

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: CARSTADT OÜ

registrikood: 14235600

tänavanimi, maja number: Alasi tee 3

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76901

telefon: +372 5109878

e-posti aadress: marko.maetalu@skoda.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 14 Üldhalduskulud	14
Lisa 15 Muud äritulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Lisa 18 COVID 19 finantsmõju ettevõtte tegevusele	17
Aruande allkirjad	18
Vandaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Carstadt OÜ on 6. aprillil 2017. aastal tegevust alustanud ettevõtte. Tegemist on tootmisettevõttega, mille peamiseks tegevusalaks on osanike Auto 100, Auto 100 Tallinn ja SKO Motors poolt müüdavate Škoda, Porsche, Lamborghini, Bentley, Lotus ja teiste automarkide kereremondi ja värvimistööde teostamine.

2020. aasta oli Carstadt OÜ ettevõttele kolmas majandusaasta. Ettevõtte peamine eesmärk oli säilitada COVID19 viirusest tingitud ebakindla majanduskeskkonna tingimustes sujuv remonditöökoja töös hoidmine. Vaatamata ebakindlusele sai ettevõttele püstitatud eesmärk kenasti täidetud. Kolmas tegevusaasta jäi käibelt veidi alla eelmisele majandusaastale, kuid jäi siiski võrreldavasse suurusjärku saades käibeks veidi alla 2,0 miljoni (2019: 2,0 miljonit) euro. Tulemus on uues majanduskeskkonnas ikkagi väga hea ja vastas omanike ootustele.

Seisuga 31.12.2020 töötas ettevõttes 22 töötajat (31.12.2019: 23 tööaja) ning 2 juhatuse liiget (31.12.2019: 2). Palgafond kokku 880 tuhat (2019: 816 tuhat) eurot, sh.juhatusel liikmete palgafond 75 tuhat (2019: 69 tuhat) eurot.

2021. aastaks on planeeritud säilitada lõppenud majandusaasta käive ja kasum.

Marko Mäetalu
/allkirjastatud digitaalselt/

Peamised finantssuhtarvud:	2020	2019
Müügitulu	1 978 093	2 065 327
Puhaskasum/-kahjum	279 936	609 420
Lühiajaline kattekordaja	1,11	0,46

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	313 852	82 695	2
Nõuded ja ettemaksed	63 319	41 844	3;17
Varud	17 773	17 999	4
Kokku käibevarad	394 944	142 538	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 342 420	2 424 385	6;13
Immateriaalsed põhivarad	5 397	7 565	7;13
Kokku põhivarad	2 347 817	2 431 950	
Kokku varad	2 742 761	2 574 488	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	157 434	157 103	8;9
Võlad ja ettemaksed	198 507	153 066	5;10;17
Kokku lühiajalised kohustised	355 941	310 169	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 458 932	1 616 367	8;9
Kokku pikaajalised kohustised	1 458 932	1 616 367	
Kokku kohustised	1 814 873	1 926 536	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 000	5 000	11
Ülekurss	245 000	245 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	397 952	-211 468	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	279 936	609 420	
Kokku omakapital	927 888	647 952	
Kokku kohustised ja omakapital	2 742 761	2 574 488	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 978 093	2 065 327	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 595 610	-1 530 383	13
Brutokasum (-kahjum)	382 483	534 944	
Turustuskulud	-1 821	-4 643	
Üldhalduskulud	-97 547	-91 464	14
Muud äritulud	26 637	210 111	15
Muud ärikulud	-2 370	-2 557	
Ärikasum (kahjum)	307 382	646 391	
Intressitulud	15	1	
Intressikulud	-24 679	-32 289	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 782	-4 683	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	279 936	609 420	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	279 936	609 420	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Carstadt OÜ (reg.nr.14235600) (edaspidi: ettevõtte) 2020. aasta lühendatud väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, võrreldavaks perioodiks on 01.01.2019 kuni 31.12.2019.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähendina kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha lähendite mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises.

Materiaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest elueast. Kui immateriaalse vara kasulikkus eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10 aastat.

Immateriaalse põhivara kasulik eluiga on 5 aastat.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises.

Immateriaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest elueast. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000.-**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	40 aastat
Masinad ja seadmed	3-15 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-5 aastat

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara ning sidusettevõtetesse investeeringute puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

Rendid**Kapitali- ja kasutusrendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena.

Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses.

Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muud äritulud“ kirjel. Lisas "Muud äritulud" kajastatakse sihtfinantseerimist real "Tulud sihtfinantseerimisest".

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 01.01.2015.a. on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (1.01.2008 kuni 31.12.2014. aastal kehtis maksumäär 21/79) väljamakstavalt netosummalt.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamise aluse esimeseks aastaks on aasta 2019.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2020 ja aruande koostamise ning kinnitamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arveldusarved pankades	313 852	82 695
Kokku raha	313 852	82 695

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	59 064	59 064	17
Muud nõuded	1 544	1 544	
Intressinõuded	14	14	
Viitlaekumised	1 530	1 530	
Ettemaksed	2 711	2 711	
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 319	63 319	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	947	947	
Nõuded seotud osapoolte vastu	38 612	38 612	17
Muud nõuded	80	80	
Ettemaksed	2 205	2 205	
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 844	41 844	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	17 773	17 999
Kokku varud	17 773	17 999

Varudena kajastatakse ettevõttes teenuse osutamiseks vajalikke värvmaterjalide varusid. Värvmaterjalide kajastamisel kasutatakse FIFO meetodit. Aruandeperioodil varudele allahindlusi ei tehtud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	650
Käibemaks	19 674	17 435
Üksikisiku tulumaks	20 821	18 290
Erisoodustuse tulumaks	518	56
Sotsiaalmaks	36 031	31 886
Kohustuslik kogumispension	1 678	1 808
Töötuskindlustusmaksed	2 289	2 096
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	94
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	81 011	72 315

Maksuvõlad kajastuvad Lisas 10 "Võlad ja ettemaksed".

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustised

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019						
Soetusmaksumus	1 751 285	13 690	801 004	814 694	15 914	2 581 893
Akumuleeritud kulum	-45 663	-7 846	-96 389	-104 235	-7 610	-157 508
Jääkmaksumus	1 705 622	5 844	704 615	710 459	8 304	2 424 385
Ostud ja parendused	0	1 320	10 845	12 165	520	12 685
Amortisatsioonikulu	-26 277	-4 584	-59 127	-63 711	-4 662	-94 650
31.12.2020						
Soetusmaksumus	1 751 285	15 010	811 849	826 859	16 434	2 594 578
Akumuleeritud kulum	-71 940	-12 430	-155 516	-167 946	-12 272	-252 158
Jääkmaksumus	1 679 345	2 580	656 333	658 913	4 162	2 342 420

Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruande real "Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu" Lisa 13.

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	10 113	10 113
Akumuleeritud kulum	-2 548	-2 548
Jääkmaksumus	7 565	7 565
Amortisatsioonikulu	-2 168	-2 168
31.12.2020		
Soetusmaksumus	10 113	10 113
Akumuleeritud kulum	-4 716	-4 716
Jääkmaksumus	5 397	5 397

Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruande real "Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu" Lisa 13.

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Seadmete liising	465 705	22 062	443 643	0	6 kuu euribor +1,4%	euro	28.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	465 705	22 062	443 643	0			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Seadmete liising	487 437	21 731	465 706	0	6 kuu euribor +1,4%	euro	28.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	487 437	21 731	465 706	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	636 424	688 731
Kokku	636 424	688 731

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Hüpoteeklaen	1 150 661	135 372	676 860	338 429	6 kuu euribor +1,4%	euro	20.05.2024
Pikaajalised laenud kokku	1 150 661	135 372	676 860	338 429			
Kapitalirendikohustised kokku	465 705	22 062	443 643	0			
Laenukohustised kokku	1 616 366	157 434	1 120 503	338 429			
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Hüpoteeklaen	1 286 033	135 372	676 860	473 801	6 kuu euribor +1,4%	euro	20.05.2024
Pikaajalised laenud kokku	1 286 033	135 372	676 860	473 801			
Kapitalirendikohustised kokku	487 437	21 731	465 706	0			
Laenukohustised kokku	1 773 470	157 103	1 142 566	473 801			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	1 679 345	1 705 622
Masinad ja seadmed	636 424	688 731
Kokku	2 315 769	2 394 353

