	100 427	103 719	
Kokku varad	103 665	182 645	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	71 185	51 254	
Kokku lühiajalised kohustised	71 185	51 254	
Kokku kohustised	71 185	51 254	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 018	15 018	8
Kohustuslik reservkapital	1 502	1 502	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 871	73 729	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 911	41 142	
Kokku omakapital	32 480	131 391	
Kokku kohustised ja omakapital	103 665	182 645	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	54 872	239 651
Muud äritulud	2 500	13 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 365	-85 709
Mitmesugused tegevuskulud	-15 408	-25 248
Tööjõukulud	-63 841	-96 624
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 292	-3 204
Muud ärikulud	-629	-724
Ärikasum (kahjum)	-50 163	41 142
Intressitulud	2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-50 161	41 142
Tulumaks	-3 750	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 911	41 142

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kõrgus OÜ on koostanud 2020. aasta kohta lühendatud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Kõrgus OÜ kasumiaruanne on koostatud Eesti raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande sheemi nr.1. alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Osaühingus hoitakse rahalisi vahendeid pangas arvelduskontol ja sularahana kassas.

Sularahata arvestus toimub pangas.

Iga pangakonto kohta avatakse raamatupidamiskonto.

Raamatupidamises registreeritakse pangaooperatsioonid panga väljavõtete alusel.

Sularaha arvestus toimub kassas.

Kassa arvestus toimub eraldi raamatupidamiskontol.

Raamatupidamises registreeritakse kassaoperatsioonid kassa sissetuleku ja- väljamineku orderite alusel.

Kuu lõpu seisuga koostatakse moodulis "Finants"raamatupidamiskonto kassa trüki, milles kajastub sularaha jääk kuu alguses liikumine ja jääk kuulõpu seisuga.

Sularaha limiiti ei kehtestata.

Varud

Kauba arvestus toimub laos FIFO meetodil. Ostetud kaupade soetusmaksumus on kauba ostuhind, millele on lisatud varumiskulud (transport, tollikulud).

Kaubad väljastatakse laost arvete ja kauba mahakandmisaktide alusel.

Kaubad väljastatakse laost arvete ja kauba mahakandmisaktide alusel.

Kauba varud hinnatakse inventuuriga soetusmaksumuses.

Muud abimaterjalid kantakse kuludesse soetamisel ostudokumentide alusel. Väikevahenditeks on inventar ning masinad ja seadmed, mille soetusmaksumus on madalam kehtestatud põhivarade miinimumväärtusest (1000 eurot ja madalam).

Väikevahendid kantakse kuluks soetamisel (ostuarvete alusel).

Käibevara hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja netorealiseerimismaksumuse vahe kantakse kuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasata, kuid mille soetusmaksumus on alla

1 000 eurot, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega

seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -sukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järmised:

Amortisatsiooninorme (norm aasta kohta)

Ehitised 3-6%

Transpordivahendid 20-40%

Muud masinad ja seadmed 20-40%

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Pank	1 916	60 227
Kassa	311	275
Kokku raha	2 227	60 502

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		8 258	8 906
Käibemaks			1 987
Üksikisiku tulumaks		36	2 100
Sotsiaalmaks		1 237	4 950
Kohustuslik kogumispension		7	73
Töötuskindlustusmaksed		46	234
Ettemaksukonto jääk	337		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	337	9 584	18 250

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	134 100
Müügid	-35 000
31.12.2019	99 100
31.12.2020	99 100

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 160	2 160
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-255	-186
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	48 000

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	54 871	2 269	57 140	57 140
Akumuleeritud kulum	-48 707	-2 269	-50 976	-50 976
Jääkmaksumus	6 164	0	6 164	6 164
Ostud ja parendused	1 659		1 659	1 659
Amortisatsioonikulu	-3 204		-3 204	-3 204
31.12.2019				
Soetusmaksumus	56 530	2 269	58 799	58 799
Akumuleeritud kulum	-51 911	-2 269	-54 180	-54 180
Jääkmaksumus	4 619	0	4 619	4 619
Amortisatsioonikulu	-3 292		-3 292	-3 292
31.12.2020				
Soetusmaksumus	41 094	0	41 094	41 094
Akumuleeritud kulum	-39 767	0	-39 767	-39 767
Jääkmaksumus	1 327	0	1 327	1 327

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Võlad tarnijatele	404	1 299
Kokku võlad tarnijatele	404	1 299

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Võlad töövõtjale	572	5 581
Kokku võlad töövõtjatele	572	5 581

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	15 018	15 018
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	54 872	239 651
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	54 872	239 651
Kokku müügitulu	54 872	239 651
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katusetööd	48 392	229 354
Vundamendi ja betoonitööd	0	0
Muud eriehitustööd	4 320	8 137
Oma kinnisvara üürileandmine	2 160	2 160
Kokku müügitulu	54 872	239 651

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	13 000
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	2 500	0
Kokku muud äritulud	2 500	13 000

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	46 527	72 297
Sotsiaalmaksud	17 314	24 327
Kokku tööjõukulud	63 841	96 624
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	6
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	13 150	10 650

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2021

Osaühing KÕRGUS (registrikood: 10020392) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANATOLY BORODIN	Juhatuse liige	17.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	69 871
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-53 911
Kokku	15 960
Jaotamine	
Kokku	15 960

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	48392	88.19%	Jah
Muud eriehitustööd	43999	4320	7.87%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2160	3.94%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anatoly Borodin	35305213710	Soldina küla, Narva-Jõesuu linn, Ida-Viru maakond, Eesti	15018 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53470366
E-posti aadress	korgus@korgus.ee
Veebilehe aadress	www.korgus.ee