

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ Maakapital

registrikood: 11062889

aadress: Kõo tn 13

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80028

telefon: +372 5010002

e-posti aadress: info@maakapital.com

veebilehe aadress: www.maakapital.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Maakapital on eesti kapitalil põhinev ettevõtte, mis on asutatud 2004. aastal. Asutajaks on 100%-lise osalusega Eesti Vabariigi kodanik Janno Nõmm.

OÜ Maakapital peamiseks tegevusalaks on teemaa ja teekraavide hooldustööd, raadamistööd, maastike kujundus ja korrashoid ning metsaraie, kasvava metsa ülestöötamine ja metsamaterjali müük.

2020. aastal moodustas OÜ Maakapital müügitulu 266 701 eurot, mis on ca 86,77% rohkem kui eelneval aastal. Müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ Maakapital põhitegevusvaldkonnale on omane hooajalisus. Nimelt kevadest sügiseni on aktiivsem tee-ehituse ja maastike hoolduse hooaeg ning muude teemaa ja teekraavide hooldustööde aeg.

Majandusaastal oli kolm töötajat ning töötasusid arvestati aruandeaastal 70 323 eurot. Juhatuse liikmetele juhatusel liikme tasusid ja muid olulisi soodustusi aruandeaastal ei makstud. Tegevjuht oli palgaline ning arvestatud tasu oli tema töötasu.

Haagise soetamine on ainsaks aruandeperioodi investeeringuks.

Eeldatavad arengusuunad järgnevas majandusaastaks on stabiilselt kvaliteetse teenuse pakkumine, mis peaks tagama teatava turupositsiooni kindlustamise üha tihenevas konkurentsis antud tegevusvaldkondades. Selleks on vajaduspõhiselt planeeritud investeeringud põhitegevusega seotud põhivarasse, masinapargi uuendamisse, samuti sobivad ja tasuvad investeeringud kinnisvarasse. Eelkõige põllu- ja metsamaasse.

2020. alguses ilmnunud koroonaviiruse COVID-19 viirusepuhang on nüüdseks levinud üle kogu maailma. 2020. aasta piirangud ei ole meie ettevõtte tegevust oluliselt mõjutanud. Kuna olukord on kiirelt muutuv, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda kvantitatiivset hinnangut haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 834	12 366	
Nõuded ja ettemaksed	34 138	5 884	2
Kokku käibevarad	52 972	18 250	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	12 581	12 581	4
Materiaalsed põhivarad	32 553	51 175	5
Bioloogilised varad	6 000	6 000	6
Kokku põhivarad	51 134	69 756	
Kokku varad	104 106	88 006	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	22 814	21 219	7
Kokku lühiajalised kohustised	22 814	21 219	
Kokku kohustised	22 814	21 219	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 974	108 694	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 506	-44 719	
Kokku omakapital	81 292	66 787	
Kokku kohustised ja omakapital	104 106	88 006	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	266 701	142 799	10
Muud äritulud	1 411	1 316	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-114 705	-52 978	12
Mitmesugused tegevuskulud	-24 422	-17 688	13
Tööjõukulud	-94 092	-94 353	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 337	-23 748	5
Muud ärikulud	-50	-67	
Ärikasum (kahjum)	14 506	-44 719	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 506	-44 719	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 506	-44 719	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Maakapital OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Maakapital OÜ majandusaasta aruanne on koostatud väikeettevõtja lihtsustatud aruandena.

Raha

Raha ja rahalähendid kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused)

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Bioloogilised varad

OÜ Maakapital on käsitlenud bioloogilise varana (põhivarana) kasvavat metsa. Bioloogilisest varast saadud või eraldatud toodangut (langetatud mets) on käsitletud põllumajandusliku toodanguna ehk käibevarana.

Bioloogilised varad ning põllumajanduslik toodang on kajastatud nende esmasel arvelevõtmisel õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Hinnanguliste müügikulutuste kalkuleerimisel on võetud arvesse tasud vahendajatele, riigilõivud ja mittetagastatavad maksud.

Kui bioloogiline vara on seotud maaga (nt metsakinnistud), on selle hindamisel võetud aluseks nn kombineeritud väärtus, millest lahutatakse maa väärtus. Maa on kajastatud materiaalse põhivarana. Maa väärtus metsakinnistu koosseisus on määratud lähtudes OÜ Maakapitali juhtkonna hinnangust.

Bioloogiline vara on jagatud tarbitavaks varaks (müügieesmärgil hoitav või raie eesmärgil kasvatatav mets, mis kajastub bilansis nii põhi- kui käibevarana) ning tootvaks varaks. Lisaks on bioloogiline vara jaotatud küpseteks ja ebaküpseteks varadeks. Kasvav mets on näidatud küpsena siis, kui majanduslikult on põhjendatud selle raie ehk muutmine põllumajanduslikuks toodanguks. Järgmise perioodi plaanitav raie kajastatakse bilansis käibevarana.

