

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: AS Fort Aero

registrikood: 11396722

tänava/talu nimi, Rotermanni tn 2-sissepääs A, IV korrus, kontor B3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10111

telefon: +372 6300010, +372 5225676

e-posti aadress: info@fort.aero

veebilehe aadress: www.fort.aero

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Aktsiakapital	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Lisa 9 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Fort Aero AS 2020 aasta tegevusaruanne

2020. aastal oli kaheksas aasta ettevõtte tegevuses õhusõiduki operaatori ja ärilennunduse haldusfirma. Fort Aero AS-i praegune äritegevus algas Eestis Tallinnas 2013. aasta juulis, pärast Estonian Air Regional AS-i omandamist. Ettevõtte on alates 2013. aasta oktoobrist Eesti Lennuettevõtja sertifikaat (AOC-008) ja lennutegevusluba (OL).

Ettevõtte FAAS põhitegevused:

- Lennukite opereerimine: hõlmab lendu, meeskonda, hooldust, OPS-i ja muid seonduvaid teenuseid;
- Lennukite haldamine: lennundusprojektide haldamine, eelarvestamine ja finantskontroll;
- Lennunduskonsultatsioonid: lennukite müük, soetamine, finantseerimine jms;
- Tellimuslendude müük
- Osa-145 hooldusorganisatsiooni sertifikaadi omanikuna hooldusteenuse osutamine kolme tüüpi õhusõidukile: Falcon 900LX, Falcon 2000 classic ja Beechjet / Nextant 400XTi.

Ettevõtte klientideks on erinevaid era- ja ärikliente, kelle teenindamiseks oleme külastanud enam kui 250 lennujaama kogu maailmas.

Tellimuslende pakutakse vahendajate ja veebipõhiste professionaalsete ettevõtete vaheliste (B2B) platvormide kaudu, nagu Avinode, FlyVictor, Returnjet ja CharterScanner.

2020. aastal oli ettevõtte opereerimises kolm lennukit:

- Falcon 2000 Classic, mille omandas sösarettevõtte FortAero Asia Ltd. 2017. aastal;
- Falcon 900LX, mida juhitakse operatiivjuhtimislepingu (OMA) alusel, kus nii operaator kui ka omanik saavad kasu tellimuslendudest saadavast kasumist, ja Fort Aerole makstakse haldus- ja vahendustasusid kui operaatorile.
- 2020. aasta augustis omandas Fort Aero AS Nextant 400XTi lennuki oma pikaajaliste klientide käest ning septembris 2020. aastal müüdi õhusõiduk 3-aastaste osamaksetega, mis tõi kaasa nii kapitali kasvu, pikaajalise fikseeritud kasumi ning tulevastele perioodidele tagatud fikseeritud intressitulu.

Ukrainas Kiievis asuv opereerimis- ja lennujuhtimisosakond koosneb viiest professionaalsest ja litsentseeritud dispetšerist. 2020. aastal pakkus Fort Aero AS opereerimis- ja lennujuhtimisteenust ka kolmandatele osapooltele nt. Eesti õhustranspordipargi operaatorile NyxAir OÜ-le.

Alates 2017. aastast omab Fort Aero AS Osa-145 hooldusorganisatsiooni sertifikaati Falcon 900LX, Beechjet / Nextant 400 ja Falcon 2000 Classic tüüplennukite jaoks. Sertifikaadi alusel teostatakse hooldustöid eelnimetatud lennukitüüpidele Tallinna lennujaama territooriumil.

Väljavaade 2021. aastaks

Fort Aero AS tuleviku eesmärgid:

- Ukrainas, Kiievis asuvas kontoris, paikneb opereerimis- ja lennujuhtimisosakond, mis tuleb varustada täiendava tööjõuga, et parandada olemasolevaid teenuseid.
- Osa-145 hooldusorganisatsiooni õhusõidukite hooldusosakonna edasiarendamine hõlmaks vähemalt kolme uue hooldustehnikainseneri ning uue osakonnajuhi palkamist kohalikult turult.
- Aktiivne hooldusteenuste pakkumine lennukitüüpidele Falcon 900 LX, Nextant 400XTi ja Falcon 2000 Classic. Peale uute litsenseeritud inseneride palkamist, kes on läbinud vastava koolituse, lisanduvad veel Hawker 700/800/850/900 ja 7X tüübid.
- Enne suvehooaega liituvad ettevõtte lennukipargiga vähemalt 2 uut lennukit - Hawker 850XP ja Falcon 2000 Classic, millega seoses tekib vajadus ka lennumeeskonna ja inseneride täiendavaks palkamiseks.
- Müügi- ja turundusjuht peab edasi arendama müügiosakonna strateegiat, kavandama ja ellu viima ettevõtte uue turundusstrateegia koos korporatiivse identiteedi täiendamisega. Uus turundusstrateegia keskendub peer-to-peer (P2P) ning digitaalturundustegevusele ja reklaamidele.

