

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: 3park OÜ

registrikood: 12697041

tänavatalu nimi, Liiviku tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10919

e-posti aadress: vahur@nommeseikluspark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

3park OÜ alustas tegevust 2014 aasta suvel. Ettevõtte põhitegevuseks on kõrg- ja madalseiklusradade ehitamine ja hooldamine.

2020 majandusaasta oli ettevõttele keeruline. Aasta käibeks kujunes 231 tuhat eurot ning kahjumiks 45 tuhat eurot.

2020. a maikuus viidi Eesti sisesed madalseiklusradade ehitus- ning hooldustööd 3Park Eesti OÜ alla, kes edaspidi pühendub siseturule. Seoses ülemaailmse Covid-19 pandeemiaga jäid mitmed suuremad välismaised ehitusprojektid ootele, millest tulenevalt langes ettevõtte käive oluliselt.

Suuremaid investeeringuid põhivarasse aruandeperioodil ei tehtud.

Keskmine töötajate arv 2020 aastal oli 4 töötajat ning tööjõukulu 91 tuhat eurot.

Juhatuses on 2 liiget ning juhatuse liikmetele maksti töötasu 12 tuhat eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	125 883	151 125
Nõuded ja ettemaksed	110 652	185 128
Kokku käibevarad	236 535	336 253
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	0	5 951
Materiaalsed põhivarad	8 521	4 561
Kokku põhivarad	8 521	10 512
Kokku varad	245 056	346 765
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 991	45 678
Kokku lühiajalised kohustised	5 991	45 678
Kokku kohustised	5 991	45 678
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	281 587	280 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-45 022	17 783
Kokku omakapital	239 065	301 087
Kokku kohustised ja omakapital	245 056	346 765

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	231 183	620 556
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-105 538	-248 792
Mitmesugused tegevuskulud	-71 343	-155 998
Tööjõukulud	-90 683	-198 165
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 868	-3 286
Muud ärikulud	-1 825	-3 136
Ärikasum (kahjum)	-41 074	11 179
Intressitulud	1 016	6 961
Muud finantstulud ja -kulud	-875	-357
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-40 933	17 783
Tulumaks	-4 089	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-45 022	17 783

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ 3park 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Heast Raamatupidamistavast. Eesti Hea Raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse pangakontode saldot ning kassas olevat raha. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana kajastatakse üldjuhul varad, mille soetusmaksumus ületab 800 eurot ja kasulik eluiga on üle 1 aasta. Erandjuhtudel, kui vara iseloom seda eeldab, võib juhatuse otsusega arvestada eelmärgitud omadustele vastavad soetused kuluks ka koheselt soetamisel. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügi netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinna vähendused ja tagastatud kaubad.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu		0		
Ostjatelt laekumata arved		0		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 412	1 412		
Muud nõuded	103 865	103 865		
Laenunõuded	103 865	103 865		
Ettemaksed	5 375	5 375		
Tulevaste perioodide kulud	2 400	2 400		
Muud makstud ettemaksed	2 975	2 975		
Kokku nõuded ja ettemaksed	110 652	110 652		

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	70 405	70 405		
Ostjatelt laekumata arved	87 438	87 438		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-17 033	-17 033		
Muud nõuded	108 470	108 470		
Laenunõuded	108 470	108 470		
Ettemaksed	12 204	6 253	5 951	
Tulevaste perioodide kulud	5 803	5 803		
Muud makstud ettemaksed	6 401	450	5 951	
Kokku nõuded ja ettemaksed	191 079	185 128	5 951	0

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 107	2 107
Võlad töövõtjatele	821	821
Maksuvõlad	3 063	3 063
Kokku võlad ja ettemaksed	5 991	5 991
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 097	14 097
Võlad töövõtjatele	8 857	8 857
Maksuvõlad	17 481	17 481
Saadud ettemaksed	5 243	5 243
Tulevaste perioodide tulud	5 243	5 243
Kokku võlad ja ettemaksed	45 678	45 678

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	210 886	172 682
Soome	19 587	23 880
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	230 473	196 562
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	710	23 516
Jaapan	0	400 478
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	710	423 994
Kokku müügitulu	231 183	620 556
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seiklusparkide ehitus ja hooldus	230 353	620 556
Konsultatsioon	830	0
Kokku müügitulu	231 183	620 556

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	67 775	148 178
Sotsiaalmaksud	22 908	49 987
Kokku tööjõukulud	90 683	198 165
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	10

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 900	0	2 471	2 666

Laenud

2020	Antud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Wakepark OÜ laen	15 500	6%	31.12.2021
3Park Eesti OÜ laen	5 000	6%	31.12.2021

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 518	27 932	5 545	4 343

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2020	2019
Arvestatud tasu	12 000	12 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2021

3park OÜ (registrikood: 12697041) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR TEDER	Juhatuse liige	04.06.2021
TARVO LIIK	Juhatuse liige	04.06.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	281 587
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-45 022
Kokku	236 565
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	236 565
Kokku	236 565

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	230353	99.64%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Teder	37504160274	Eesti	1750 EUR (Lihtomand)
Tarvo Liik	38903244219	Eesti	750 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	vahur@nommeseikluspark.ee