

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osäühing Aigis-Vara

registrikood: 10469896

tänavanimi: Rüütli tn

maja number: 36

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80011

telefon: +372 56279553, +372 4465050

faks: +372 4465050

e-posti aadress: aigisvara@hotmail.com

veebilehe aadress: www.aigisvara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Aigis –Vara põhikiri registreeriti 1998 aasta septembris.
Põhitegevused on hoone haldus, raamatupidamisteenused.

Äritegevuse ülevaade

*2020 aastal tegelesime kinnisvara haldamisega, edasi rentimisega jaraamatupidamisega
Majandusaastal tehtud arengu-ja uurimusväljaminekuid ei olnud, ei tehtud ka 2020. aastaks.
Tootmist tegevust ei olnud. Ekspordiks toodangut ei saadetud.
Aruandeperioodi kahjumiks kujunes 1599.- eur-i*

*2021 aastaks jätkatakse tegevust Pärnus Rüütli 36, ruumiderentimise ja raamatupidamisteenuse osutamisega.
Äriühingust raamatupidamiskohustuslase omakapital bilansipäeva seisuga on 4269 .- eur-i*

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 062	7 771
Nõuded ja ettemaksed	1 589	2 997
Varud	1 084	1 931
Kokku käibevarad	8 735	12 699
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	255	344
Kokku põhivarad	255	344
Kokku varad	8 990	13 043
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	317
Võlad ja ettemaksed	4 721	6 768
Eraldised	0	90
Kokku lühiajalised kohustised	4 721	7 175
Kokku kohustised	4 721	7 175
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 056	2 889
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 599	167
Kokku omakapital	4 269	5 868
Kokku kohustised ja omakapital	8 990	13 043

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	33 164	34 304
Muud äritulud	500	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 997	-11 935
Mitmesugused tegevuskulud	-11 932	-14 145
Tööjõukulud	-10 245	-7 771
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-90	-286
Ärikasum (kahjum)	-1 600	167
Muud finantstulud ja -kulud	1	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 599	168
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 599	168

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Aigis-vara 31.12.2020. aastal lõppenud aruandeperioodi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Tegemist on väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruandega, see on koostatud ja kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga; [RT I, 30.12.2015, 4 - jõust. 01.01.2017]

Hea raamatupidamisetava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aigis-vara OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostukulust, tootmiskuludustest ja muudest kulutustest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 65 eur-i. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 65 eur-i, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 65

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulusid mis tõenäoliselt osalevad maj. kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	7 722	5 830
Sotsiaalmaksud	2 523	1 942
Kokku tööjõukulud	10 245	7 772
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 723	5 830

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2021

osaühing Aigis-Vara (registrikood: 10469896) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENA PULK	Juhatuse liige	05.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 599
Kokku	1 457
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 457
Kokku	1 457

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	29010	87.47%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	4154	12.53%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Kukk	34707314221		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4465050
Faks	+372 4465050
Mobiiltelefon	+372 56279553
E-posti aadress	aigisvara@hotmail.com
Veebilehe aadress	www.aigisvara.ee