

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing SEKO KHV

registrikood: 10225272

tänavatalu nimi: Forelli tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10621

telefon: +372 6563755, +372 5054910

e-posti aadress: kristjan@seko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2020. aastal majandustegevus keskendus traditsioonilisele, küttesüsteemide paigaldamisele eeskätt renoveeritavatesse hoonetesse.

Selles on omandatud vajalikud kogemused, oskused ja sidemed et tagada parim kvaliteet ja soetada parimad materjalid

Vaatamata rasketele tingimustele 2020 majandusaasta alguses, suudeti säilitada maht ja kvaliteet .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 133	32 549
Nõuded ja ettemaksed	31 911	22 500
Varud	26 620	26 620
Kokku käibevarad	68 664	81 669
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	43 076	47 467
Kokku põhivarad	43 076	47 467
Kokku varad	111 740	129 136
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	61 440	73 831
Kokku lühiajalised kohustised	61 440	73 831
Kokku kohustised	61 440	73 831
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	8 283	8 283
Muud reservid	3 394	3 394
Muu omakapital	831	831
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 798	62 011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 006	-19 214
Kokku omakapital	50 300	55 305
Kokku kohustised ja omakapital	111 740	129 136

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	476 100	455 223
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-353 844	-338 673
Mitmesugused tegevuskulud	-49 597	-37 638
Tööjõukulud	-71 891	-94 629
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 391	0
Ärikasum (kahjum)	-3 623	-15 717
Muud finantstulud ja -kulud	-1 383	-952
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 006	-16 669
Tulumaks	0	-2 545
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 006	-19 214

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SEKO KHV OÜ 2019.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, kasutades tulude ja kulude arvestamisel nende tekkepõhistu printsiipi, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemin nr. 1 alusel on koostatud kasumiaruanne. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ümardatuna täisarvudeni. Seko KHV OÜ raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raha

Rahalist arveldust toimuvad vaid läbi pangakonto.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas saadavad kahjumid ja kasumid on selle perioodi tulu ehk kulu.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaks ühtegi nõuet loetud ei ole.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude jäägi kohta viiakse läbi aruandeperioodi lõpus inventuur mis hindab varude hulka ja seisukorda.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 960 euro ja kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Aasta lõpus viiakse läbi põhivara inventuur ja vajadusel korrigeeritakse põhivara maksumust vastavalt tegelikule väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 960

Majandustegevuses kasutatav põhivara on seadmed ja inventar, mille kasutusaeg on üle aasta ja maksumus suurem 960 eurost. Seadmed võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara väärtust hinnatakse aasta lõpul lähtuvalt nende reaalsest müügihinnast.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikuna. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijale, viitvõlad, võetud laenud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused liigitatakse lühiajalisteks

kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevadt.

Lühiajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhulvõrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algelt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, millest on maha arvaetud tehingukulutused, arvestades järgnevatel perioodidel kohustuintresskulu sisemise intressimäära meetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse

kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupidemüügist kajastatakse siis

kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügi ja tehinguga sseotud kulu on usalduväärselt määratav ja tehingust saadava tasu lae-

kumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel,

või juhul kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul siis lähtuvalt valmidus-astme meetodist.

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt lepingus sätestatud kuupäeval toimuvale omandiõiguse üleminekule töövõtjalt tellijale.

Kulud

Kulude arvestus on tekkepõhine.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed. Seko KHV-s on juhatuse liikmega

sõlmitud lepingud konkreetse töö teostamiseks ja juhatuse liikmed

saavad töötasu vastavalt töölepingule ja tehtud tööle.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	53 730	69 843
Sotsiaalmaksud	18 161	24 786
Kokku tööjõukulud	71 891	94 629
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	13 429	16 505

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2021

Osaühing SEKO KHV (registrikood: 10225272) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN KANT	Juhatuse liige	07.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 798
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 006
Kokku	37 792

Juhatus otsustas katta 2020. majandusaasta kahjumi eelmiste perioodide jaotamata kasumist.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 798
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 006
Kokku	37 792

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	476100	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Kant	37710180256	Tallinn, Harju maakond, Eesti	64800 EEK (Lihtomand)
Johannes Kant	34710180326	Tallinn, Harju maakond, Eesti	64800 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6563755
Mobiiltelefon	+372 5054910
E-posti aadress	kristjan@seko.ee