Põhivarana kajastatud bioloogiliste varade ümberhindlused tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruande kirje „Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt“ alakirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. / Põllumajandusliku toodangu võimalik allahindlus kajastuks kasumiaruande kirje „Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus“ alakirjel „Põllumajandusliku toodangu väärtuse langus“

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud,

riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalse põhivaraga soetusmaksumuses miinus amortisatsioon.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5
Muu inventar ja IT süsteemid	3-5
Muud masinad ja seadmed	5-10

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas nr 9.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Ettevõtte tulumaksumääraks on 20/80 tulumaksuga maksustatavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- omanikke
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33 258	33 258
Ettemaksed	880	880
Tulevaste perioodide kulud	880	880
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 138	34 138
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 256	5 256
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	51	51
Ettemaksed	577	577
Tulevaste perioodide kulud	577	577
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 884	5 884

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 958		2 176
Üksikisiku tulumaks	981		991
Erisoodustuse tulumaks	32		32
Sotsiaalmaks	1 904		1 920
Kohustuslik kogumispension	113		113
Töötuskindlustusmaksed	135		135
Ettemaksukonto jääk		51	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 123	51	5 367

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	12 581	12 581
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	12 581	12 581
31.12.2019		
Soetusmaksumus	12 581	12 581
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	12 581	12 581
31.12.2020		
Soetusmaksumus	12 581	12 581
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	12 581	12 581

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	2 065	68 675	1 580	226 197	296 452	298 517
Akumuleeritud kulum		-49 850	-1 580	-181 664	-233 094	-233 094
Jääkmaksumus	2 065	18 825	0	44 533	63 358	65 423
Ostud ja parendused		9 500			9 500	9 500
Amortisatsioonikulu		-11 810		-11 938	-23 748	-23 748
31.12.2019						
Soetusmaksumus	2 065	78 175	0	226 197	304 372	306 437
Akumuleeritud kulum		-61 660	0	-193 602	-255 262	-255 262
Jääkmaksumus	2 065	16 515	0	32 595	49 110	51 175
Ostud ja parendused				1 715	1 715	1 715
Amortisatsioonikulu		-9 390		-10 947	-20 337	-20 337
Müügid (jääkmaksumuses)				0		
31.12.2020						
Soetusmaksumus	2 065	78 175		226 818	304 993	307 058
Akumuleeritud kulum		-71 050		-203 455	-274 505	-274 505
Jääkmaksumus	2 065	7 125		23 363	30 488	32 553

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
Masinad ja seadmed	25	0
Muud masinad ja seadmed	25	0
Kokku	25	0

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	6 000	6 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	6 000	6 000
31.12.2019		
Soetusmaksumus	6 000	6 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	6 000	6 000
31.12.2020		
Soetusmaksumus	6 000	6 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	6 000	6 000

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 544	3 544	
Võlad töövõtjatele	9 294	9 294	
Maksuvõlad	8 123	8 123	3
Muud võlad	1 853	1 853	
Muud viitvõlad	1 853	1 853	
Kokku võlad ja ettemaksed	22 814	22 814	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 044	6 044	
Võlad töövõtjatele	7 822	7 822	
Maksuvõlad	5 367	5 367	3
Muud võlad	1 986	1 986	
Muud viitvõlad	1 986	1 986	
Kokku võlad ja ettemaksed	21 219	21 219	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	62 784	51 179
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	15 696	12 795
Kokku tingimuslikud kohustised	78 480	63 974

Maksimaalselt võimalike dividendide summa arvestusel on eeldatud, et dividendide ja sellelt tasumisele kuuluva ettevõtte tulumaksu summa ei ületaks vaba jaotuskõlblikku omakapitali seisuga 31.12.2020.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	266 701	142 799
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	266 701	142 799
Kokku müügitulu	266 701	142 799
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsaraie, metsamaterjali kokkuost, töötlemine ja müük	125 504	61 864
Teemaa ja teekraavide hooldustööd	139 377	74 435
Metsamaterjali kokkuveoteenus	1 820	6 500
Kokku müügitulu	266 701	142 799

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	25	0
Pria ÜPT	1 386	1 166
Muud	0	150
Kokku muud äritulud	1 411	1 316

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	8 000	4 710
Energia	16 265	12 093
Kütus	16 265	12 093
Alltöövõtutööd	58 524	10 370
Transpordikulud	9 407	11 242
Jooksev remont, tehnohooldus	17 935	12 434
Muud	4 574	2 129
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	114 705	52 978

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	973	1 270
Lähetuskulud	3 817	4 749
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 123	1 125
Autode kulu	14 699	9 984
Muud	3 810	560
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 422	17 688

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	70 323	70 518
Sotsiaalmaksud	23 769	23 835
Kokku tööjõukulud	94 092	94 353
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	14 400	14 400

Tegevjuht on palgaline ning arvestatud tasu on tema töötasu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2021

OÜ Maakapital (registrikood: 11062889) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO NÕMM	Juhatuse liige	10.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 506
Kokku	78 480

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 506
Kokku	78 480

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	139377	52.26%	Jah
Metsaraie	02201	125504	47.06%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	1820	0.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janno Nõmm	38001084220	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010002
E-posti aadress	info@maakapital.com
Veebilehe aadress	www.maakapital.com