

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Ökodisko

registrikood: 11838203

tänava/talu nimi, Riia tn 11-28

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51010

telefon: +372 58048522

e-posti aadress: rutt@okodisko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ökodisko OÜ on asutatud 2009 aastal.

Ökodisko OÜ põhitegevusalaks on maastikuarhitektuur - maastiku planeerimine, kujundamine ja inventeerimine. Lisaks tegeletakse väiksemas mahus ehitusliku insener-tehnilise projekteerimise ja nõustamisega.

Ökodisko OÜ aruandeaasta netokäive oli 11059 eurot, majandustulemused vastasid juhtkonna ootustele.

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse kokku 655 eurot. Tulevastel perioodidel on plaanis jätkusuutlikkuse tagamiseks teostada samas mahus investeeringuid põhivaradesse.

Ökodisko OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on pakutavate teenuste aktiivne turundamine ning ettevõtte turupositsiooni kasvatamine. Juhatuse hinnangul on majanduskasv tulevastel perioodidel mõõdukas ning see mõjutab oluliselt nii kinnisvarasektorit üldiselt kui ka konkreetseid tegevusvaldkondi planeerimisest kuni ehitustöödeni.

Juhatuse hinnangul on OÜ Ökodisko jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	22 422	19 803	
Nõuded ja ettemaksed	700	3 167	2
Kokku käibevarad	23 122	22 970	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 505	3 058	3
Immateriaalsed põhivarad	1 018	1 126	4
Kokku põhivarad	4 523	4 184	
Kokku varad	27 645	27 154	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 090	363	5
Kokku lühiajalised kohustised	1 090	363	
Kokku kohustised	1 090	363	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 979	20 150	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-236	3 829	
Kokku omakapital	26 555	26 791	
Kokku kohustised ja omakapital	27 645	27 154	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	11 059	18 596	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 373	-10 129	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 609	-4 198	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-316	-442	4,5
Ärikasum (kahjum)	-239	3 827	
Intressitulud	3	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-236	3 829	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-236	3 829	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ökodisko OÜ (11838203) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Aruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamisseadust, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendeid ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulisi määruseid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamisseaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha all kajastatakse raha pangakontol ja kassas, muudel hoiustel ning pangadepositiides.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse brutoväärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsioonikulu arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes objekti eeldatavast elueast. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus ületab 128 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Käesoleval aruandlusperioodil käsitletakse EASi koolitusosakuga tehtud arenguväljaminekuid ühtse immateriaalse põhivarana. Põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 128 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Materiaalne põhivara	3-10 aastat

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljamaksmise perioodi kasumiaruandes. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	360	360
Ostjatelt laekumata arved	360	360
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	340	340
Kokku nõuded ja ettemaksed	700	700
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 000	3 000
Ostjatelt laekumata arved	3 000	3 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	167	167
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 167	3 167

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Kokku	
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	8 809	8 809
Akumuleeritud kulum	-6 520	-6 520
Jääkmaksumus	2 289	2 289
Ostud ja parendused	1 045	1 045
Muud ostud ja parendused	1 045	1 045
Amortisatsioonikulu	-276	-276
31.12.2019		
Soetusmaksumus	9 854	9 854
Akumuleeritud kulum	-6 796	-6 796
Jääkmaksumus	3 058	3 058
Ostud ja parendused	655	655
Amortisatsioonikulu	-208	-208
31.12.2020		
Soetusmaksumus	10 509	10 509
Akumuleeritud kulum	-7 004	-7 004
Jääkmaksumus	3 505	3 505

Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arenguväljaminekud	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	3 917	3 917
Akumuleeritud kulum	-2 625	-2 625
Jääkmaksumus	1 292	1 292
Amortisatsioonikulu	-166	-166
31.12.2019		
Soetusmaksumus	3 917	3 917
Akumuleeritud kulum	-2 791	-2 791
Jääkmaksumus	1 126	1 126
Amortisatsioonikulu	-108	-108
31.12.2020		
Soetusmaksumus	3 917	3 917
Akumuleeritud kulum	-2 899	-2 899
Jääkmaksumus	1 018	1 018

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	251	251
Maksuvõlad	386	386
Muud võlad	453	453
Muud viitvõlad	453	453
Kokku võlad ja ettemaksed	1 090	1 090
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	66	66
Maksuvõlad	129	129
Muud võlad	168	168
Muud viitvõlad	168	168
Kokku võlad ja ettemaksed	363	363

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	18 994	19 183
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	4 749	4 796
Kokku tingimuslikud kohustised	23 743	23 979

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	453	168

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2021

OÜ Õkodisko (registrikood: 11838203) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUTT PIIR	Juhatuse liige	16.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 979
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-236
Kokku	23 743

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	11059	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rutt Piir	48309232754	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58048522
E-posti aadress	rutt@okodisko.ee