

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: BALTIC VIANCO OÜ

registrikood: 11206012

tänava/talu nimi, Ala-Sänna

maja ja korteri number:

küla: Sänna küla/Sännä

vald: Rõuge vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 66710

telefon: +372 7860228

faks: +372 7896310

e-posti aadress: janek.mustmaa@balticvianco.ee

veebilehe aadress: www.balticvianco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks oli oma kinnisvara rendileandmine ning põllumajandusloomade kokkuost ja müük. Peamiseks loomakategooriaks on tõuveised: pullid ja mullikad.

Ettevõtte 2020 aasta müüginahuks kujunes 74 405 eurot. Müügitulu vähenes möödunud aastaga võrreldes tõuloomade müügi vähenemise tõttu.

Ettevõtte on elusloomade hulgimüügiga tegelevad tütarettevõtted Eestis, Lätis ja Leedus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	166 139	181 943	2
Nõuded ja ettemaksed	398 490	707 725	3
Varud	22 401	40 180	4
Kokku käibevarad	587 030	929 848	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	449 588	360 621	5
Nõuded ja ettemaksed	276 109	288 054	3
Kinnisvarainvesteeringud	352 384	380 866	6
Materiaalsed põhivarad	322 226	80 887	7
Kokku põhivarad	1 400 307	1 110 428	
Kokku varad	1 987 337	2 040 276	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	233 666	411 658	9
Võlad ja ettemaksed	95 930	156 759	10
Kokku lühiajalised kohustised	329 596	568 417	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	200 109	114 554	9
Kokku pikaajalised kohustised	200 109	114 554	
Kokku kohustised	529 705	682 971	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	750 000	750 000	
Kohustuslik reservkapital	75 000	75 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	532 305	524 901	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 327	7 404	
Kokku omakapital	1 457 632	1 357 305	
Kokku kohustised ja omakapital	1 987 337	2 040 276	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	74 405	310 039	11
Muud äritulud	3 376	3 650	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	0	-1 337	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 939	-241 086	12
Mitmesugused tegevuskulud	-15 912	-25 546	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28 481	-29 753	6, 7
Muud ärikulud	0	-13	
Ärikasum (kahjum)	3 449	15 954	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	88 967	-10 828	13
Intressitulud	25 874	27 133	
Intressikulud	-18 723	-24 855	
Muud finantstulud ja -kulud	760	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	100 327	7 404	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 327	7 404	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

BALTIC VIANCO OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Esitav aruanne on vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtteid kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Kapitaliosaluse meetodil kajastatakse osalust omandatud ettevõtte varades ja kohustustes ning tekkinud firmaväärtust bilansis netosummana ühel real ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes kasumiaruandes netosummana ühel real.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekuks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekti (maa või hoone (või osa hoonest) või mõlemad), mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Edasine kinnisvarainvesteeringu kajastamine toimub soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kulusse kasutusse võtmisel. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad, seadmed	10
Inventar	10

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intrassitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intrassitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intrassitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2016 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Regulaarselt makstavate dividendide maksumääraks on alates 01.01.2018 aastast 14/86 jaotatud kasumist. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Tütarettevõtete tulumaksukohustuse arvestamisel lähtutakse nende asukohariikide maksuseadustest. Tekkinud tulumaksukohustus kajastatakse bilansis kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale.

Seotud osapoolteks on:

1. Olulise mõjuga aktsionär (ning seda kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
2. Tütarettevõtted;
3. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
4. Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikul puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale;
5. Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikutest omanike lähedased pereliikmed (so. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	165 914	181 718
Sularaha kassas	225	225
Kokku raha	166 139	181 943

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 457	19 457	
Ostjatelt laekumata arved	19 457	19 457	
Nõuded seotud osapoolte vastu	72 053	72 053	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 927	14 927	
Muud nõuded	568 162	292 053	276 109
Laenunõuded	544 016	267 907	276 109
Intressinõuded	24 146	24 146	
Kokku nõuded ja ettemaksed	674 599	398 490	276 109
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	120 812	120 812	
Ostjatelt laekumata arved	120 812	120 812	
Nõuded seotud osapoolte vastu	78 112	78 112	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 764	3 764	
Muud nõuded	783 776	495 722	288 054
Laenunõuded	756 712	468 658	288 054
Intressinõuded	27 064	27 064	
Ettemaksed	9 315	9 315	
Tulevaste perioodide kulud	9 315	9 315	
Kokku nõuded ja ettemaksed	995 779	707 725	288 054

