

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Interoffice

registrikood: 10618244

tänava/talu nimi, Liiva tn 16-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11615

telefon: +372 53452022

e-posti aadress: info@interoffice.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Müügitulu	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne Tulud, kulud ja kasum

2020.a oli ettevõtte müügituluks 8 731 eurot.

Ärikulusid tegi ettevõtte 2020.a kokku 10 961 eurot.

OÜ Interoffice lõpetas 2020.a majandusaasta 2 230 eurose kahjumiga.

Investeeringud

2020.a ettevõtte põhivaradesse ei investeerinud

Personal

Aruandeaastal oli ettevõtte palgal 1 töötaja, kelle palgafond oli kokku 1 806 eurot.

Ettevõtte juhatus koosneb 2 liikmest, kellele ei arvestatud ettevõtte juhtimise eest tasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 201	2 429	
Nõuded ja ettemaksed	305	1 944	
Varud	8 318	9 258	
Kokku käibevarad	9 824	13 631	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	544	696	2
Kokku põhivarad	544	696	
Kokku varad	10 368	14 327	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	26	1 755	
Kokku lühiajalised kohustised	26	1 755	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 742	3 742	
Kokku pikaajalised kohustised	3 742	3 742	
Kokku kohustised	3 768	5 497	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 756	2 756	
Ülekurss	1 654	1 654	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 420	782	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 230	3 638	
Kokku omakapital	6 600	8 830	
Kokku kohustised ja omakapital	10 368	14 327	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	8 731	18 473	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 160	-1 604	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 843	-5 979	
Tööjõukulud	-1 806	-7 225	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-152	-63	
Muud ärikulud	0	-3	
Ärikasum (kahjum)	-2 230	3 599	
Muud finantstulud ja -kulud	0	39	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 230	3 638	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 230	3 638	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Interoffice 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

2020.a majandusaasta aruande koostamisel on muudetud bilansikirjeid vastavalt äriseadustiku § 196 lõikele 4.

Lisarea nimetus	31.12.2019	Muutus	31.12.2019
Osakapital nimiväärtuses	2 556	200	2 756
Ülekurss	1 854	-200	1 654

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 500 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhatus lähtub põhivara arvelevõtmisel väheväärtuslike objektide kompleksi kogumaksumusest, sõltumata sinna kuuluvate üksikobjektide väärtusest ja teeb iga kompleksi kohta eraldi otsuse nende kapitaliseerimise kohta.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Inventar 20%

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20% ning tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendidele madalam masumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2020.aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab kuni 2/3 aastatel 2018 ning 2019 jaotatud ja maksustatud keskmistest netodividendidest. Maksusüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäeval

Seotud osapooled

OÜ Interoffice aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

- omanikke
- eespool toodud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
Ostud ja parendused	759	759
Amortisatsioonikulu	-63	-63
31.12.2019		
Soetusmaksumus	759	759
Akumuleeritud kulum	-63	-63
Jääkmaksumus	696	696
Amortisatsioonikulu	-152	-152
31.12.2020		
Soetusmaksumus	759	759
Akumuleeritud kulum	-215	-215
Jääkmaksumus	544	544

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 829	18 259
Soome	0	214
Saksamaa	1 902	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 731	18 473
Kokku müügitulu	8 731	18 473
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenuste müük	6 767	16 615
Kauba müük	1 964	1 858
Kokku müügitulu	8 731	18 473

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 350	5 400
Sotsiaalmaksud	446	1 782
Töötuskindlustus	10	43
Kokku tööjõukulud	1 806	7 225
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 742	3 742

Aruandeaastal ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ega muid olulisoodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2021

Osaühing Interoffice (registrikood: 10618244) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL JÜRISSON	Juhatuse liige	16.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 230
Kokku	2 190
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 190
Kokku	2 190

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 230
Kokku	2 190
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 190
Kokku	2 190

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	6767	77.51%	Jah
Mujal liigitamata kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47789	1964	22.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanis Pöld	38112170025	Orissaare alevik, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	1123 EUR (Lihtomand)
Mihkel Jürisson	38004010297	Kallaste küla, Muhu vald, Saare maakond, Eesti	1633 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53452022
E-posti aadress	info@interoffice.ee