

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Hara Puhkus OÜ

registrikood: 14663460

talu nimi: Uus-Tagapõllu

küla: Hara küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74810

e-posti aadress: kart.joemaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Aruandeaastal alustas Hara Puhkus OÜ puhkuseks mõeldud rendimajade opereerimist.

Pakkusime täisrendi teenust kolmes majade kompleksis, mis asuvad Hara külas, Kuusalu vallas, Lamba, Ahvena ja Uus-Tagapõllu kinnistul.

Täisrendi teenus sisaldab majade ja saunade, SUP laudade, paadi, ATV ja grilli kasutamist, cateringi organiseerimist, toidu ja jookide kohale toomist, pesu pesemist jms.

OÜ Hara Puhkus töötajate arv aruandeperioodil oli 0.

2020. aasta eesmärk nii käibe kui kasumi osas sai täidetud ja ületatud. Käibele ja kasumile mõjus kindlasti positiivselt koroonaviirus ja sellest tulenevad piirangud.

2021. aasta eesmärgiks on mõõduka käibe ja kasumi kasvu saavutamine.

Hara Puhkus OÜ

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 258	38	
Kokku käibevarad	12 258	38	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 905	3 709	2
Kokku põhivarad	2 905	3 709	
Kokku varad	15 163	3 747	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 480	1 267	3
Kokku lühiajalised kohustised	2 480	1 267	
Kokku kohustised	2 480	1 267	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 203	-20	
Kokku omakapital	12 683	2 480	
Kokku kohustised ja omakapital	15 163	3 747	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	18.02.2019 - 31.12.2019	Lisa nr
Müügitulu	16 248	0	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-40	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 201	-20	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-804	0	2
Ärikasum (kahjum)	10 203	-20	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 203	-20	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 203	-20	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti finantsaruandluse standardeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavad varad maksumusega üle XXXXX eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu Materiaalne põhivara	2-5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aruandeperioodi bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul kui nad on olulised.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	3 709	3 709
31.12.2019		
Soetusmaksumus	3 709	3 709
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	3 709	3 709
Amortisatsioonikulu	-804	-804
31.12.2020		
Soetusmaksumus	3 709	3 709
Akumuleeritud kulum	-804	-804
Jääkmaksumus	2 905	2 905

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	331	331	
Muud võlad	2 149	2 149	8
Muud viitvõlad	2 149	2 149	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 480	2 480	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud võlad	1 267	1 267	8
Muud viitvõlad	1 267	1 267	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 267	1 267	

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2
1.osa nimiväärtusega 1 250 EUR (1) 2.osa nimiväärtusega 1 250 EUR (2)		

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2020	18.02.2019 - 31.12.2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 569	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	6 679	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 248	0
Kokku müügitulu	16 248	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
1 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	16 248	0
Kokku müügitulu	16 248	0

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Majandusaastal tööjõukulud puudusid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 149	1 267

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2021

Hara Puhkus OÜ (registrikood: 14663460) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRI SOROKIN	Juhatuse liige	11.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 203
Kokku	10 183
Katmine	
Tulevaste perioodide kasumist	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 183
Kokku	10 183

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 203
Kokku	10 183

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16248	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kärt Jõemaa	47212050258	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Andri Sorokin	37102030247	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kart.joemaa@gmail.com