

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tähe Invest OÜ

registrikood: 12923827

tänava/talu nimi, Tööstuse tee 5
maja ja korteri number:

alevik: Tõrvandi alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61715

e-posti aadress: info@seadus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegutses aruandlusperioodil kinnisvara investeeringutega ja kavatseb samal tegevusalal jätkata järgmisel perioodil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 623	1 191
Nõuded ja ettemaksed	28 650	28 650
Kokku käibevarad	30 273	29 841
Kokku varad	30 273	29 841
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	100	218
Kokku lühiajalised kohustised	100	218
Kokku kohustised	100	218
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 123	-1 619
Aruandeaasta kasum (kahjum)	550	28 742
Kokku omakapital	30 173	29 623
Kokku kohustised ja omakapital	30 273	29 841

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	550	0
Muud äritulud	0	32 300
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-2 873
Mitmesugused tegevuskulud	0	-686
Ärikasum (kahjum)	550	28 741
Intressitulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	550	28 742
Aruandeaasta kasum (kahjum)	550	28 742

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tähe Invest OÜ(edaspidi: ettevõtte) 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Muud nõuded	28 650	28 650
Laenunõuded	28 650	28 650
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 650	28 650
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud nõuded	28 650	28 650
Laenunõuded	28 650	28 650
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 650	28 650

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Nõuded
Emaettevõtja	28 650

Laenud

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja			
Riskihaldus OÜ	0	0	31.05.2018

2017	Antud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja			
Riskihaldus OÜ		44 800	
Riskihaldus OÜ	27 400		31.05.2018
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Laen Jakobsoni Varahaldus	1 250		31.05.2018

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2021

Tähe Invest OÜ (registrikood: 12923827) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENDO ŠEFER	Juhatuse liige	16.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 123
Aruandeaasta kasum (kahjum)	550
Kokku	27 673
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	27 673
Kokku	27 673

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	550	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riskihaldus OÜ	12921484	Tõrvandi alevik, Kambja vald, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@seadus.ee