

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.09.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.08.2020

**ärinimi:** Gime OÜ

**registrikood:** 14109539

**tänavanimi, maja number:** Salu tee 5

**alevik:** Haabneeme alevik

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 74001

**telefon:** +372 59071986

**e-posti aadress:** gimeou@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab Gime OÜ finantsseisundit asjakohaselt ja tõepäraselt.

Gime OÜ asutati 07.09.2016, majandusaasta algus on 01.09 lõpp 31.08. Gime OÜ põhitegevusalaks majandusaastal oli enda või renditud kinnisvara üüriandmine ja käitus (EMTAK kood 68201). Majandusaasta aruanne on koostatud perioodi 01.09.2019-31.08.2020 kohta.

Osaühing on asutatud sissemakset tegemata, osakapitali suurus on 2500 eurot. Osaühingul on neli võrdset osanikku, kellest kaks on juhatuse liikmed. Müügiturg on Eesti, majandusaasta lõpetati kahjumiga (3502 eurot), müügitulu kokku oli 6778 eurot.

Eelmisel aastal planeeritu ei täitunud seoses riigis kehtinud eriolukorraga, mille põhjustas COVID-19. Majandusaastal ei viidud läbi mitte ühtegi täiskasvanute koolitust, kuna koolitusteema on selline, mis nõuab reaalsel kohalolekut. Järgmisel majandusaastal planeeritakse majandustegevust teostada jätkusuutlikumalt ning leida võimalusi täiskasvanute koolitust viia läbi veebikeskkonnas. Samuti soovitakse vähendada kulusid ning kriitiliselt üle kaaluda ruumide rent teises linnas.

Töötajad puudusid ja juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Jaotamata kasum seisuga 01.09.2020 on 8939 eurot. Jaotamata kasum jäetakse edaspidisteks investeeringuteks.

Gime OÜ peamised finantssuhtarvud

| Finantssuhtarvud              | 2020   | 2019  |
|-------------------------------|--------|-------|
| Varade rentaablus (%)         | -31,3  | 8,84  |
| Maksevõime kordaja (korda)    | 21,69  | 18,82 |
| Finantsvõimendus (korda)      | 1,05   | 1,05  |
| Müügitulu puhasrentaablus (%) | -51,67 | 10,47 |

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus ROA (%) = (puhaskasum / keskmine vara) \* 100

Maksevõimekordaja (korda) = (käibevara-varud) / lühiajalised kohustised

Finantsvõimendus (korda) = keskmine vara / keskmine omakapital

Müügitulu puhasrentaablus (%) = (puhaskasum / müügitulu) \* 100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.08.2020   | 31.08.2019    |
|----------------------------------------------|--------------|---------------|
| Varad                                        |              |               |
| Käibevarad                                   |              |               |
| Raha                                         | 8 321        | 12 098        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 885          | 385           |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>9 206</b> | <b>12 483</b> |
| Põhivarad                                    |              |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 233          | 458           |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>233</b>   | <b>458</b>    |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>9 439</b> | <b>12 941</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |              |               |
| Kohustised                                   |              |               |
| Lühiajalised kohustised                      |              |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 500          | 500           |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>500</b>   | <b>500</b>    |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>500</b>   | <b>500</b>    |
| Omakapital                                   |              |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500        | 2 500         |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500       | -2 500        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 12 441       | 11 332        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -3 502       | 1 109         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>8 939</b> | <b>12 441</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>9 439</b> | <b>12 941</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 01.09.2019 -<br>31.08.2020 | 01.09.2018 -<br>31.08.2019 |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Müügitulu                                   | 6 778                      | 10 596                     |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 0                          | -15                        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -10 054                    | -9 246                     |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -226                       | -226                       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-3 502</b>              | <b>1 109</b>               |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-3 502</b>              | <b>1 109</b>               |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-3 502</b>              | <b>1 109</b>               |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Gime OÜ majandustegevust kajastavad arvestuspõhimõtted ja info esitusviis lähtuvad Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab Gime OÜ finantsseisundit asjakohaselt ja tõepäraselt. Dokumenteeritakse kõik majandustehingud; kirjendatakse algdokumendi või nende põhjal koostatud koonddokumentide alusel kõiki majandustehinguid raamatupidamisregistris mõistliku aja jooksul (milleks on kuni kolm kuud) pärast majandustehingu toimumist selliselt, et on tagatud õigusaktidega ettenähtud aruannete tähtajaline esitamine.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

### Raha

Gime OÜ rahalised tehingud teostatakse 99,99% ulatuses läbi LHV panga konto, sularaha on minimaalselt.

### Nõuded ja ettemaksed

Kõikide klientide kohta peetakse analüütilist arvestust. Ettemaksena kajastatakse tagatiseks makstud summat.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara üle peetakse arvestust soetusmaksumuses, kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Gime OÜ-l on materiaalseks põhivaraks sülearvuti, mille kasutusaeg on veel kaks aastat.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

### Tulud

Tulud kajastatakse igakuiselt vastavalt väljastatud arvetele. Tuluks majandusaastal vaid renditulu.

### Kulud

Kulude kajastamise lähtutakse tulu-kulu printsiibist. Kõik kulud kajastatakse õigesti ja õiglaselt. Põhilised kulud on kommunaal- ja sidekulu (mitmesugused põhitegevusega seotud kulud) ning ruumide rendikulu ja perioodi kulum.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2021

**Gime OÜ (registrikood: 14109539) 01.09.2019 - 31.08.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ART-PEETER ROOSVE  | Juhatuse liige     | 11.06.2021           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.08.2020   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 12 441       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -3 502       |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>8 939</b> |
| Katmine                                      |              |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>8 939</b> |



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 6778            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi        | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Triin Roosve          | 46502090354                               | Eesti             | 625 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Grete-Liina<br>Roosve | 49808260836                               | Eesti             | 625 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Dan-Erik Roosve       | 39702110827                               | Eesti             | 625 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Art-Peeter Roosve     | 39405270859                               | Eesti             | 625 EUR<br>(Lihtomand)       |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 59071986    |
| E-posti aadress | gimeou@gmail.com |