

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Kohtla-Järve linn, Aruserva tn 14 korteriühistu

registrikood: 80397454

telefon: +372 53623865

e-posti aadress: info.aruserva14@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Aruserva 14 põhitegevusala on hoonete ja uurimajade haldus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 902	2 134
Nõuded ja ettemaksed	8 864	6 511
Kokku käibevarad	10 766	8 645
Kokku varad	10 766	8 645
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 296	1 249
Kokku lühiajalised kohustised	1 296	1 249
Kokku kohustised	1 296	1 249
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	7 396	7 176
Aruandeaasta tulem	2 074	220
Kokku netovara	9 470	7 396
Kokku kohustised ja netovara	10 766	8 645

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	12 363	12 168
Muud tulud	1 012	749
Kokku tulud	13 375	12 917
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-11 301	-12 697
Kokku kulud	-11 301	-12 697
Põhitegevuse tulem	2 074	220
Aruandeaasta tulem	2 074	220

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 074	220
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 353	-1 291
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	47	1 239
Kokku rahavood põhitegevusest	-232	168
Kokku rahavood	-232	168
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 134	1 966
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-232	168
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 902	2 134

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	7 176	7 176
Aruandeaasta tulem	220	220
31.12.2019	7 396	7 396
Aruandeaasta tulem	2 074	2 074
31.12.2020	9 470	9 470

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Aruserva 14 raamatupidamise aastaaruanne 2020.aasta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	14	14

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
2	438 EUR
3	923 EUR
4	1087 EUR
5	1324 EUR
6	351 EUR
7	1271 EUR
8	972 EUR
9	1025 EUR
10	1637 EUR
11	1521 EUR
12	1064 EUR
13	1133 EUR
6	629 EUR
Kokku:	13375 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2021

Kohtla-Järve linn, Aruserva tn 14 korteriühistu (registrikood: 80397454) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NATALIA ALEKSANDROVA	Juhatuse liige	10.06.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53623865
E-posti aadress	info.aruserva14@mail.ee