

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** OSAÜHING ELEKTRON

**registrikood:** 10246436

**tänava/talu nimi,** Kalevi tn 30a

**maja ja korteri number:**

**linn:** Kohtla-Järve linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihnumber:** 30324

**telefon:** +372 5172880, +372 3350935

**e-posti aadress:** ouelektron@mail.ru

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 9 Osakapital	9
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

## Tegevusaruanne

2020. aastal OSAÜHING ELEKTRON jätkas tavapärast tegevust ja kavatseb seda jätkata ka 2021. aastal.

2020 aastal müügitulu 6350 eur.

OSAÜHING ELEKTRON teenis müügitulu 2020. aastal järgmistelt tegevusaladelt:

- enda mitteiluruumide üürile andmine (94.49%);
- tarbeelektronika parandus: parandati põhiliselt telereid, raadioid ning audio- ja videotehnikat (5.51%);
- televisiooni vastuvõtuantennide paigaldus, parandus ja teenindus (0,00%).

Peamine teenuste müügipiirkond Eestis on Ida-Virumaa.

OSAÜHING ELEKTRON juhatus koosneb ühest liikmest.

2021. aastal OSAÜHING ELEKTRON tegevusalades märkimisväärseid muudatusi ei toimu.

Aksenti Nekraševitš

OSAÜHING ELEKTRON juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 124	1 003	2
Nõuded ja ettemaksud	4 945	2 504	3
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>6 069</b>	<b>3 507</b>	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	15 000	15 000	5
Materiaalsed põhivarad	20 651	22 617	6
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>35 651</b>	<b>37 617</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>41 720</b>	<b>41 124</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	11 312	9 998	7
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>11 312</b>	<b>9 998</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>11 312</b>	<b>9 998</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	14 240	14 240	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 886	21 452	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-718	-4 566	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>30 408</b>	<b>31 126</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>41 720</b>	<b>41 124</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	6 350	6 575	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34	-3 686	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 255	-1 314	
Tööjõukulud	-3 813	-4 175	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 966	-1 966	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-718</b>	<b>-4 566</b>	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-718</b>	<b>-4 566</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-718</b>	<b>-4 566</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Elektron 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. OÜ Elektron kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 25 aastat.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 32 EUR

Maad ei amortiseerita.

### Rendid

KASUTUSRENT ( OÜ Elektron kui rendileandja)

Rendilepinguid kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi tingimuste kohaselt OÜ Elektron rendib välja enda mitteeluruumi (osa hoonest). Väljarenditavat osa hoonest kajastatakse bilansis kinnisvarainvesteeringuna. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt tuluna.

### Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjal ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

#### Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sularaha kassas	129	200
Arvelduskontod	995	803
<b>Kokku raha</b>	<b>1 124</b>	<b>1 003</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 941	4 941
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>4 945</b>	<b>4 945</b>
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 504	2 504
Ostjatelt laekumata arved	2 504	2 504
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>2 504</b>	<b>2 504</b>

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		0	0
Sotsiaalmaks		2 202	1 948
Töötuskindlustusmaksed		53	47
Ettemaksukonto jääk	4		
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>4</b>	<b>2 255</b>	<b>1 995</b>

## Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
<b>31.12.2018</b>	15 000
<b>31.12.2019</b>	15 000
<b>31.12.2020</b>	15 000

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	6 000	6 000

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
<b>31.12.2018</b>			
Soetusmaksumus	5 930	33 899	39 829
Akumuleeritud kulum		-15 246	-15 246
<b>Jääkmaksumus</b>	5 930	18 653	24 583
Amortisatsioonikulu		-1 966	-1 966
<b>31.12.2019</b>			
Soetusmaksumus	5 930	33 899	39 829
Akumuleeritud kulum		-17 212	-17 212
<b>Jääkmaksumus</b>	5 930	16 687	22 617
Amortisatsioonikulu		-1 966	-1 966
<b>31.12.2020</b>			
Soetusmaksumus	5 930	33 899	39 829
Akumuleeritud kulum		-19 178	-19 178
<b>Jääkmaksumus</b>	5 930	14 721	20 651



**Lisa 7 Võlad ja ettemaksed**

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	459	459	
Võlad töövõtjatele	8 598	8 598	
Maksuvõlad	2 255	2 255	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>11 312</b>	<b>11 312</b>	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	495	495	
Võlad töövõtjatele	7 508	7 508	
Maksuvõlad	1 995	1 995	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>9 998</b>	<b>9 998</b>	

**Lisa 8 Võlad töövõtjatele**

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	6 671	5 903
Puhkusetasude kohustis	1 927	1 605
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>8 598</b>	<b>7 508</b>

**Lisa 9 Osakapital**

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	14 240	14 240
Osade arv (tk)	15	15

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 350	6 575
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>6 350</b>	<b>6 575</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>6 350</b>	<b>6 575</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tarbeelektronika parandus	350	575
Antennide paigaldamine ja parandus	0	0
Enda mitteeluruumide üürileandmine	6 000	6 000
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>6 350</b>	<b>6 575</b>

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	2 850	3 120
Sotsiaalmaksud	940	1 030
Pensionikulu	23	25
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>3 813</b>	<b>4 175</b>
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Allkiri

Juhatuse liige Aksenti Nekraševitš, isikukood 33911072233



15.06.2021.a.

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-718
<b>Kokku</b>	<b>16 168</b>

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-718
<b>Kokku</b>	<b>16 168</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6000	94.49%	Jah
Tarbeelektronika parandus	95211	350	5.51%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Nekrashevich	36406232225	Järve linnaosa, Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	13472 EUR (Lihtomand)
Valeriya Bolgarova	44501312225	Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, Eesti	64 EUR (Lihtomand)
Viktor Tjazelov	03.11.1953	Eesti	32 EUR (Lihtomand)
Veli Randver	35003205210	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	32 EUR (Lihtomand)
Valentina Pungar	46310162245	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	224 EUR (Lihtomand)
Tarvo Puusepp	36210042210	Kiviõli linn, Ida-Viru maakond, Eesti	32 EUR (Lihtomand)
Roman Ivanov	36801022215	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	32 EUR (Lihtomand)
Rein Kleits	34010015225	Eesti	32 EUR (Lihtomand)
Natalia Markova	45902042247	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	32 EUR (Lihtomand)
Mihhail Fomkin	34311022212	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	32 EUR (Lihtomand)
Ilmar Roosmägi	35409102211	Kiviõli linn, Ida-Viru maakond, Eesti	32 EUR (Lihtomand)
Gennadi Sjomin	35310132232	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	32 EUR (Lihtomand)
Aleksandr Potehhin	36007312210	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	32 EUR (Lihtomand)
Aleksandr Polnikov	35503182229	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	32 EUR (Lihtomand)
Aleksandr Markov	35601062213	Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	128 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3350935
Mobiiltelefon	+372 5172880
E-posti aadress	ouelektron@mail.ru