

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osäühing Loisu-Agro

registrikood: 10319636

tänava/talu nimi, Loisu

maja ja korteri number:

küla: Reti küla

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68710

telefon: +372 5037886

e-posti aadress: reinjanno@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing Loisu-Agro tegeleb põllumajandussaaduste tootmisega, peamiselt taimekasvatusega.

Kasvatame teravilja, õlikultuure ja liblikõielisi kultuure (ristik, hernes, uba)

Kokku oli 2020 aastal põllukultuuride all 347hektarit.

Teravili kasvas 228 hektaril: oder 31 ha, talinisu 93 ha, rukist 18 ha ja kaera 50 ha Suvinisu 36 ha.

Tali rapsi 40 ha ja suvirapsi 26 ha ja uba 53 ha.

Teravilja saadi kokku 1300 tonniringis kuiva vilja, mis teeb hektari kohta saagikuseks 4 kuni 6 tonni hektarilt.

Kuna põllud saavad ainult mineraalväetisi, asendatakse orgaanilised väetised liblikõieliste taimede kasvatamisega ja nende sisse kündmisega taliteraviljade külvide alla.

2020 aastal oli liblikõieliste külvide all 53 hektarit.

2021.aastaks on külvatud talirukist 40, talinisu külvatud 69 hektarit, otra külvatakse 60 hektarit, Talirapsi on külvatud 52 ha ja kaera 50 ha, praeguse seisuga on talvitumine õnnestunud. Suvirapsi on plaanis külvata 26 ha.

Kuna 2020. a. saakide hinnad olid suhteliselt head, siis 2020 aastal põhivarana sai muretsesud kasutatud traktor Claas Arion 850 millega põlluharimine muutus lihtsamaks. Transpordiga oli suuri raskusi, kuna vilja saagid olid üle Eesti kõrged ja elevaatorite vastuvõtu võimsused jäid saagile alla.

Põhirõhk 2021. aastal pannakse põldude efektiivsele harimisele, kasutatakse ratsionaalselt väetisi ja taimekaitse vahendeid mulla viljakuse tõstmiseks.

Osaühingul on kolm põhitöökohaga töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	17 023	32 176
Nõuded ja ettemaksed	15 466	17 115
Varud	53 683	51 480
Kokku käibevarad	86 172	100 771
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	83 131	81 750
Materiaalsed põhivarad	254 696	219 327
Kokku põhivarad	337 827	301 077
Kokku varad	423 999	401 848
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	6 643	33 343
Võlad ja ettemaksed	19 232	44 689
Kokku lühiajalised kohustised	25 875	78 032
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	44 234	49 578
Kokku pikaajalised kohustised	44 234	49 578
Kokku kohustised	70 109	127 610
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 640	7 640
Kohustuslik reservkapital	796	796
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	264 464	222 282
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 990	43 520
Kokku omakapital	353 890	274 238
Kokku kohustised ja omakapital	423 999	401 848

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	232 905	200 095
Muud äritulud	78 470	76 518
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-165 642	-176 898
Mitmesugused tegevuskulud	-1 733	-3 971
Tööjõukulud	-38 338	-25 442
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 931	-22 796
Muud ärikulud	2	0
Ärikasum (kahjum)	82 733	47 506
Intressikulud	-1 743	-3 986
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	80 990	43 520
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 990	43 520

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Loisu-Agro raamatupidamisaastaaruanne on koostatud Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava ja EV raamatupidamisseadust ning Raamatupidamistoimikonna juhendeid järgides. Aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist ja koostatud Eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid ei ole võrreldes eelmiste aruannetega muudetud.

Raha

Rahavooge kajastatakse aruandes raha ja raha ekvivalendina kassas olevat sularaha ning nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas tehinguid ei ole toimunud.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse eurodes vastavalt soetatud osakute ostule.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korras iga ostja kohta eraldi, arvestades saadud informatsiooni ostja maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende vajalikku asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmine soetushinna meetodit. Varad kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest kumb on odavam. Varade allahindlus nende netorealiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kaalutud keskmises soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogiliseid varasid kajastatakse bilansis kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsikli käigus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvaratehingud kajastatakse soetushinnas, millele lisanduvad ostuga seotud kulud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000€. Varasid mille tööiga on üle ühe aasta, kuid mille maksumus on alla 1000€ kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslikku inventaari, mille maksumus on alla 1000€, peetakse bilansivälist arvestust. Materjaalset põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (kaasarvatud tollimaks ja muud mittetagastuvad maksud) ja osaliselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja asukohta. Materjaalset põhivarakajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikust väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendamisega seotud kulud lisatakse materjaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materjaalse põhivara mõistele ja bilansis kajastamise kriteeriumitele. Jooksva hoolduse ja remondi kulutused kajastatakse perioodi kuludes. Materiaalse põhivara objektide amortiseeruv osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000€

Ehitiste ja rajatiste eluiga sõltub nende kasutamise otstarbe vajalikkusest ajas.