Peamised suhtarvud

	2020	2019	
Müügitulu kasv	28,20	47,62	%
Puhasrentaablus	7,38	6,25	%
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja	1,34	1,36	kordades
ROA	22,52	21,96	%
ROE	81,29	82,66	%

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv = $(2020 \text{ müügitulu} - 2019 \text{ müügitulu}) / 2019 \text{ müügitulu} * 100$

Puhasrentaablus ROS = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Varade puhasrentaablus ROA = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

Omakapitali rentaablus ROE = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 248 189	992 505	
Nõuded ja ettemaksed	1 134 182	1 615 692	2
Varud	668 427	20	3
Kokku käibevarad	3 050 798	2 608 217	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	826 808	0	2
Materiaalsed põhivarad	26 710	34 967	
Kokku põhivarad	853 518	34 967	
Kokku varad	3 904 316	2 643 184	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 366	13 819	
Võlad ja ettemaksed	2 270 064	1 907 839	4
Kokku lühiajalised kohustised	2 278 430	1 921 658	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	12 311	19 223	
Võlad ja ettemaksed	532 196	0	4
Kokku pikaajalised kohustised	544 507	19 223	
Kokku kohustised	2 822 937	1 940 881	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	100 000	100 000	5
Ülekurss	565	565	
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 739	11 237	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	879 075	580 501	
Kokku omakapital	1 081 379	702 303	
Kokku kohustised ja omakapital	3 904 316	2 643 184	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	11 909 149	9 289 466	6
Muud äritulud	102 627	8 531	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 757 158	-6 456 017	7
Mitmesugused tegevuskulud	-355 038	-403 193	
Tööjõukulud	-1 901 170	-1 798 360	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 397	-13 665	
Muud ärikulud	-24 189	-8 977	
Ärikasum (kahjum)	961 824	617 785	
Intressitulud	45 841	13 044	
Intressikulud	-22	-438	
Muud finantstulud ja -kulud	-13 742	-4 250	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	993 901	626 141	
Tulumaks	-114 826	-45 640	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	879 075	580 501	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Fort Aero (edaspidi „Ettevõtte“) on Universe Jet Alliance (UJA) OÜ tütarettevõtja, seega kuulub AS Fort Aero UJA konsolideerimisgruppi. AS Fort Aero raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Vastavalt raamatupidamise seadusele AS Fort Aero kuulub väikeettevõtja gruppi ja esitab lühendatud aastaaruande.

Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2020 ja lõppes 31. detsembril 2020.

Ettevõtte arvestus- ja aruandlusvaluuta on euro. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes (EUR).

Alljärgnevalt on välja toodud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud peamised arvestuspõhimõtted.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt poolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulist õigust vahetada teise poolega finantsvarasid ettevõttele potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusväärtuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Arvelevõtmisel lisatakse õiglasele väärtusele või lahutatakse õiglasest väärtusest – vastavalt vajadusele – finantsvarade omandamise või väljaandmisega otseselt seotud tehingukulud. Õiglase väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavate finantsvarade omandamisega otseselt seotud tehingukulud kajastatakse kohe kasumiaruandes.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtajani hoitavad finantsinvesteeringud. Sellised finantsvarad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Finantsvara kajastamine lõpetatakse, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale isikule üle finantsvarast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvara omamisega seotud riskidest ja hüvedest.

Muid finantsvarad sisaldavad tagatisdeposiite ja laene. Tagatisdeposiite kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades turul kehtivat intressimäära. Pikaajalisi laene ja muid pikaajalisi nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, arvates maha väärtuse võimaliku languse.

Varade ja kohustiste tasaarvestamine:

Finantsvarasid ja -kohustisi ei tasaarvestata, välja arvatud juhul, kui ettevõtte on juriidiline õigus vara ja kohustise tasaarvestamiseks ning on tõenäoline, et laekumine ja tasumine toimub netobaasil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes nõudmiseni hoiuseid pankades ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud, mida saab ilma märkimisväärsete piiranguteta kasutada.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ning õiglases väärtuses kajastatavad mitterahalised kirjed arvestatakse eurodesse ümber bilansipäeval kehtiva Euroopa Keskpanga ametliku vahetuskursi alusel. Äritegevusest tekkinud kursimuutustest kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes saldeerituna äritegevuse tulude või kulude koosseisus. Finantsvarade ümberhindlusest tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse saldeerituna kasumiaruandes finantstulude või finantskulude koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdiseväärtus. Pikaajaliste

nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamiseks või halduseesmärkidel kasutatavat vara väärtusega alates 450 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne vara kajastatakse soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega otseselt seotud kulutustest ning millest arvatakse maha edaspidine akumulieeritud kulum ja väärtuse langus.