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	33 894	33 894	
Võlad töövõtjatele	45 528	45 528	
Maksuvõlad	81 011	81 011	5
Muud võlad	36 330	36 330	
Võlad seotud osapooltele	1 744	1 744	17
Kokku võlad ja ettemaksed	198 507	198 507	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	32 916	32 916	
Võlad töövõtjatele	34 402	34 402	
Maksuvõlad	72 315	72 315	5
Muud võlad	7 004	7 004	
Võlad seotud osapooltele	6 429	6 429	17
Kokku võlad ja ettemaksed	153 066	153 066	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	5 000	5 000
Osade arv (tk)	3	3

Seisuga 31.12.2020 kuulus ettevõtte kolmele Eesti Vabariigi juriidilisele isikule:

1 osa, AS Auto 100 (reg.nr.11127264) osa nimiväärtuses 1 850 eurot;
1 osa, AS Auto 100 Tallinn (reg.nr. 11591048) osa nimiväärtuses 1 850 eurot;
1 osa, OÜ SKO Motors (reg.nr. 12458158) osa nimiväärtuses 1 300 eurot.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 978 093	2 065 327
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 978 093	2 065 327
Kokku müügitulu	1 978 093	2 065 327
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Värvi- ja keretööd	1 978 093	2 065 327
Kokku müügitulu	1 978 093	2 065 327

Sisaldab müüke seotud osapooltele, lisa 17.

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-342 037	-339 875	17
Energia	-55 248	-62 281	
Elektrienergia	-28 650	-31 888	
Soojusenergia	-26 598	-30 393	
Transpordikulud	-100 995	-95 876	17
Maarent	-61 580	-60 422	17
Mitmesugused bürookulud	-1 467	-1 479	
Lähetuskulud	0	-2 797	
Koolituskulud	-2 260	-3 852	
Tööjõukulud	-805 155	-746 912	15;16
Amortisatsioonikulu	-96 819	-94 510	6;7
Töövahendite kulud	-48 562	-46 373	
Ostetud teenused	-28 229	-24 566	
Muud personaliga seotud kulud	-14 622	-14 558	
Muud kinnisvaraga seotud kulud	-38 636	-36 882	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 595 610	-1 530 383	

Lisa 14 Üldhalduskulud (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tööjõukulud	-75 179	-69 160	16
Ostetud teenused	-14 295	-19 549	17
Töövahendid	0	-2 755	
Muud personaliga seotud kulud	-8 073	0	
Kokku üldhalduskulud	-97 547	-91 464	

Lisa 15 Muud äritulud (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	26 188	0	13;16
Trahvid, viivised ja hüvitised	449	17	
Muud	0	210 094	
Kokku muud äritulud	26 637	210 111	

Ettevõtte on saanud aruande perioodil COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse levikust põhjustatud kriisi tõttu Eesti Vabariigi Töötukassast toetust kogusummas 26 188.- eurot. Nimetatud toetust kajastatakse real „Muud äritulud, real „Tulu sihtfinantseerimisest““, Lisa 15. Sama summa on kajastatud real „Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu“, real „Tööjõukulud““ Lisa 13 ja Lisa 16.

2019 aastal real "Muud" kajastub varasemate perioodide amortisatsiooni muudatus kogusummas 210 094.-eurot.

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Palgakulu	-658 987	-610 955	13;15
Sotsiaalmaksud	-221 347	-205 117	
Kokku tööjõukulud	-880 334	-816 072	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	23	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	22	23	
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0	
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2	

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	59 064	1 744	38 612	6 429
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 568	0	3 528

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad						
Priton Invest OÜ	58 000	58 000	199	1,0%	euro	31.12.2019

Garantiid

2020	Saadud garantiid	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		
Adole Invest AS	1 765 000	20.05.2024

2019	Saadud garantiid	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		
Adole Invest AS	1 765 000	20.05.2024

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	191 630	1 947 714	109 526	2 046 862

Põhivarade ostud ja müügid

	2020		2019	
	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	12 532	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2020	2019
Arvestatud tasu	56 526	52 000

Carstadt OÜ loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapoolteks loetakse:

1. omanikke (Auto 100 Tallinn AS, Auto 100 AS, Saksa Auto AMK OÜ ja SKO Motors OÜ);
 2. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
 3. juhatus ja nõukogu;
 4. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- Konsolideerimisgruppi kuuluvateks ettevõteteks loetakse Adole Invest AS kontserni kuuluvaid ettevõtteid.

