

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Linmar torutööd OÜ

registrikood: 14332125

tänavu/talu nimi, Pikamäe tee 29

maja ja korteri number:

küla: Aila küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76413

telefon: +372 5103873

e-posti aadress: marguslindmann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Kapitalirent	7
Lisa 4 Kasutusrent	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Linmar torutööd on asutatud 2017.a. ettevõtte on „ühe mehe firma“

Põhitegevuseks on sanitaartechnilised tööd, mis moodustasid 2020 aastal 67% kogukäibest.

Teostati ka vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitustöid (3,37 % käibest)

Teenust osutati nii füüsilistele- , juriidilistele isikutele kui ka ametiasutustele.

2020.aasta müügitulu oli 127 366 EUR, mis on 77% rohkem kui 2019.aastal. (71 860 EUR)

Linmar torutööd jõudis 2020.aastal ka kasumisse 14 692 EUR. (kasumimarginaal 11,5%)

2021.aastal on planeeritud tegevust jätkata.

Tegevjuhtkonna töötasu oli 2020.a. 9336 EUR (2019.a. – 7194 EUR)

Margus Lindmann

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 088	2 618
Nõuded ja ettemaksed	5 382	5 330
Kokku käibevarad	18 470	7 948
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	18 620	0
Kokku põhivarad	18 620	0
Kokku varad	37 090	7 948
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 820	0
Võlad ja ettemaksed	6 157	5 711
Kokku lühiajalised kohustised	8 977	5 711
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	11 184	0
Kokku pikaajalised kohustised	11 184	0
Kokku kohustised	20 161	5 711
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-263	5 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 692	-5 825
Kokku omakapital	16 929	2 237
Kokku kohustised ja omakapital	37 090	7 948

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	127 366	71 860
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-85 177	-54 080
Mitmesugused tegevuskulud	-13 678	-13 927
Tööjõukulud	-12 492	-9 626
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-980	0
Muud ärikulud	-225	-52
Ärikasum (kahjum)	14 814	-5 825
Intressikulud	-122	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 692	-5 825
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 692	-5 825

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Linmar Torutööd OÜ aruandeperiood on 01.01.2020 - 31.12.2020.a.

Linmar Torutööd OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub OÜ Linmar Torutööd väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, raha pankades ja kuni kolme kuulise tähtajaga hoiuseid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses meetodil, lähtudes laekumise tõenäolisusest.

Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõudeid hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi alakirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad summad" Aruandeperioodil laekunud eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kapitalirendi korras renditud vara kajastatakse bilansis põhivarana ning kapitalirendi põhiosa maksed vastavalt lühiajalise ja pikaajalise kohustusena. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Kohustuse vähenemine kajastatakse rendiperioodi jooksul. Finantskulud kajastatakse perioodikuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis

lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Kulud

Kulud kajastatakse nende tekkimise perioodis

Maksustamine

Maksustamine Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidna, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui üks neist omab kontrolli teise osapoole üle või mõjutab oluliselt teise osapoole ärilisi otsuseid. Seotud osapoolteks antud aastaaruandes on ematettevõtte ning tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele, eelnevalt loetletud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed), nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			0	0
Käibemaks		1 140	0	401
Üksikisiku tulumaks		100	0	100
Sotsiaalmaks		514	0	513
Kohustuslik kogumispension		31	0	31
Töötuskindlustusmaksed		37	0	37
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 822	0	1 082

Lisa 3 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendileping	14 004	2 820	11 184	0	2,85
Kapitalirendikohustised kokku	14 004	2 820	11 184	0	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Muud materiaalsed põhivarad	18 620	0
Kokku	18 620	0

Liisingleping on sõlmitud 09.10.2020. Lepingu periood on 5 aastat.

Lisa 4 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019
Kasutusrendikulu	5 200	6 240
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	0	7 488
1-5 aasta jooksul	0	4 992

Kasutusrendileping lõpetati 04.10.2020.a.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 529	3 529
Võlad töövõtjatele	700	700
Maksuvõlad	1 822	1 822
Muud võlad	106	106
Kokku võlad ja ettemaksed	6 157	6 157
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 029	2 029
Võlad töövõtjatele	700	700
Maksuvõlad	1 082	1 082
Muud võlad	1 900	1 900
Kokku võlad ja ettemaksed	5 711	5 711

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	127 366	70 572
Soome	0	1 288
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	127 366	71 860
Kokku müügitulu	127 366	71 860
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Santehnilised töd	85 380	65 674
Muu müügitulu	12 694	6 186
Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	4 292	0
Metallitööd	25 000	0
Kokku müügitulu	127 366	71 860

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	53 068	38 388
Energia	685	766
Kütus	685	766
Alltöövõtutööd	28 609	10 118
Üür ja rent	327	2 520
Muud	2 488	2 288
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	85 177	54 080

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	5 200	6 240
Energia	3 322	3 603
Kütus	3 322	3 603
Mitmesugused bürookulud	175	278
Lähetuskulud	25	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	18	0
Kulu ebatäieliselt laekuvatest nõuetest	1 688	0
Autode remont ja hooldus	1 614	419
Reklaamikulud	0	428
Muud	1 636	2 959
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 678	13 927

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	9 336	7 194
Sotsiaalmaksud	3 156	2 432
Kokku tööjõukulud	12 492	9 626
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	806	0	2 600

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	9 336	7 194
Erisoodustus	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2021

Linmar torutööd OÜ (registrikood: 14332125) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS LINDMANN	Juhatuse liige	14.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-263
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 692
Kokku	14 429
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 429
Kokku	14 429

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	85380	67.04%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	25000	19.63%	Ei
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	4221	4292	3.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Lindmann	36911300254	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5103873
E-posti aadress	marguslindmann@gmail.com