

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing Kalf VK

registrikood: 10379880

tänavatalu nimi, Kadaka tee 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10621

telefon: +372 6563089

faks: +372 6267891

e-posti aadress: olav.karro@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 7 Võlad tarnijatele	8
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 9 Osakapital	8
Lisa 10 Müügitulu	8
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 13 Tööjõukulud	9
Lisa 14 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ VK KALF tegevus algas septembris 2003.a.

Põhitegevuseks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus ja remont.

EMTAK 41201.

Kõrvaltegevuseks on renditud enda või kinnisvara üürile andmine.EMTAK 68201

Keskmine töötajate arv juunikuust augustini oli 2.

Töötasu üldsummaks oli 5215 eurot.

Juhatuse liikme töötasu oli 3063 eurot.

Osakapitali nimiväärtus on 2556 eurot, mis on Äriregistris registreeritud.

2020.a. majandusaasta lõppes kahjumiga, mis oli -3093 eurot.

Kahjumiga vähendatakse eelnevate aastate jaotamata kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 273	4 242	2
Nõuded ja ettemaksed	456	0	3,4
Kokku käibevarad	1 729	4 242	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	11 758	12 391	6
Kokku põhivarad	11 758	12 391	
Kokku varad	13 487	16 633	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5	58	5,7,8,9
Kokku lühiajalised kohustised	5	58	
Kokku kohustised	5	58	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	2 563	2 563	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 456	7 963	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 093	3 493	
Kokku omakapital	13 482	16 575	
Kokku kohustised ja omakapital	13 487	16 633	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	31 445	108 874	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 036	-91 710	12
Mitmesugused tegevuskulud	-891	-1 164	13
Tööjõukulud	-6 978	-11 682	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-633	-825	6
Ärikasum (kahjum)	-3 093	3 493	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 093	3 493	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 093	3 493	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KALF VK 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud

Eesti Hea Raamatupidamistavaga.

Aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ja informatsiooni esitlusviise ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Kasumiaruanne on koostatud skeem nr.1 alusel.

Nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
arvelduskontol, kassas	1 273	4 242
Kokku raha	1 273	4 242

Arvelduskontodel raha 396 eurot.

Kassas raha 877 eurot

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	456	456
Kokku nõuded ja ettemaksed	456	456
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	

Käibemaksu ettemaks 456 eurot.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

Nõuded ostjate vastu puuduvad.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	456		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	456	0	0

Käibemaksu ettemaks 456 eurot.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised		Kokku
		Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	21 091	651	21 742
Akumuleeritud kulum	-8 068	-458	-8 526
Jääkmaksumus	13 023	193	13 216
Amortisatsioonikulu	-632	-193	-825
31.12.2019			
Soetusmaksumus	21 091	651	21 742
Akumuleeritud kulum	-8 700	-651	-9 351
Jääkmaksumus	12 391	0	12 391
Amortisatsioonikulu	-633	0	-633
31.12.2020			
Soetusmaksumus	21 091	651	21 742
Akumuleeritud kulum	-9 333	-651	-9 984
Jääkmaksumus	11 758		11 758

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Eesti Energia AS	5	58
Kokku võlad tarnijatele	5	58

Tarnija võlg makstud jaanuaris 2021.a.

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
detsembrikuu töötasu	0	0
Kokku võlad töövõtjatele	0	0

Võlad töövõtjatele puuduvad.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 445	108 874
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 445	108 874
Kokku müügitulu	31 445	108 874
Müügitulu tegevusalade lõikes		
matkabussi rent	0	0
korteri rent ja komm.maked	2 474	2 290
elamte ja mitteeluruumide ehitus	28 971	106 584
Kokku müügitulu	31 445	108 874

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	6 127	9 611
Energia	99	68
Elektrienergia	99	68
Üür ja rent	323	2 402
tellitud tööd	19 072	79 353
Muud	415	276
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	26 036	91 710

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Muud	891	1 164
Kokku mitmesugused tegevuskulud	891	1 164

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	5 215	8 731
Sotsiaalmaksud	1 763	2 951
Kokku tööjõukulud	6 978	11 682
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	3 063	5 489

Arvestatud töötasu majandusaasta jooksul.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2021

Osaühing Kalf VK (registrikood: 10379880) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAV KARRO	Juhatuse liige	16.06.2021
Resolutsioon:	Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek. OÜ Kalf VK juhatuse ettepanekul vähendatakse eelmiste aastate jaotamata kasumit. 2020 aruande aastal oli kahjum -3093 eurot. Eelmiste perioodide jaotamata kasum on 11456 eurot. Jaotamata kasumi jääk on 8363 eurot.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 093
Kokku	8 363
Jaotamine	
Kokku	8 363

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 093
Kokku	8 363
Jaotamine	
Kokku	8 363

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	28971	92.13%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2474	7.87%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olav Karro	36511280226		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6563089
Faks	+372 6267891
E-posti aadress	olav.karro@mail.ee