

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** OÜ JÄRVAKANDI FARMER

**registrikood:** 10642751

**tänava/talu nimi,** Raikküla mõisaallee 9

**maja ja korteri number:**

**küla:** Raikküla

**vald:** Rapla vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihthnumber:** 78402

**telefon:** +372 5285294, +372 4864421

**faks:** +372 4896020

**e-posti aadress:** info@raikfarm.ee

## Sisukord

|                                                  |    |
|--------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                   | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                     | 4  |
| Bilanss                                          | 4  |
| Kasumiaruanne                                    | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad               | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                        | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                      | 6  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad          | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad                    | 7  |
| Lisa 5 Bioloogilised varad                       | 7  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                       | 9  |
| Lisa 7 Osakapital                                | 9  |
| Lisa 8 Müügitulu                                 | 9  |
| Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 10 |
| Lisa 10 Üldhalduskulud                           | 10 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                              | 10 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                         | 10 |
| Aruande allkirjad                                | 12 |

## Tegevusaruanne

OÜ Järvakandi Farmer on OÜ Raikküla Farmeri 100 % tütarettevõtte.

2020. a oli OÜ Järvakandi Farmer realiseerimise käive kokku 560805 € (2019. a 255788 €).

Tööjõukulu oli 2020. a 28654 € (2019. a 30390 €), töötajate keskmine arv 2.

OÜ Järvakandi Farmer juhatus koosneb ühest liikmest (juhataja). Juhatajale maksti töötasu 2020. aastal 1395 €.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 183            | 69             |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 346 468        | 28 665         | 2       |
| Varud                                        | 0              | 328 300        |         |
| Bioloogilised varad                          | 1 000          | 800            | 5       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>347 651</b> | <b>357 834</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 14 083         | 14 105         | 4       |
| Bioloogilised varad                          | 203 010        | 192 345        | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>217 093</b> | <b>206 450</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>564 744</b> | <b>564 284</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 131            | 131            |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 8 396          | 8 253          | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>8 527</b>   | <b>8 384</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 2 417          | 2 547          |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>2 417</b>   | <b>2 547</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>10 944</b>  | <b>10 931</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 8 948          | 8 948          | 7       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 895            | 895            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 543 510        | 539 025        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 447            | 4 485          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>553 800</b> | <b>553 353</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>564 744</b> | <b>564 284</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 560 805        | 255 788        | 8       |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -650 799       | -336 315       | 9       |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>-89 994</b> | <b>-80 527</b> |         |
| Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt     | 6 770          | 6 185          |         |
| Üldhalduskulud                              | -1 969         | -5 887         | 10      |
| Muud äritulud                               | 85 648         | 84 087         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>455</b>     | <b>3 858</b>   |         |
| Intressitulud                               | 0              | 634            |         |
| Intressikulud                               | -8             | -7             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>447</b>     | <b>4 485</b>   |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>447</b>     | <b>4 485</b>   |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Järvakandi Farmer on 100% OÜ Raikküla Farmer tütarettevõte.

OÜ Järvakandi Farmer 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Seotud osapooled

OÜ Järvakandi Farmer, olles ise 100% Raikküla Farmer tütarettevõte, kuulub samasse kontsernigruppi järgmiste ettevõtetega:

OÜ Allika Farmer,

OÜ Valgu Farmer,

OÜ Raikküla Masinakeskus,

OÜ Farmeri Ehitus.

Emaettevõtjaks on OÜ Raikküla Farmer.

### Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2020     | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 330 340        | 330 340        |
| Ostjatelt laekumata arved         | 330 340        | 330 340        |
| Muud nõuded                       | 1 949          | 1 949          |
| Viitlaekumised                    | 1 949          | 1 949          |
| PRIAlt laekumata toetused         | 14 179         | 14 179         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>346 468</b> | <b>346 468</b> |
|                                   |                |                |
|                                   | 31.12.2019     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 12 472         | 12 472         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 12 472         | 12 472         |
| Muud nõuded                       | 2 750          | 2 750          |
| Viitlaekumised                    | 2 750          | 2 750          |
| PRIAlt laekumata toetused         | 13 443         | 13 443         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>28 665</b>  | <b>28 665</b>  |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2020   | 31.12.2019   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 3 820        | 4 088        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 402          | 594          |
| Sotsiaalmaks                                  | 1 027        | 1 238        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 58           | 83           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 68           | 71           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>5 375</b> | <b>6 074</b> |

### Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                     |        |          | Kokku  |
|---------------------|--------|----------|--------|
|                     | Maa    | Ehitised |        |
| <b>31.12.2018</b>   |        |          |        |
| Soetusmaksumus      | 13 490 | 1 112    | 14 602 |
| Akumuleeritud kulum |        | -474     | -474   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 13 490 | 638      | 14 128 |
|                     |        |          |        |
| Amortisatsioonikulu |        | -23      | -23    |
|                     |        |          |        |
| <b>31.12.2019</b>   |        |          |        |
| Soetusmaksumus      | 13 490 | 1 112    | 14 602 |
| Akumuleeritud kulum |        | -497     | -497   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 13 490 | 615      | 14 105 |
|                     |        |          |        |
| Amortisatsioonikulu |        | -22      | -22    |
|                     |        |          |        |
| <b>31.12.2020</b>   |        |          |        |
| Soetusmaksumus      | 13 490 | 1 112    | 14 602 |
| Akumuleeritud kulum | 0      | -519     | -519   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 13 490 | 593      | 14 083 |

