

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: TS Ehitus OÜ

registrikood: 14547653

tänavatalu nimi, Laada tn 47-48

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44310

telefon: +372 53738796

e-posti aadress: tsinimae@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Muud äritulud	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ TS Ehitus loodi 21.08.2018.a. Põhitegevuse ehitus (EMTAK kood 41201)

2020 aastal oli OÜ TS Ehitus müügitulu 92 315.00 EUR, mis moodustas 122,27% eelneva aasta käibest. Käive realiseeriti 100% Eesti Vabariigis.

2020.aastal soetati kaubik ja auto järelhaagis.

2020. aasta alguses vallandunud koroonaviiruse pandeemia aasta kokkuvõttes ei avaldanud majandustegevusele mõju. Aprillis ja mais ettevõtte käive oluliselt langes ja ettevõtte kasutas Töötukassa poolt makstavat töötasuhüvitist. Alates suvest ettevõtte käive hakkas kasvama.

2021.aastal jätkatakse ettevõtte arendamist.

2021.aasta põhivara finantseeringuid ei planeerita.

2020.aastal ettevõttes oli kolm töötajat.

Juhatusel liikmele tasu ei maksta.

OÜ TS Ehitus jätkab 2021.aastal majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 856	799	2
Nõuded ja ettemaksed	10 187	3 288	
Nõuded ostjate vastu	10 000	3 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	288	3
Muud nõuded	187	0	
Kokku käibevarad	23 043	4 087	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 044	0	4
Kokku põhivarad	9 044	0	
Kokku varad	32 087	4 087	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	18 050	0	
Võlad ja ettemaksed	9 745	1 296	
Võlad tarnijatele	5 162	268	
Võlad töövõtjatele	2 102	416	
Maksuvõlad	2 481	612	3
Kokku lühiajalised kohustised	27 795	1 296	
Kokku kohustised	27 795	1 296	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 791	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 501	2 791	
Kokku omakapital	4 292	2 791	
Kokku kohustised ja omakapital	32 087	4 087	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	92 315	75 501	5
Muud äritulud	3 484	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-66 263	-53 105	7
Mitmesugused tegevuskulud	-1 946	-3 435	8
Tööjõukulud	-24 405	-16 170	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 684	0	4
Ärikasum (kahjum)	1 501	2 791	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 501	2 791	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 501	2 791	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TS Ehitus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades Eesti finantsaruandluse standardit, mille põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad EV Valitsuse Rahandusministri määrusega väljaantud juhendid.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud sellest, et aruanne edastaks aktuaalse, objektiivse ja võrreldava informatsiooni osatähtsuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURODES.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

OÜ TS Ehitus kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

OÜ TS Ehitus kasutab väikeettevõtja majandusaasta vormi.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse kassas olevat raha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt tõenäolisest laekuvatest summadest. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi arvestades kliendi maksevõimet. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodil, millal laekumine toimus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusaeg on pikem kui üks aasta ja soetusmaksumus alates 1 000.- EUR. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt kasulikkusest tööajast. Materiaalse põhivara amortiseerumisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000.- EUR

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu toodangu ning materjalide müügist kajastatakse, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub pikema ajaperioodi möödudes, siis kajastatakse tulu laekuva rahasumma nüüdsväärtuses.

Kulud

Kulu on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Maksustamine

Vastavalt Eestis kehtivale seadusandlusele ettevõtte kasumit ei maksustata. Eestis maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende, erisoodustusi, kingitusi, annetusi, vastuvõtukulusid ja ettevõtlusega mitteseotud väljamakseid.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- * omanikud
- * tegev- ja kõrgem juhtkond
- * eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtte

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
kassa	3	377
pank	12 853	422
Kokku raha	12 856	799

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	472		0
Üksikisiku tulumaks	288		208
Sotsiaalmaks	1 527		356
Kohustuslik kogumispension	88		22
Töötuskindlustusmaksed	106		26
Ettemaksukonto jääk		288	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 481	288	612

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
Ostud ja parendused	8 933	1 795	10 728
Amortisatsioonikulu	-1 564	-120	-1 684
31.12.2020			
Soetusmaksumus	8 933	1 795	10 728
Akumuleeritud kulum	-1 564	-120	-1 684
Jääkmaksumus	7 369	1 675	9 044

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	92 315	75 501
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	92 315	75 501
Kokku müügitulu	92 315	75 501
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitus	92 315	75 501
Kokku müügitulu	92 315	75 501

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Töötukassa palgatoetus	3 484	0
Kokku muud äritulud	3 484	0

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	58 335	45 662
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 115	632
Energia	3 308	4 527
Kütus	3 308	4 527
Transpordikulud	0	322
Üür ja rent	3 244	1 962
Muud	261	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	66 263	53 105

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	1 164	1 161
Riiklikud ja kohalikud maksud	93	0
Muud	689	2 274
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 946	3 435

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	18 071	12 085
Sotsiaalmaksud	6 334	4 085
Kokku tööjõukulud	24 405	16 170
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 018	6 480

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2021

TS Ehitus OÜ (registrikood: 14547653) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI SINIMÄE	Juhatuse liige	10.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 791
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 501
Kokku	4 292
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 292
Kokku	4 292

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	92315	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taavi Sinimäe	38008172216	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53738796
E-posti aadress	tsinimae@gmail.com