Laenunõuded summas 544 016eur jagunevad järgnevalt:

Laenud tütarettevõtetele 197 500eur ; intress 3,4% ; tähtaeg 31.12.2024

Lühiajalised laenud 69 400eur ; intress 4,5% ; tähtaeg 31.05.2021

Pikaajalised laenud 198 507eur ; intress 4,5% ; tähtaeg 31.12.2021

Pikaajalised laenud 78 609eur ; intress 4,5% ; tähtaeg 31.12.2022

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	22 401	35 157
Ettemaksed varude eest	0	5 023
Kokku varud	22 401	40 180

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
12885498	Baltic Vianco Trading OÜ	Eesti	Elusloomade hulgimüük	100	100
43603070931	Baltic Vianco Trading SIA	Läti	Elusloomade hulgimüük	100	100
304083142	Baltic Vianco prekyba UAB	Leedu	Elusloomade hulgimüük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2020
Baltic Vianco Trading OÜ	290 374	53 267	343 641
Baltic Vianco Trading SIA	0	0	0
Baltic Vianco prekyba UAB	70 247	35 700	105 947
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	360 621	88 967	449 588

Baltic Vianco Trading SIA omakapital on seisuga 31.12.2020 -39454 eur. Seetõttu hinnati ettevõtte bilansiline väärtus 0.- -ni ja edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	560 174	560 174
Akumuleeritud kulum	-152 221	-152 221
Jääkmaksumus	407 953	407 953
Amortisatsioonikulu	-27 087	-27 087
31.12.2019		
Soetusmaksumus	560 174	560 174
Akumuleeritud kulum	-179 308	-179 308
Jääkmaksumus	380 866	380 866
Amortisatsioonikulu	-28 481	-28 481
Muud muutused	-1	-1
31.12.2020		
Soetusmaksumus	560 174	560 174
Akumuleeritud kulum	-207 790	-207 790
Jääkmaksumus	352 384	352 384

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	41 587	41 388
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-5 107	-11 434

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
31.12.2018					
Soetusmaksumus	66 992	114 681	6 440	13 895	202 008
Akumuleeritud kulum		-110 408	-6 440		-116 848
Jääkmaksumus	66 992	4 273	0	13 895	85 160
Amortisatsioonikulu		-2 666			-2 666
Müügid (jääkmaksumuses)		-1 607			-1 607
31.12.2019					
Soetusmaksumus	66 992	106 372	6 440	13 895	193 699
Akumuleeritud kulum	0	-106 372	-6 440	0	-112 812
Jääkmaksumus	66 992	0	0	13 895	80 887
Ostud ja parendused				241 339	241 339
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused				241 339	241 339
31.12.2020					
Soetusmaksumus	66 992	106 372	6 440	255 234	435 038
Akumuleeritud kulum	0	-106 372	-6 440		-112 812
Jääkmaksumus	66 992	0	0	255 234	322 226

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	0	1 625
Transpordivahendid	0	1 625
Kokku	0	1 625

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019
Kasutusrenditulu	52 387	53 188
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		

	31.12.2020	31.12.2019
12 kuu jooksul	61 000	52 000
1-5 aasta jooksul	244 000	58 000
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	352 384	380 866
Kokku	352 384	380 866

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laenud omanikelt	30 000		30 000		5%	EUR	31.12.2022	14
Laenud Vianco Gen. Poolilt	287 775	209 666	78 109		4,5%	EUR	31.12.2022	14
Laen SEB Pangalt	116 000	24 000	92 000		2,75%	EUR	20.09.2025	
Pikaajalised laenud kokku	433 775	233 666	200 109					
Laenukohustised kokku	433 775	233 666	200 109					

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laenud omanikelt	40 000		40 000		5%	EUR	31.12.2021	14
Laenud Vianco Gen. Poolilt	486 212	411 658	74 554		4,5%	EUR	31.12.2021	14
Pikaajalised laenud kokku	526 212	411 658	114 554					
Laenukohustised kokku	526 212	411 658	114 554					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Maa	66 992	38 688
Ehitised	296 324	78 923
Kokku	363 316	117 611

