

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Siegel Pärnu OÜ

registrikood: 10070237

tänavanimi: Raba tn 28

maja number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80041

telefon: +372 4434773

e-posti aadress: info@siegel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kasutusrent	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Muud äritulud	10
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Muud ärikulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Siegel Pärnu AS registreeriti Äriregistris 01.08.1996.a. Alates 24.08.2016 on ettevõtte aktsionäride otsuse alusel ümber kujundatud Siegel Pärnu OÜ-ks. Osaühingu osad on registreeritud Eesti väärtpaberite keskregistris.

Siegel Pärnu OÜ juhatus on üheliikmeline (Juhataja) ja nõukogu lõpetas tegevuse seoses ümberkujundamisega.

Ettevõtte põhitegevuseks on sanitaartehtnilised tööd: kanalisatsiooni- ja veevarustuse- ning küttesüsteemide ehitus ja remonttööd. Viimastel aastatel moodustavad suurema osa töödest uusehitised, vähemal määral tegeletakse remont- ja avariitöödega. Peamiselt tehakse alltöövõttu suurematele ehitusettevõtetele, kuid klientideks on ka korteriühistud ja paljud lasteaiaid ning koolid.

2020.aastal oli ettevõtte käive 303968 eurot ja kahjum -51201 eurot (2019.aastal oli ettevõtte käive 717040 eurot ja kasum 25515 eurot). Käibe languse peamiseks põhjuseks oli Covid-19 viiruse levik ja kehtestatud piirangud. Selle tõttu jäid teostamata paljud tööd, eriti korteriühistutele planeeritud tööd.

2020.aastal oli keskmine töötajate arv 10 ja nende palkade kogusumma oli 163403 eurot.

Materiaalsesse põhivarasse investeeriti 6850 eurot.

Järgneval aastal jätkatakse sama tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 657	29 970	
Nõuded ja ettemaksed	23 161	67 815	
Nõuded ostjate vastu	23 161	67 815	
Kokku käibevarad	25 818	97 785	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	77 136	75 609	3
Kokku põhivarad	77 136	75 609	
Kokku varad	102 954	173 394	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	42 980	41 480	13
Võlad ja ettemaksed	44 989	64 256	
Võlad tarnijatele	14 332	32 478	
Võlad töövõtjatele	13 087	14 539	
Maksuvõlad	17 522	17 191	2
Muud saadud ettemaksed	48	48	
Kokku lühiajalised kohustised	87 969	105 736	
Kokku kohustised	87 969	105 736	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	28 576	28 576	5
Oma osad	-2 528	-1 056	
Kohustuslik reservkapital	3 801	3 801	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 337	10 822	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-51 201	25 515	
Kokku omakapital	14 985	67 658	
Kokku kohustised ja omakapital	102 954	173 394	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	303 968	717 040	6
Muud äritulud	24 926	448	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-185 403	-450 794	9
Mitmesugused tegevuskulud	-25 779	-29 525	10
Tööjõukulud	-163 403	-204 682	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 323	-5 943	3
Muud ärikulud	-187	-1 080	12
Ärikasum (kahjum)	-51 201	25 464	
Intressitulud	0	60	
Intressikulud	0	-9	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-51 201	25 515	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-51 201	25 515	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Siegel Pärnu OÜ 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse aruandes pangakontol olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Lühiajalised nõuded on maksetähtajaga kuni 1 aasta. Pikaajalised nõuded on maksetähtajaga üle 1 aasta.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruande real olulised käibevara allahindlused. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmisel kantakse 100%-liselt kuluks.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud amortisatsioon.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised	50
Transpordivahendid	3-10
Muu materiaalne põhivara	2-5

