

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing ALMACON

registrikood: 10003643

tänavatalu nimi, Puhke tn 7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10135

telefon: +372 5026021

e-posti aadress: almacon.almacon@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Almacon OÜ tegevusaruanne a. 2020.

Almacon OÜ jätkas sotsiaal-tervishoiuvaldkonnas lühi-keskpika investeerimistegevusega samades valdkondades.

Peamise tegevusena jätkus koostöö Soome ettevõtetega. Tootmispiinnad Helsingis on lõplikult renoveeritud ja neis toimus CAD/CAM tehnoloogia rakendamine ja 3D printimistööde teostamine. Aruandeaasta lõpul loobuti osalemisest 3D printimistegevusest ja järgmisel aruandeaastal 2021 piiratakse ruumide haldamise ja üürimisega. Seega jätkuvalt puudub vajadus püsiva tööjõu kaasamiseks.

Jätkati ka meditsiinitehnoloogiliste vahendite võimalike eksportturgude kaardistamisega väljaspool Euroopat.

Vahetu tootmistegevusega Almacon OÜ aruandeaastal ega ka käesolvel aastal ise ei tegele.

Peamised eesmärgid aastaks 2021 on leida partnereid meditsiinitehnoloogiaalaseks koostööks rahvusvahelisel turul ja taaskäivitada konsultatsioonitegevus sotsiaal-tervisevaldkonnas. Hetkel käivad läbirääkimised koostööks Kesk-Aasia riikidega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	305 605	11 669	
Finantsinvesteeringud	195 691	194 870	2
Nõuded ja ettemaksed	365 900	247 227	3
Kokku käibevarad	867 196	453 766	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	519 691	752 745	4
Immateriaalsed põhivarad	0	15 925	5
Kokku põhivarad	519 691	768 670	
Kokku varad	1 386 887	1 222 436	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	139	139	
Võlad ja ettemaksed	6 268	364	6
Kokku lühiajalised kohustised	6 407	503	
Kokku kohustised	6 407	503	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 760	12 760	
Kohustuslik reservkapital	1 310	1 310	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 313 766	1 279 492	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 644	-71 629	
Kokku omakapital	1 380 480	1 221 933	
Kokku kohustised ja omakapital	1 386 887	1 222 436	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	70 567	0
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-112 028	-101 495
Brutokasum (-kahjum)	-41 461	-101 495
Muud äritulud	92 090	1 739
Muud ärikulud	-3 304	-13
Äriksuam (kahjum)	47 325	-99 769
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	4 365	28 290
Muud finantstulud ja -kulud	3 468	-150
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 158	-71 629
Tulumaks	-2 514	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 644	-71 629

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Almacon 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. See on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab rahandusministri määrus.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 2 alusel

Aruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

Eelmiste perioodide jaotamata kasum korrigeeritud. Lisatud 2018.-2019. aastal Soomes arvestatud renditulu võlgnevus, mis tasutakse järelmaksuga, tähtaeg 2024. aasta

01.01.2020

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 1 207 864

31.12.2020

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 1 313 765

Muutus 105 901

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode ja väärtpaberikontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, muud võlad ning muud lühi- ja pikaajalised laenukohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi.

Pikaajalised kohustused on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansipäeva.

Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse omanikke, tegevjuhtkonda ja eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2018	290 810	290 810
Soetamine	72 448	72 448
Müük müügihinnas või lunastamine	-196 669	-196 669
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	28 290	28 290
Muud	-9	-9
31.12.2019	194 870	194 870
Soetamine	56 601	56 601
Müük müügihinnas või lunastamine	-60 144	-60 144
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	4 364	4 364
31.12.2020	195 691	195 691