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	70 266	70 266
Muud võlad	25 664	25 664
Intressivõlad	25 364	25 364
Muud viitvõlad	300	300
Kokku võlad ja ettemaksed	95 930	95 930
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	129 497	129 497
Maksuvõlad		0
Muud võlad	27 262	27 262
Intressivõlad	27 262	27 262
Kokku võlad ja ettemaksed	156 759	156 759

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	69 859	289 047
Läti	457	12 300
Leedu	0	3 680
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	70 316	305 027
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	4 089	5 012
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	4 089	5 012
Kokku müügitulu	74 405	310 039
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusloomade müük	9 721	232 180
Renditulu	52 387	53 187
Muu müügitulu	12 297	24 672
Kokku müügitulu	74 405	310 039

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	0	6 207
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	12 756	206 986
Müügi eesmärgil ostetud teenused	11 967	18 227
Transpordikulud	2 050	1 319
Muud	3 166	8 347
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	29 939	241 086

Lisa 13 Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt (eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	88 967	-10 828	5
Baltic Vianco Trading OÜ	53 267	11 179	5
Baltic Vianco Trading SIA	0	-16 147	5
Baltic Vianco prekyba UAB	35 700	-5 860	5
Kokku kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	88 967	-10 828	5

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	223 415	52 179	240 837	49 266
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	46 733	343 138	48 741	633 474

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad							
Baltic Vianco Trading OÜ	30 000	80 000			3,4%	eur	31.12.2025
Baltic Vianco Trading SIA	78 000	45 100			3,4%	eur	31.12.2025
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Vianco Ag Genetic Pool			0	198 438	4,5%	eur	31.12.2022
Vianco Ag				10 000	5%	eur	31.12.2022

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad							
Baltic Vianco Trading OÜ	150 000	180 000			2,6%	eur	31.12.2025
Baltic Vianco Trading SIA	20 000				2,6%	eur	31.12.2025
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Vianco Ag Genetic Pool			40 000	76 018	4,5%	eur	31.12.2021
Vianco Ag				25 000	5%	eur	31.12.2021

Garantiid

2020	Antud garantiid	Saadud garantiid
Tütarettevõtjad		
Baltic Vianco Trading OÜ	70 000	156 000
2019	Antud garantiid	
Tütarettevõtjad		
Baltic Vianco Trading OÜ	70 000	

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõtjad	5 477	62 789	8 542	71 060
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 089	146 263	5 012

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.03.2021

BALTIC VIANCO OÜ (registrikood: 11206012) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK MUSTMAA	Juhatuse liige	08.04.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Baltic Vianco OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Baltic Vianco OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2020 ja kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ning raamatupidamise aastaaruande lisa, sealhulgas märkimisväärt arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistel osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me selle raamatupidamise aastaaruande kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistel osades õiglaselt Baltic Vianco OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mati Nõmmiste

Vandeaudiitor nr 178

Grant Thornton Baltic OÜ

Tegevusluba nr 3

Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn

8. aprill 2021

Audiitorite digitaalallkirjad

BALTIC VIANCO OÜ (registrikood: 11206012) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI NÕMMISTE	Vandeaudiitor	08.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	532 305
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 327
Kokku	632 632

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	41587	55.89%	Jah
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	10800	14.52%	Ei
Elusloomade hulgimüük	46231	9721	13.06%	Ei
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	4089	5.50%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	1000	1.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Willem Jansma	04.05.1976	Holland	19000 EUR (Lihtomand)
Johannes Hermanus Arnoldus Kroes	01.12.1960	Holland	19000 EUR (Lihtomand)
VIANCO AG		Šveits	250000 EUR (Lihtomand)
La Nuova ACB Srl.		Itaalia	140000 EUR (Lihtomand)
Bell AG			250000 EUR (Lihtomand)
Swissgenetics Genossenschaft		Šveits	40000 EUR (Lihtomand)
Osaühing Karitsu Rantšo	10222189	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)
EESTI LIHAVEISEKASVATAJATE SELTS	80133229	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)
Bronfort Sprl.		Belgia	16000 EUR (Lihtomand)
Kalmer Visnapuu	36203195231		10000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7860228
Faks	+372 7896310
E-posti aadress	janek.mustmaa@balticvianco.ee
Veebilehe aadress	www.balticvianco.ee