

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** OÜ Ojaotsa Metsavara

**registrikood:** 10680237

**tänavatalu nimi,** Lillemõisa

**maja ja korteri number:**

**küla:** Ruuksu küla

**vald:** Rõuge vald

**maakond:** Võru maakond

**postisihthumber:** 66280

**e-posti aadress:** aigar.ojaots@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 6  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 6 Laenukohustised                  | 9  |
| Lisa 7 Osakapital                       | 9  |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 9  |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 9  |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Ojaotsa Metsavara asutati eesmärgiga investeerida metsakinnistutesse ja tegeleda nende haldamisega. 2020 aastal soetati üks kinnistu. Müügitulu aastaruande perioodil ei teenitud.

Töötajaid OÜ Ojaotsa Metsavaral ei olnud.

2020 majandusaastal juhatusele tasu makstud ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 1 261          | 1 480          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 510          | 39 687         | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>3 771</b>   | <b>41 167</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 370 789        | 354 251        | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>370 789</b> | <b>354 251</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>374 560</b> | <b>395 418</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 43 650         | 1 650          | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 115 943        | 165 000        |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>159 593</b> | <b>166 650</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>159 593</b> | <b>166 650</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 7       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 225 956        | 104 279        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -13 801        | 121 677        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>214 967</b> | <b>228 768</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>374 560</b> | <b>395 418</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 0              | 55 000         |         |
| Muud äritulud                               | 0              | 85 899         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 173         | -5 064         |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -10 887        | -14 162        |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 741         | 0              | 5       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-13 801</b> | <b>121 673</b> |         |
| Intressitulud                               | 0              | 4              |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-13 801</b> | <b>121 677</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-13 801</b> | <b>121 677</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

##### Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 639 eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned 3% aastas
- muud hooned 10% aastas
- masinad ja seadmed 10% aastas
- arvutustehnika 20% aastas
- kontorimööbel 10% aastas
- transpordivahendid 20-25% aastas
- tööriistad ja inventar 25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

#### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2020   | 31.12.2019   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Kassa             | 26           | 26           |
| Pangakonto        | 1 235        | 1 454        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>1 261</b> | <b>1 480</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 510         | 2 510          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 510</b>  | <b>2 510</b>   |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 35 000        | 35 000         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3 037         | 3 037          |
| Ettemaksed                         | 1 650         | 1 650          |
| Muud makstud ettemaksed            | 1 650         | 1 650          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>39 687</b> | <b>39 687</b>  |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2020   | 31.12.2019   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Ettemaks     |
| Ettemaksukonto jääk                           | 2 510        | 3 037        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 510</b> | <b>3 037</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                         |         |                    | Kokku   |
|-------------------------|---------|--------------------|---------|
|                         | Maa     |                    |         |
|                         |         | Transpordivahendid |         |
| <b>31.12.2018</b>       |         |                    |         |
| Soetusmaksumus          | 102 167 |                    | 102 167 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 102 167 |                    | 102 167 |
|                         |         |                    |         |
| Ostud ja parendused     | 267 493 |                    | 267 493 |
| Müügid (jääkmaksumuses) | -15 409 |                    | -15 409 |
|                         |         |                    |         |
| <b>31.12.2019</b>       |         |                    |         |
| Soetusmaksumus          | 354 251 |                    | 354 251 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 354 251 |                    | 354 251 |
|                         |         |                    |         |
| Ostud ja parendused     | 7 835   | 10 443             | 18 278  |
| Amortisatsioonikulu     | 0       | -1 740             | -1 740  |
|                         |         |                    |         |
| <b>31.12.2020</b>       |         |                    |         |
| Soetusmaksumus          | 362 086 | 10 443             | 372 529 |
| Akumuleeritud kulum     | 0       | -1 740             | -1 740  |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 362 086 | 8 703              | 370 789 |

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

|              | 2020     | 2019           |
|--------------|----------|----------------|
| Maa          | 0        | 100 000        |
| <b>Kokku</b> | <b>0</b> | <b>100 000</b> |

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Lühiajalised laenud              | 43 650     | 43 650                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 43 650     | 43 650                            |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 43 650     | 43 650                            |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| Lühiajalised laenud              | 1 650      | 1 650                             |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 1 650      | 1 650                             |                     |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 1 650      | 1 650                             |                     |             |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

2020. aatal ettevõttel töötajaid ei olnud

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2020 |            | 31.12.2019 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 43 650     | 35 000     | 1 650      |

**Laenud**

| 2020                                                                                                                             | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |                            |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond                                                                                                        | 35 000                     | 42 000        |

| 2019                                                                                                                             | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |                            |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond                                                                                                        | 0                          | 1 650         |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2021

**OÜ Ojaotsa Metsavara (registrikood: 10680237) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AIGAR OJAOTS       | Juhatuse liige     | 16.06.2021           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 225 956        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -13 801        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>212 155</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 225 956        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -13 801        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>212 155</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                       | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad | 02101      | 0               |             | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| E-posti aadress | aigar.ojaots@gmail.com |