Ehitiste kasulik eluiga on 50 aastat. Kuna ehitiste jääkmaksumus jääb alla turuväärtuse, siis ehitistelt amortisatsiooni ei arvestata.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude ärikulude või muude äritulude real.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 1 aasta jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 1 aasta pärast aruandekuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 1 aasta jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Finantskohustis liigitatakse pikaajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on üle 1 aasta alates aruandekuupäevast.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtusest. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes muu ärituluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning kui tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Intressituluna kajastatakse antud laenudelt saadud intresse.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutati, olenemata sellest, millise perioodi eest on need välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on isikud, kes otseselt või kaudselt omavad hääleõigust, mis annab neile märkimisväärse mõjuvõimu ettevõtte üle, juhtkonna võtmeisikud (isikud kellel on õigus tegevusplaan koostada, juhtida ja kontrollida ettevõtte tegevust) ning nende lähedased sugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Siegel Pärnu OÜ-s on seotud isikuks juhatuse liige ja osanik.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 049	3 211
Üksikisiku tulumaks	2 766	4 074
Sotsiaalmaks	9 893	8 865
Kohustuslik kogumispension	314	442
Töötuskindlustusmaksed	398	599
Intress	102	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 522	17 191

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2018					
Soetusmaksumus	7 906	62 829	50 456	8 053	129 244
Akumuleeritud kulum		-20 029	-32 921	-6 912	-59 862
Jääkmaksumus	7 906	42 800	17 535	1 141	69 382
Ostud ja parendused		9 720		2 450	12 170
Amortisatsioonikulu			-4 804	-1 139	-5 943
31.12.2019					
Soetusmaksumus	7 906	72 549	50 456	10 503	141 414
Akumuleeritud kulum		-20 029	-37 725	-8 051	-65 805
Jääkmaksumus	7 906	52 520	12 731	2 452	75 609
Ostud ja parendused		6 850			6 850
Amortisatsioonikulu			-3 999	-1 324	-5 323
31.12.2020					
Soetusmaksumus	7 906	79 399	50 456	10 503	148 264
Akumuleeritud kulum		-20 029	-41 724	-9 375	-71 128
Jääkmaksumus	7 906	59 370	8 732	1 128	77 136

Lisa 4 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrenditulu	19 129	14 590	6

Kasutusrenditulu saadakse ruumide väljarentimisest ettevõttele kuuluvas hoones.

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	28 576	28 576
Osade arv (tk)	21	21

Osakapital jaguneb 21-ks erineva nimiväärtusega osaks. Osad on registreeritud Eesti väärtpaberite keskregistris. 2019.aastal osteti tagasi 2 Siegel Pärnu OÜ osa koguväärtusega 1056 eurot, 2020.aastal osteti tagasi 1 Siegel pärnu OÜ osa nimiväärtusega 1472 eurot. Bilansis on summa kajastatud real oma osad.

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	303 968	717 040	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	303 968	717 040	
Kokku müügitulu	303 968	717 040	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	284 839	702 450	
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	19 129	14 590	4
Kokku müügitulu	303 968	717 040	

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	17 887	0	8
Trahvid, viivised ja hüvitised	39	448	
Muud	7 000	0	
Kokku muud äritulud	24 926	448	

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2019		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Töötukassa palgatoetus	0	0	17 887	0	17 887	0	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	17 887	0	17 887	0	0	
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	17 887	0	17 887	0	0	7

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	-136 245	-357 617
Alltöövõtutööd	-30 164	-66 240
Transpordikulud	-1 712	-3 228
Väikevahendite soetus ja remont	-7 300	-10 904
Muud	-9 982	-12 805
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-185 403	-450 794

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	-12 178	-13 410
Elektrienergia	-5 585	-5 950
Soojusenergia	-4 335	-4 756
Kütus	-2 258	-2 704
Mitmesugused bürookulud	-1 319	-1 392
Koolituskulud	-1 469	-750
Riiklikud ja kohalikud maksud	-479	-742
Halduskulud	-5 224	-5 266
Sõidukite hooldus ja remont	-3 725	-6 133
Muud	-1 385	-1 832
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-25 779	-29 525

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-121 696	-152 287
Sotsiaalmaksud	-41 093	-51 435
Muud	-614	-960
Kokku tööjõukulud	-163 403	-204 682
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	13
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	13

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	-182	-923
Muud	-5	-157
Kokku muud ärikulud	-187	-1 080

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42 980	41 480

Laenud

2020	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Juhatuse liige	1 500

2019	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Juhatuse liige	1 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 501	7 125

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2021

Siegel Pärnu OÜ (registrikood: 10070237) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HERNI NEIER	Juhatuse liige	11.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 337
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-51 201
Kokku	-14 864
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-14 864
Kokku	-14 864

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	284839	93.71%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4434773
E-posti aadress	info@siegel.ee