Masinate ja seadmete eluiga sõltub nende füüsilistest, moraalistest, otstarbelistest vastupidavusest ajas ja nõudmistest.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid, hüved kanduvad üle rentnikule.

Kasutusrendina on käsitletud rendilepingut, mis ei ole kapitalirent. Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse arvele sotusmaksumuses ja edaspidi kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on kümme protsenti osakapitalist.

Tulud

Kaupade müügist tulevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulud on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadav tasu on tõenäoline.

Kulud

Kulud kajastatakse vastavalt tegelikele kulutustele vilja keskmise omahinna arvestusel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadusandlusele ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse EV-s jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes samal perioodil kui dividendid välja makstakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liikmetega seotud teised äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	15 466	17 115
Ostjatelt laekumata arved	11 972	17 115
Ette makstud maksud	3 494	0
Kokku nõuded ostjate vastu	15 466	17 115

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tooraine ja materjal	1 443	994
Lõpetamata toodang	0	50 486
Valmistoodang	52 240	0
Kokku varud	53 683	51 480

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	978	
Käibemaks		2 069
Üksikisiku tulumaks	3 495	165
Sotsiaalmaks	304	112
Kohustuslik kogumispension	6	
Töötuskindlustusmaksed	8	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 791	2 346

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	118 551	7 193	509 577	635 321
Akumuleeritud kulum		-5 049	-401 649	-406 698
Jääkmaksumus	118 551	2 144	107 928	228 623
Ostud ja parendused	1		13 500	13 501
Amortisatsioonikulu		-86	-22 711	-22 797
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-22 619	-22 619
Ümberliigitamised			22 619	22 619
31.12.2019				
Soetusmaksumus	118 552	7 193	500 458	626 203
Akumuleeritud kulum		-5 135	-401 741	-406 876
Jääkmaksumus	118 552	2 058	98 717	219 327
Ostud ja parendused			58 300	58 300
Amortisatsioonikulu		-82	-22 849	-22 931
31.12.2020				
Soetusmaksumus	118 552	7 193	558 758	684 503
Akumuleeritud kulum		-5 217	-424 590	-429 807
Jääkmaksumus	118 552	1 976	134 168	254 696

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Eraisiku laen	1 300	1 300		
SEB pank	5 343	5 343		
Lühiajalised laenud kokku	6 643	6 643		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen eraisikult	38 890		38 890	
SEB pank	5 344		5 344	
Pikaajalised laenud kokku	44 234		44 234	
Laenukohustised kokku	50 877	6 643	44 234	
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
SEB pank	33 343	33 343		
Lühiajalised laenud kokku	33 343	33 343		
Pikaajalised laenud				
SEB pank	10 688		10 688	
Eraisiku laen	38 890		38 890	
Pikaajalised laenud kokku	49 578		49 578	
Laenukohustised kokku	82 921	33 343	49 578	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	7 640	7 640
Osade arv (tk)	191	191

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	232 905	200 095
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	232 905	200 095
Kokku müügitulu	232 905	200 095
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandussaaduste müük	223 876	185 910
Põllumajanduslik teenus	9 029	14 185
Kokku müügitulu	232 905	200 095

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	28 696	19 051
Sotsiaalmaksud	9 642	6 391
Kokku tööjõukulud	38 338	25 442
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	2020
Arvestatud tasu	7 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2021

osaühing Loisu-Agro (registrikood: 10319636) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN JANNO	Juhatuse liige	10.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	264 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 990
Kokku	345 454
Jaotamine	
Kokku	345 454

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	223487	95.96%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	0161	9418	4.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Janno	34502065716		6876 EUR (Lihtomand)
Maarika Janno	47303182751		191 EUR (Lihtomand)
Ene-Mai Janno	44311215714		191 EUR (Lihtomand)
Anne-Ly Kõva	46812156011		191 EUR (Lihtomand)
Andres Janno	37106232741		191 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7670784
Mobiiltelefon	+372 5037886
E-posti aadress	reinjanno@hotmail.ee