Kulumi arvestus toimub lineaarse meetodi alusel. Kulum norm määratakse igale varaobjektile või selle eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeas järgmiselt:

Masinad ja seadmed 20% aastas
Muud seadmed 33,3- 66,6% aastas

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu;
- nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara ning materiaalse põhivara väärtuse langusele. Kui ettevõtte juhtkond leiab, et mõne varaobjekti väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse languse test.

Vara väärtuse languse testi tulemusena tehakse kindlaks materiaalse põhivara kaetav väärtus. Kui üksiku varaobjekti kaetavat väärtust ei ole võimalik hinnata, siis tehakse kindlaks varaga seotud raha teeniva üksuse kaetav väärtus. Kaetav väärtus on kas vara õiglane väärtus, millest on maha arvatud müügiikulud, või kasutusväärtus, olenevalt sellest, kumb on suurem. Kasutusväärtuse leidmiseks diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist eeldatavalt saadavad rahavood nüüdisväärtusesse, kasutades diskontomäärana sarnase riskitasemega investeringute oodatavat tulusust.

Kui vara kaetav väärtus on väiksem kui vara bilansiline maksumus, vähendatakse vara bilansilist maksumust kaetava väärtuseni. Vara väärtuse langusest tulenev kahjum kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt.

Ettevõtte hindab igal bilansipäeval, kas varem allahinnatud vara kaetav väärtus võib olla tõusnud, viies läbi vara väärtuse languse testi. Kui vara väärtuse languse testi tulemusena ilmneb, et vara kaetav väärtus on tõusnud ja varasema allahindluse kajastamine ei ole enam põhjendatud, siis suurendatakse vara bilansilist maksumust. Bilansilise maksumuse ülempiir on vara amortiseeritud jääkmaksumus, mis oleks allahindluse tühistamise kuupäevaks kujunenud, kui väärtuse langust poleks kajastatud.

Väärtuse langusest tuleneva kahjumi tühistamise summa kajastatakse perioodi kasumiaruandes samal kulureal vastukandena.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid, mille puhul rendilepingu tingimuste kohaselt lähevad kõik omandiõigusega seotud olulised riskid ja hüved üle rentnikule. Muid renditehinguid käsitatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara kajastatakse ettevõtte vara ja kohustisena soetusmaksumuses rendilepingu jõustumise seisuga või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on väiksem. Kasutusrendimaksed kajastatakse kasumiaruandes kuluna lineaarselt asjaomase rendilepingu kehtivusperioodi vältel väljamaksetest hoolimata.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse lepingulist kohustist maksta teisele poolele raha või anda muid finantsvarasid või vahetada teise poolega finantsvarasid ettevõtte potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Arvelevõtmisel lisatakse õiglasele väärtusele või lahutatakse õiglasest väärtusest – vastavalt vajadusele – finantskohustiste omandamise või

väljaandmisega otseselt seotud tehingukulud. Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavate finantskohustiste omandamisega otseselt seotud tehingukulud kajastatakse kohe kasumiaruandes. Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real - finantstulud ja -kulud.

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse kohustise täitmisel, tühistamisel või aegumisel.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt teenuse osutamisel. Tulu kajastatakse, kui on tekkinud põhjendatud eeldus, et kõik tehingust tulenevad olulised hüved laekuvad ettevõttele ja et tehinguga seotud tulu on usaldusväärselt määratav. Tulu ettevõtte teenuste eest kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse, kui ettevõttel on tekkinud kohustis vastava kulu suhtes ja/või kui ettevõtte on saanud kaupu või teenuseid.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud oma teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, dividendidelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Seega ei eksisteeri Eestis erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekib edasilükkunud tulumaksukohustus.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustusena ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamisel.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

AS Fort Aero aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke ja nendega seotud ettevõtteid;
- b. tütar- ja sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	350 952	350 952	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	350 952	350 952	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	237 692	237 692	0	0	9
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 453	12 453	0	0	
Muud nõuded	1 132 086	305 278	826 808	0	
Laenunõuded	1 102 186	275 378	826 808	0	
Intressinõuded	6 794	6 794	0	0	
Viitlaekumised	23 106	23 106	0	0	
Ettemaksed	226 013	226 013	0	0	
Eelnevate perioodide tulud	1 794	1 794	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 960 990	1 134 182	826 808	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	379 132	379 132	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	379 132	379 132	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	819 729	819 729	0	0	9
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 999	24 999	0	0	
Muud nõuded	59 018	59 018	0	0	
Laenunõuded	50 000	50 000	0	0	
Intressinõuded	9 018	9 018	0	0	
Ettemaksed	278 067	278 067	0	0	
Eelnevate perioodide tulud	54 747	54 747	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 615 692	1 615 692	0	0	

Seisuga 31.12.2020 kajastatud laenunõuded koosnevad peamiselt laenunõuetest, mille lõpptähtaeg on 2023. aastal, intressimäär on 8% ning alusvaluuta on USD.