### Lisa 5 Bioloogilised varad (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

| Käibevarad                                                       |               |          | Kokku   |
|------------------------------------------------------------------|---------------|----------|---------|
|                                                                  | Loomsed varad | Rohumaad |         |
| <b>31.12.2018</b>                                                | 300           |          | 300     |
| Müügid                                                           | -3 500        |          | -3 500  |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine | -300          |          | -300    |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 4 300         |          | 4 300   |
| <b>31.12.2019</b>                                                | 800           |          | 800     |
| Müügid                                                           | -3 800        |          | -3 800  |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine | -300          |          | -300    |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 4 300         |          | 4 300   |
| <b>31.12.2020</b>                                                | 1 000         |          | 1 000   |
|                                                                  |               |          |         |
| Põhivarad                                                        |               |          | Kokku   |
|                                                                  | Loomsed varad | Rohumaad |         |
| <b>31.12.2018</b>                                                | 179 759       | 6 901    | 186 660 |
| Müügid                                                           | -10 109       |          | -10 109 |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine | -39 585       | -6 901   | -46 486 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 62 280        |          | 62 280  |
| <b>31.12.2019</b>                                                | 192 345       | 0        | 192 345 |
| Müügid                                                           | -1 366        |          | -1 366  |
| Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine | -44 370       |          | -44 370 |
| Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine                      | 56 401        |          | 56 401  |
| <b>31.12.2020</b>                                                | 203 010       |          | 203 010 |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 237          | 237            |
| Võlad töövõtjatele               | 2 784        | 2 784          |
| Maksuvõlad                       | 5 375        | 5 375          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>8 396</b> | <b>8 396</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2019   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 209          | 209            |
| Võlad töövõtjatele               | 1 970        | 1 970          |
| Maksuvõlad                       | 6 074        | 6 074          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>8 253</b> | <b>8 253</b>   |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 8 948      | 8 948      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 560 805        | 255 788        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>560 805</b> | <b>255 788</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>560 805</b> | <b>255 788</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Piimakarjakasvatus                          | 232 816        | 245 083        |
| Veisekasvatus                               | 8 706          | 10 109         |
| Teenuste müük                               | 783            | 596            |
| Põllumajandustooted                         | 318 500        | 0              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>560 805</b> | <b>255 788</b> |

## Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

|                                                        | 2020           | 2019           |
|--------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                                   | 620 929        | 302 144        |
| <b>Energia</b>                                         | <b>1 194</b>   | <b>1 027</b>   |
| Elektrienergia                                         | 1 194          | 1 027          |
| Maarent                                                | 0              | 4 327          |
| Tööjõukulud                                            | 28 654         | 28 794         |
| Amortisatsioonikulu                                    | 22             | 23             |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>650 799</b> | <b>336 315</b> |

## Lisa 10 Üldhalduskulud (eurodes)

|                                       | 2020         | 2019         |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Mitmesugused bürookulud               | 114          | 91           |
| Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest | 0            | 4 200        |
| Tööjõukulud                           | 1 855        | 1 596        |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b>           | <b>1 969</b> | <b>5 887</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2020          | 2019          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 22 863        | 22 771        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 7 646         | 7 619         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>30 509</b> | <b>30 390</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 2             |

## Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

|                                                              |                    |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|
| Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus                     | Raikküla Farmer OÜ |
| Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud | Eesti Vabariik     |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|              | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|--------------|------------|------------|
|              | Nõuded     | Nõuded     |
| Emaettevõtja | 318 271    | 0          |

### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

|              | 2020                      |                            | 2019                      |                            |
|--------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|              | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Emaettevõtja | 321 230                   | 292 648                    | 295 720                   | 0                          |

|                                                                                      |             |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |             |             |
|                                                                                      | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
| Arvestatud tasu                                                                      | 1 395       | 1 200       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2021

**OÜ JÄRVAKANDI FARMER (registrikood: 10642751) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TÕNU RAHULA        | Juhatuse liige     | 07.06.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 543 510        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 447            |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>543 957</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 543 510        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 447            |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>543 957</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 543 957        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>543 957</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu loomakasvatus                                    | 0149       | 318500          | 56.79%      | Jah            |
| Piimakarjakasvatus                                   | 01411      | 232816          | 41.51%      | Ei             |
| Muu veislaste ja pühvlikasvatus                      | 01421      | 8706            | 1.55%       | Ei             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 783             | 0.14%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi              | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------|
| Osaühing<br>Raikküla Farmer | 10078842                                  | Raikküla, Rapla<br>vald, Rapla<br>maakond, Eesti | 8948 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Telefon         | +372 4864421     |
| Faks            | +372 4896020     |
| Mobiiltelefon   | +372 5285294     |
| E-posti aadress | info@raikfarm.ee |