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 000	10 000
Ostjatelt laekumata arved	10 000	10 000
Nõuded seotud osapoolte vastu	129	129
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 558	9 558
Muud nõuded	345 735	345 735
Laenunõuded	345 735	345 735
Ettemaksed	478	478
Kokku nõuded ja ettemaksed	365 900	365 900
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 248	1 248
Ostjatelt laekumata arved	1 248	1 248
Nõuded seotud osapoolte vastu	129	129
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 857	7 857
Muud nõuded	237 507	237 507
Laenunõuded	237 507	237 507
Intressinõuded	0	0
Ettemaksed	486	486
Kokku nõuded ja ettemaksed	247 227	247 227

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2018								
Soetusmaksumus	362 608	19 396	9 630	162 805	191 831	21 842	148 505	724 786
Akumuleeritud kulum	-10 576	-323	-2 086	-13 834	-16 243	-2 370		-29 189
Jääkmaksumus	352 032	19 073	7 544	148 971	175 588	19 472	148 505	695 597
Ostud ja parendused			2 444	116 332	118 776	2 195	7 110	128 081
Amortisatsioonikulu	-18 131	-3 879	-2 987	-41 129	-47 995	-4 807	0	-70 933
31.12.2019								
Soetusmaksumus	362 608	19 396	12 074	279 137	310 607	24 037	155 615	852 867
Akumuleeritud kulum	-28 707	-4 202	-5 073	-54 963	-64 238	-7 177		-100 122
Jääkmaksumus	333 901	15 194	7 001	224 174	246 369	16 860	155 615	752 745
Ostud ja parendused		36 047		6 812	42 859			42 859
Muud ostud ja parendused		36 047		6 812	42 859			42 859
Amortisatsioonikulu	-18 130	-1 202	0	-1 636	-2 838	-1 896		-22 864
Müügid (jääkmaksumuses)		-15 193	-7 001	-220 947	-243 141	-9 908		-253 049
31.12.2020								
Soetusmaksumus	362 608	36 048	0	11 212	47 260	9 480	155 615	574 963
Akumuleeritud kulum	-46 837	-1 202	0	-2 809	-4 011	-4 424		-55 272
Jääkmaksumus	315 771	34 846	0	8 403	43 249	5 056	155 615	519 691

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	22 482	22 482
Akumuleeritud kulum	-937	-937
Jääkmaksumus	21 545	21 545
Amortisatsioonikulu	-5 620	-5 620
31.12.2019		
Soetusmaksumus	22 482	22 482
Akumuleeritud kulum	-6 557	-6 557
Jääkmaksumus	15 925	15 925
Müügid (jääkmaksumuses)	-15 925	-15 925
31.12.2020		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 273	1 273
Maksuvõlad	33	33
Muud võlad	60	60
Saadud ettemaksed	4 902	4 902
Muud saadud ettemaksed	4 902	4 902
Kokku võlad ja ettemaksed	6 268	6 268
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	242	242
Maksuvõlad	113	113
Muud võlad	9	9
Kokku võlad ja ettemaksed	364	364

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
3DentOY	0	126 000

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
3DentOY	105 902	231 902		2,1%	EUR	31.12.2019
Olident OÜ	0	0		2,1%	EUR	31.12.2019
Navident OY	0	300	2 846	2,1%	EUR	31.12.2019
Elagem OÜ	0	0		5%	EUR	31.12.2020

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
3DentOY	0	2 000	2,1%	EUR	31.12.2019
Olident OÜ	0		2,1%	EUR	31.12.2019
Navident OY	0		2,1%	EUR	31.12.2019
Elagem OÜ	86 200	19 000	5%	EUR	31.12.2020

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2021

Osaühing ALMACON (registrikood: 10003643) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLIVER MÄNNIK	Juhatuse liige	07.06.2021
GEORG MÄNNIK	Juhatuse liige	07.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 313 766
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 644
Kokku	1 366 410
Jaotamine	
Dividendideks	90 000
Kokku	90 000

Otsus kasumi jaotamiseks 90 000 euro ulatuses.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	70567	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Georg Männik	35501050329	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	12760 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5026021
E-posti aadress	almacon.almacon@gmail.com