Seisuga 31.12.2019 on kajastatud laenunõuded, mille lõpptähtaeg on 2020. aastal, intressimäär on 0,5% ning alusvaluuta on euro.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	668 427	20
Müügiks ostetud kaubad	668 427	20
Kokku varud	668 427	20

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	304 457	304 457	0	0
Võlad töövõtjatele	137 556	137 556	0	0
Maksuvõlad	105 752	105 752	0	0
Muud võlad	60 947	60 947	0	0
Muud viitvõlad	60 947	60 947	0	0
Saadud ettemaksed	1 757 575	1 225 379	532 196	0
Saadud deposiidid	434 200	434 200	0	0
Muud kohustised	1 773	1 773	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	2 802 260	2 270 064	532 196	0

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	435 238	435 238	0	0
Võlad töövõtjatele	130 010	130 010	0	0
Maksuvõlad	102 332	102 332	0	0
Muud võlad	61 657	61 657	0	0
Muud viitvõlad	61 657	61 657	0	0
Saadud ettemaksed	400 001	400 001	0	0
Saadud deposiidid	690 563	690 563	0	0
Muud kohustised	88 038	88 038	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 907 839	1 907 839	0	0

Lisa 5 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	100 000	100 000
Aktsiate arv (tk)	100 000	100 000
Aktsiate nimiväärtus	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2020 seisuga on 970 814 eurot.

Vastavalt alates 1. jaanuarist 2019 kohaldanud tulumaksuseaduse Fort Aero

AS saab rakendada madalamat maksumäära 14/86 - 283 333 eurole.

Ülejäänud dividendide väljamaksed maksustatakse tulumaksumääraga 20/80.

Seega on bilansipäeva seisuga jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 796 418 eurot (2019.a. 481 530 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 174 396 eurot (2019.a. 110 208 eurot).

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 979 912	1 738 640
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	904 406	262 561
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 884 318	2 001 201
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	2 820 151	284 695
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	6 204 680	7 003 570
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	9 024 831	7 288 265
Kokku müügitulu	11 909 149	9 289 466
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lendude opereerimise tulu	11 320 102	9 289 466
Õhusõidukite vahendamine	589 047	0
Kokku müügitulu	11 909 149	9 289 466

2020.aastal tulu müügist seotud osapooltele oli summas 3 947 003 eurot (2019.aastal 5 438 619 eurot).

Kõik emattevõttele ja teistele seotud osapooltele tehtud müügid on seotud lennundustegevusega.

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Lennukite hooldus	7 394 047	4 008 422
Tellimuslennud	1 026 513	2 447 595
Müüdnud kaupade kulu	336 598	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 757 158	6 456 017

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 190 317	1 095 248
Sotsiaalmaksud	408 648	388 712
Töötasud välismaal	302 205	314 400
Kokku tööjõukulud	1 901 170	1 798 360
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	28	29
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	20	21
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Täistööajale taandatud keskmise töötajate arvu arvutamisel on võetud arvesse ka välismaatöötajad. Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa on arvutatud ainult töötamise registrisse kantud töötajate põhjal.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Universe Jet Alliance OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	11 568	43 848	100	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	44 563	442 566	541 798	362 868
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	181 561	38 623	277 831	120 172

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Tricoastal Horizons OÜ	50 000	50 000	1 059	6%	EUR	27.06.2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	640 538	5 548	36 000	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	2 894 865	0	3 834 125
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 559 637	1 046 590	327 292	1 604 494

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	191 771	184 632

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2021

AS Fort Aero (registrikood: 11396722) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DAVID ŠLIK	Juhatuse liige	07.06.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Fort Aero aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud AS Fort Aero (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid) ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Liina Randmann
Vandeauditori number 661

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117
07.06.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Fort Aero (registrikood: 11396722) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA RANDMANN	Vandeaudiitor	07.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 739
Aruandeaasta kasum (kahjum)	879 075
Kokku	970 814
Jaotamine	
Dividendideks	650 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	320 814
Kokku	970 814

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõitjate õhutransport	51101	11320102	95.05%	Jah
Masinate, tööstusseadmete, laevade ja õhusõidukite vahendamine	46141	589047	4.95%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6300010
Mobiiltelefon	+372 5225676
E-posti aadress	info@fort.aero
Veebilehe aadress	www.fort.aero