Nõuded

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad (nõuded seotud osapoolte vastu) 59 064.- eurot (2019: 38 612.-) eurot (Lisa 3).

Kohustised

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad (võlad seotud osapooltele) 1 744.- eur (2019: 6 429.-) eurot (Lisa 10);

võlad töövõtjatele (väljamaksmata töötasu) 3 568.- (2019: 3 528.-) eurot (Lisa 10).

Ostud

Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad 179 630.- (2019: 97526.-) eurot (Lisa 13).

Üldhalduskulud

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad 12 000.- (2019: 12 000.-) eurot (Lisa 14).

Põhivara soetamine

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad 0.- (2019: 12 532.-) eurot (Lisa 6).

Müügitulu

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad 1 947 714.- (2019: 2 046 862.-) eurot (Lisa 12).

Lisa 18 COVID 19 finantsmõju ettevõtte tegevusele

Oleme hinnanud koroonaviiruse (Covid-19) pandeemia jooksvat ning tulevast mõju ettevõttele. Ühtlasi oleme pandeemia mõju võtnud arvesse varade ja kohustiste väärtuste määramisel raamatupidamise aruandes. Ettevõtte kinnitab, et on täiendavalt hinnanud potentsiaalset tuleviku mõju ning avalikustanud vastava informatsiooni raamatupidamise aruandes, mis kirjeldab aruande kuupäevaks kajastatud mõjusid ning juhtkonna hinnangut tulevase mõju osas ettevõtte finantstulemustele peale bilansipäeva.

2020. aastal mõjutas Covid 19 pandeemia ettevõttes nii müügitulu, mis jäi eelarvestatud tulust väiksemaks kui ka palgakulu, mille katteks saadi sihtotstarbelist toetust riigilt summas 26 188.-eurot.

Ettevõtte juhtkond on seisukohal, et vaatamata olukorrale majanduses on ettevõtte jätkusuutlik ning igapäevaselt tegeletakse tavapärase töö korraldamisega ning kuna olukord on praeguseni ebakindel, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele järgnevateks perioodideks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.02.2021

CARSTADT OÜ (registrikood: 14235600) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMBI TEDREKIN	Juhatuse liige	08.02.2021
MARKO MÄETALU	Juhatuse liige	08.02.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

CARSTADT OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud kaasneva CARSTADT OÜ (Ettevõtte) lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2020, kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lühendatud raamatupidamise aastaaruande lisa, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhatus vastutab lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte kaasneva lühendatud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatus läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatus töövõtude standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) „Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus“. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et lühendatud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me selle lühendatud raamatupidamise aastaaruande kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis paneks meid uskuma, et kaasnev lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit 31. detsembri 2020 seisuga ning ettevõtte finantstulemust sellel kuupäeval lõppenud majandusaastal kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Tiit Raimla
Vandeaudiitor, litsents nr 287

Rando Rand
Vandeaudiitor, litsents nr 617

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

8. veebruar 2021
Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

CARSTADT OÜ (registrikood: 14235600) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT RAIMLA	Vandeaudiitor	08.02.2021
RANDO RAND	Vandeaudiitor	08.02.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	397 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)	279 936
Kokku	677 888

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	397 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)	279 936
Kokku	677 888

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1978093	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SKO Motors OÜ	12458158	Eesti	1300 EUR (Lihtomand)
Auto 100 Tallinn Aktsiaselts	11591048	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1850 EUR (Lihtomand)
Aktsiaselts Auto 100	11127264	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1850 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5109878
E-posti aadress	marko.maetalu@skoda.ee